

工程造价咨询报告书

咨询项目名称 2024 年大溪镇油屿工业区配套道路工程

咨询业务类别 预算编制

咨询报告编号 建经（岭）预【2024】232 号

咨询报告日期 2024 年 9 月

建经投资咨询有限公司（盖章）



咨询项目名称:

2024 年大溪镇油屿工业区配套道路工程

咨询报告编号:

建经(岭)预 [2024]232 号

咨询项目委托方:

温岭市大溪镇人民政府

编(审)单位(盖章):



咨询企业地址: 温岭市万昌中路 838 号服务业大厦 12 楼

邮 编: 317500

联系电话: 0576-86126192

法定代表人: 黄志挺

技术负责人: 陈君富

项目负责人:

执业资格(章):



专业咨询人员(复核人):

执业资格(章):



专业咨询人员(编制人):

执业资格(章):



咨 询 报 告 书 目 录

[illegible]

建经投资咨询有限公司文件

建经（岭）预【2024】 232 号

2024 年大溪镇油屿工业区配套道路工程 预算编制说明

温岭市大溪镇人民政府：

我公司受贵方委托，对2024年大溪镇油屿工业区配套道路工程进行预算价编制，编制工作已完成，现将有关事项说明如下：

一、工程概况

本工程为 2024 年大溪镇油屿工业区配套道路工程，主要内容有：混凝土路面浇筑，路面结构主要为 20cm 水泥混凝土+20cm 水泥稳定碎石基层+10cm 碎石层，面层面积约 1415.2m²；芝麻灰侧石约 281 米及检查井加高等

本工程建设单位：温岭市大溪镇人民政府

设计单位：浙江炳城工程设计有限公司

二、编制依据

- 1、《浙江省市政工程预算定额》（2018）、及本省、市有关综合解释、补充规定。
- 2、浙江省及市其他有关文件及补充规定等。
- 3、《台州建材价格信息》（2024年按8月份除税信息价）及市场价。
- 4、业主提供的和现场存在的一些实际情况。

三、计价方式及取费标准：

1、计价方式：采用定额清单法计价。

2、计税方式：采用一般计税法。

3、本工程施工取费按定额价的人工费及机械费为取费基数。

4、取费标准：按道路、排水、交通标志工程按道路、排水、河道护岸、水处理构筑物及城市综合管廊、生活垃圾处理工程计取：企业管理费中值17.04%，利润中值9.99%计取；施工组织措施费中值计取：安全文明施工措施费（非市区）8.4%，提前竣工增加费（20%）1.38%，冬雨季施工增加费0.13%，二次搬运费0.48%，行车、行人干扰增加费1.69%；规费：18.75%计取，税金按9%计取。

四、有关事项说明

1、模板工程量按混凝土与模板实际接触面积计算。

2、本工程混凝土及砂浆按商品计算，如实际不同结算不再调整。

3、本工程中大型机械进退场费考虑挖掘机1台次，除此外的其他施工机械均不计算机械进退场费。

4、本工程土方开挖按综合三类土计算，结算时不再调整。

5、本工程施工用水、用电由施工单位自行解决，其费用应在单价中综合考虑，因停水、停电原因的工期延长不予批准，因此发生的相关费用不再另行增加，本控制价中水按3.78元/m³（大溪水价）、电按1元/度计算。

