

# 温岭市新河镇腰塘新村等8村 建设用地复垦项目

可行性研究报告  
设计报告  
概算书  
施工图

(定审稿)

项目承担单位：温岭市新河镇人民政府

设计单位：台州市蔚越土地勘测规划有限公司

编制日期：二〇二四年五月

# 温岭市新河镇腰塘新村等8村 建设用地复垦项目

项目申报单位：温岭市新河镇人民政府(公章)

设计单位：台州市蔚越土地勘测规划有限公司(公章)

负 责 人： 何志明

复 核 人： 卢春燕

编 制 人： 陶智豪

编制日期：二〇二四年五月

# 土地规划机构 等级证书

(副本)

证书号：**A2020034**

号

发证单位：**浙江省土地学会**

发证日期：**2013** 年 **1** 月 **30** 日

机构名称：**台州市蔚越土地勘测规划有限公司**

机构等级：**乙级**

地址：**台州市鑫泰广场E幢四层11号**

法定代表人：**何志明**

授权法人：**何志明**

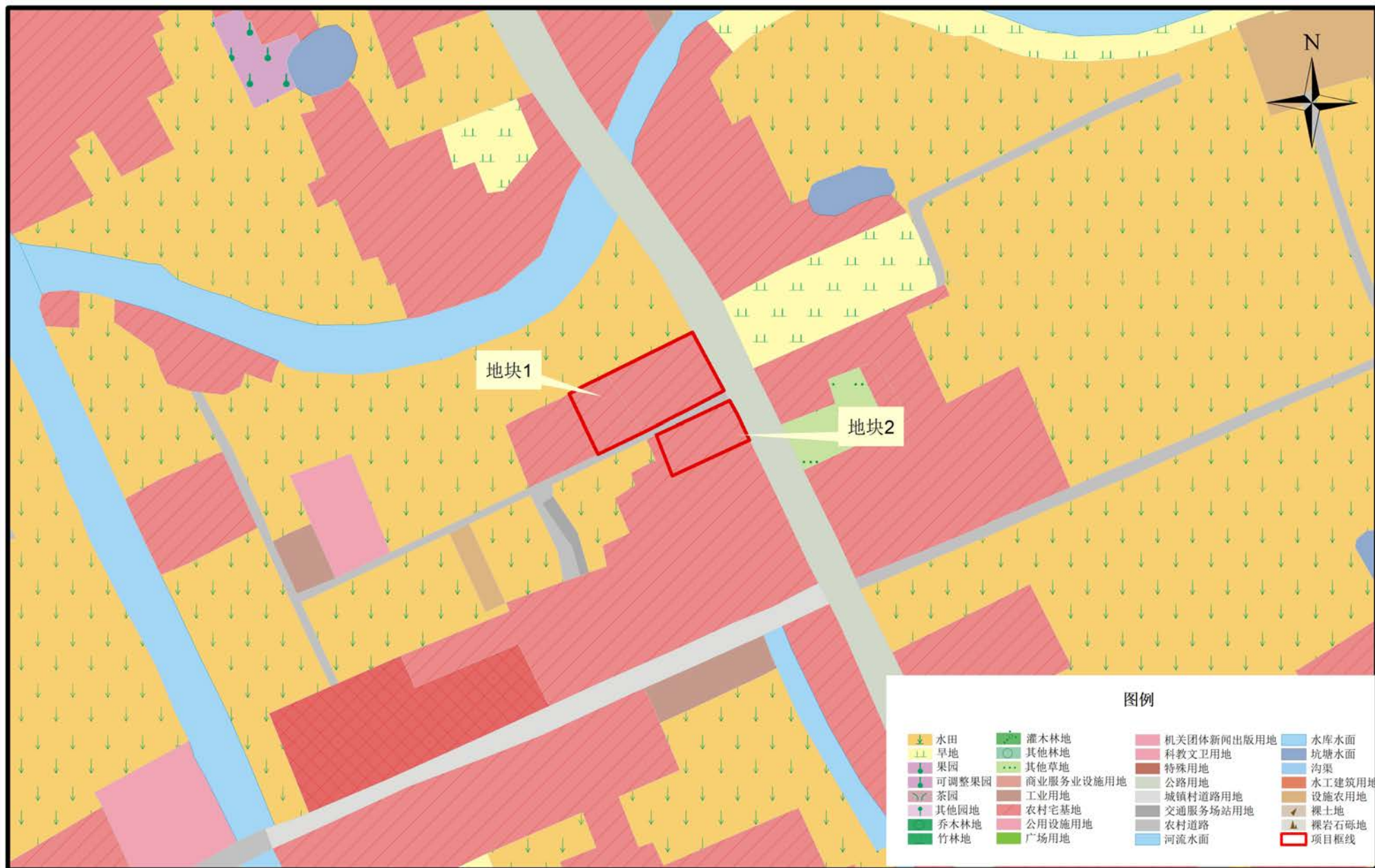
工商注册号：**913310015693743738**

执业范围：**土地规划编制、设计等**

有效期限：**截止二〇二四年八月三十一日**