6、暂列金：2万元（由建设方掌握使用）

五、工程造价结果

本工程预算价总造价：440837元（大写金额：肆拾肆万零捌佰叁拾柒元整）

建经投资咨询有限公司

二〇二四年九月九日

主题词：造价 咨询 编制 报告

抄 送：温岭市大溪镇人民政府

共印： 4 份

单位（专业）工程招标控制价费用表

专业名称:2024年大溪镇油屿工业区配套道路工程				第1页 共1页	
序号	费用名称		计算公式	金额 (元)	
1	分部分项工程费		Σ (分部分项工程量 \times 综合单价)	366391.77	
1.1	其中	人工费+机械费	Σ 分部分项 (定额人工费+定额机械费)	58534.48	
2	措施项目费		(2.1+2.2)	2154.07	
2.1	施工技术措施项目费		Σ (技措项目工程量 \times 综合单价)		
2.1.1	其中	人工费+机械费	Σ 技措项目 (定额人工费+定额机械费)		
2.2	施工组织措施项目费(安全文明施工基本费除外)		$(1.1+2.1.1)\times 3.68\%$	2154.07	
3	其他项目费		$(3.1+3.2+3.3+3.4)$	20000.00	
3.1	暂列金额		$3.1.1+3.1.2+3.1.3$	20000.00	
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计	20000.00	
3.2	暂估价		$3.2.1+3.2.2+3.2.3$		
3.2.1	其中	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)		
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.3	计日工		Σ 计日工(暂估数量 \times 综合单价)		
3.4	施工总承包服务费		$3.4.1+3.4.2$		
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程(暂估金额 \times 费率)		
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额 \times 费率		
4	规费		$(1.1+2.1.1)\times 18.75\%$	10975.22	
5	工程总价(税金、安全文明施工基本费除外)		$1+2+3+4$	399521.06	
6	单列费用		单列费用		
7	下浮金额		$(5+6-\text{不计税不计费不下浮}-\text{计税不计费不下浮}-\text{暂估材料})\times 0\%$		
8	安全文明施工基本费		$(1.1+2.1.1)\times 8.4\%$	4916.90	
9	税金		$(5+7+8+\text{计税不计费}+\text{计税不计费不下浮})\times 9\%$	36399.42	
其中	甲供费(不计入造价)		甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费		
招标控制价合计			$5+6+7+8+9$	440837.00	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业) 工程名称:-2024年大溪镇油屿工业区配套道路工程

标段:

序号	项目编码	项目名称	计量 单位	工程量	金 额 (元)				备注
					综合单价	合价	其中		
							人工费	机械费	
		路面			286559.01	28851.12	15631.05		
1	2-1	路床（槽）整形 路床碾压检验	m2	1641.6	1.94	3184.70	492.48	2117.66	
2	2-105+2-106*-10换	碎石底层 人机配合~厚10(cm)	m2	1641.6	19.23	31567.97	1969.92	1493.86	
3	2-133	水泥稳定碎石基层 现拌沥青摊铺机摊铺4%-4.5%水泥稳定碎石基层~厚20cm	m2	1528.4	47.69	72889.40	3500.04	4508.78	
4	1-604	机动翻斗车运输~ 运距 200m	m3	308.7368	31.15	9617.15	4498.30	3306.57	
5	2-215	水泥混凝土路面 模板	m2	63.58	63.94	4065.31	2506.96	219.35	
6	2-213	水泥混凝土路面 道路混凝土~厚度（cm）20	m2	1415.2	99.76	141180.35	8774.24	311.34	
7	2-215	水泥混凝土路面 模板	m2	63.58	63.94	4065.31	2506.96	219.35	
8	2-219	锯缝机切缝缝~深（cm）5	m	314.48889	3.77	1185.62	657.28	78.62	
9	2-217	伸缝沥青玛蹄脂	m2	31.619444	138.37	4375.18	1019.41	5.38	
10	2-223	路面防滑条	m2	1415.2	5.23	7401.50	1160.46	3354.02	
11	2-224	水泥混凝土路面养生 养护毯养护	m2	1415.2	3.30	4670.16	1316.14		
12	1-285* A0.62C0.62换	砼道路传力杆制作安装不带套筒~传力杆直径为Φ28时	t	0.067718	3887.68	263.27	31.67	0.96	
本页小计						284465.92	28433.86	15615.89	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:-2024年大溪镇油屿工业区配套道路工程

标段:

序号	项目编码	项目名称	计量 单位	工程量	金 额 (元)				备注	
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费		暂估价
13	1-269	普通钢筋制作、安装 带肋钢筋	t	0.5	4186.18	2093.09	417.26	15.16		
		侧石				30929.90	3391.33	30.71		
14	2-250	15*30*100cm芝麻灰花岗岩（综合考虑倒角）干混砌筑砂浆 DM M10.0	m	281	100.45	28226.45	2795.95			
15	2-246换	侧、平石垫层 人工铺装混凝土垫层 非泵送商品混凝土 C20	m3	3.5125	538.48	1891.41	434.46			
16	2-248换	侧、平石垫层 人工铺装砂浆粘结层 干混砌筑砂浆 DM M10.0	m3	1.2645	642.18	812.04	160.92	30.71		
		检查井				17753.85	3451.84	116.57		
17	1-396	拆除砖石构筑物 砖砌其他构筑物	m3	0.791683	131.90	104.42	84.52			
18	6-251换	MU20混凝土实心砖 井砌筑 砖砌圆形 干混砌筑砂浆 DM M10.0	m3	1.847261	582.72	1076.44	249.27	24.94		
19	6-252换	MU20混凝土实心砖 井砌筑 砖砌矩形 干混砌筑砂浆 DM M10.0	m3	0.71424	507.50	362.48	72.61	6.86		
20	6-272换	井圈制作 非泵送商品混凝土 C30	m3	0.087965	547.53	48.16	8.21	0.07		
21	6-260	砖墙 抹灰井壁	m2	21.34584	38.39	819.47	459.36	19.42		
22	6-276	检查井盖混凝土井盖拆除及处置	套	7	63.23	442.61	358.26			
本页小计						35876.57	5040.82	97.16		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:-2024年大溪镇油屿工业区配套道路工程

标段:

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
					综合单价	合价	其中		
							人工费	机械费	
23	6-275	Φ 700D400铸铁井盖、座安装	套	7	778.30	5448.10	320.53		
24	6-276	电力通信井盖混凝土井盖、座（利用）	套	2	77.16	154.32	102.36		
25	综合价	安全网（含不锈钢挂钩）	套	4	60.00	240.00			
26	综合价	安全网（利用）	套	3	15.00	45.00			
27	1-269	普通钢筋制作、安装 带肋钢筋	t	2.153	4186.18	9012.85	1796.72	65.28	
		路面及土石方挖运				18860.00	336.20	15112.60	
28	1-72	挖掘机挖土 装车三类土	m3	820	5.28	4329.60	336.20	3198.00	
29	1-94+1-95*4换	废土（废渣）由施工方自行合法处置（5公里包干）	m3	820	17.72	14530.40		11914.60	
		其他				12289.01	620.00	1827.01	
30	3001	履带式挖掘机1m3以内	台次	1	4289.01	4289.01	620.00	1827.01	
31	综合价	1. 交通安全施工围挡：施工区域沿线搭设的临时围挡（护栏）所产生的所有费用 2. 场地内部分砖砌及混凝土构筑物拆除（若需恢复综合考虑） 3. 保护现状管线等发生的费用	项	1	8000.00	8000.00			
本页小计					46049.28	3175.81	17004.89		

综合单价计算表

单位(专业)工程名称:-2024年大溪镇油屿工业区配套道路工程

标段:

清单 序号	项目编码 (定额编码)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综 合 单 价 (元)						合计 (元)
					人工费	材料 (设备) 费	机械费	管理费	利润	小计	
		路面									286559.01
1	2-1	路床(槽)整形 路床碾压检验	m2	1641.60	0.30		1.29	0.22	0.13	1.94	3184.70
2	2-105+2-106*-10换	碎石底层 人机配合~厚10(cm)	m2	1641.60	1.20	16.64	0.91	0.30	0.18	19.23	31567.97
3	2-133	水泥稳定碎石基层 现拌沥青摊铺 机摊铺4%-4.5%水泥稳定碎石基层~ 厚20cm	m2	1528.40	2.29	41.25	2.95	0.76	0.44	47.69	72889.40
4	1-604	机动翻斗车运输~ 运距 200m	m3	308.74	14.57		10.71	3.70	2.17	31.15	9617.15
5	2-215	水泥混凝土路面 模板	m2	63.58	39.43	11.00	3.45	6.34	3.72	63.94	4065.31
6	2-213	水泥混凝土路面 道路混凝土~厚度 (cm) 20	m2	1415.20	6.20	91.83	0.22	0.95	0.56	99.76	141180.35
7	2-215	水泥混凝土路面 模板	m2	63.58	39.43	11.00	3.45	6.34	3.72	63.94	4065.31
8	2-219	锯缝机切缝缝~深(cm) 5	m	314.49	2.09	0.89	0.25	0.34	0.20	3.77	1185.62
9	2-217	伸缝沥青玛蹄脂	m2	31.62	32.24	98.33	0.17	4.81	2.82	138.37	4375.18
10	2-223	路面防滑条	m2	1415.20	0.82	1.37	2.37	0.42	0.25	5.23	7401.50
11	2-224	水泥混凝土路面养生 养护毯养护	m2	1415.20	0.93	2.15		0.14	0.08	3.30	4670.16
12	1-285*AO.62CO.62换	砼道路传力杆制作安装不带套筒`传 力杆直径为φ28时	t	0.07	467.62	3292.56	14.15	71.46	41.89	3887.68	263.27
13	1-269	普通钢筋制作、安装 带肋钢筋	t	0.50	834.52	3117.98	30.32	128.20	75.16	4186.18	2093.09

综合单价计算表

单位(专业)工程名称:--2024年大溪镇油屿工业区配套道路工程

标段:

清单 序号	项目编码 (定额编码)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计 (元)
					人工费	材料 (设备) 费	机械费	管理费	利润	小计	
		侧石									30929.90
14	2-250	15*30*100cm芝麻灰花岗岩(综合考 虑倒角)干混砌筑砂浆 DM M10.0	m	281.00	9.95	88.15		1.48	0.87	100.45	28226.45
15	2-246换	侧、平石垫层 人工铺装混凝土垫 层 非泵送商品混凝土 C20	m3	3.51	123.69	385.67		18.36	10.76	538.48	1891.41
16	2-248换	侧、平石垫层 人工铺装砂浆粘结 层 干混砌筑砂浆 DM M10.0	m3	1.26	127.26	454.91	24.29	22.52	13.20	642.18	812.04
		检查井									17753.85
17	1-396	拆除砖石构筑物 砖砌其他构筑物	m3	0.79	106.76			15.85	9.29	131.90	104.42
18	6-251换	MU20混凝土实心砖 井砌筑 砖砌圆 形干混砌筑砂浆 DM M10.0	m3	1.85	134.94	399.41	13.50	21.98	12.89	582.72	1076.44
19	6-252换	MU20混凝土实心砖 井砌筑 砖砌矩 形干混砌筑砂浆 DM M10.0	m3	0.71	101.66	370.10	9.60	16.48	9.66	507.50	362.48
20	6-272换	井圈制作 非泵送商品混凝土 C30	m3	0.09	93.36	431.19	0.80	13.98	8.20	547.53	48.16
21	6-260	砖墙 抹灰井壁	m2	21.35	21.52	10.69	0.91	3.32	1.95	38.39	819.47
22	6-276	检查井盖混凝土井盖拆除及处置	套	7.00	51.18			7.60	4.45	63.23	442.61
23	6-275	Φ700D400铸铁井盖、座安装	套	7.00	45.79	721.73		6.80	3.98	778.30	5448.10
24	6-276	电力通信井盖混凝土井盖、座(利 用)	套	2.00	51.18	13.93		7.60	4.45	77.16	154.32
25	综合价	安全网(含不锈钢挂钩)	套	4.00		60.00				60.00	240.00

主要材料和工程设备一览表

工程名称:2024年大溪镇油屿工业区配套道路工程

标段:

第1页 共1页

[illegible]

主要机械台班一览表

工程名称:2024年大溪镇油屿工业区配套道路工程 标段: 第1页 共1页

序号	机械名称、规格、型号	单位	数 量	单价(元)	合 价 (元)	备注
1	履带式推土机75kW	台班	1.330	798.2	1061.61	
2	履带式推土机105kW	台班	1.115	985.21	1098.51	
3	平地机90kW	台班	1.001	684.13	684.81	
4	履带式单斗液压挖掘机1m3	台班	2.394	1109.66	2656.53	
5	钢轮内燃压路机8t	台班	1.071	428.23	458.63	
6	钢轮内燃压路机12t	台班	1.871	562.98	1053.34	
7	钢轮内燃压路机15t	台班	0.903	674.19	608.79	
8	钢轮振动压路机12t	台班	1.207	873.17	1053.92	
9	沥青混凝土摊铺机12t	台班	1.207	1268.03	1530.51	
10	混凝土路面刻槽机	台班	7.784	431.73	3360.59	
11	汽车式起重机8t	台班	0.090	767.93	69.11	
12	载货汽车4t	台班	0.204	467.98	95.47	
13	自卸汽车15t	台班	12.175	978.5	11913.24	
14	平板拖车组40t	台班	1.000	1272.18	1272.18	
15	机动翻斗车1t	台班	14.317	233.86	3348.17	
16	混凝土切缝机7.5kW	台班	1.966	39.81	78.27	
17	混凝土搅拌站45m3/h	台班	1.207	1371.32	1655.18	
18	干混砂浆罐式搅拌机20000L	台班	0.190	220.83	41.96	
19	钢筋切断机40mm	台班	0.258	50.7	13.08	
20	钢筋弯曲机40mm	台班	0.562	29.53	16.6	
21	木工圆锯机500mm	台班	6.014	32.96	198.22	
22	木工平刨床300mm	台班	6.014	12.73	76.56	
23	直流弧焊机32kW	台班	0.438	118.18	51.76	
24	电动空气压缩机0.6m3/min	台班	0.136	38.66	5.26	
25	水泥混凝土真空吸水机	台班	4.925	16.92	83.33	
26	混凝土振捣器平板式	台班	9.345	13.61	127.19	
27	混凝土振捣器插入式	台班	18.964	5.56	105.44	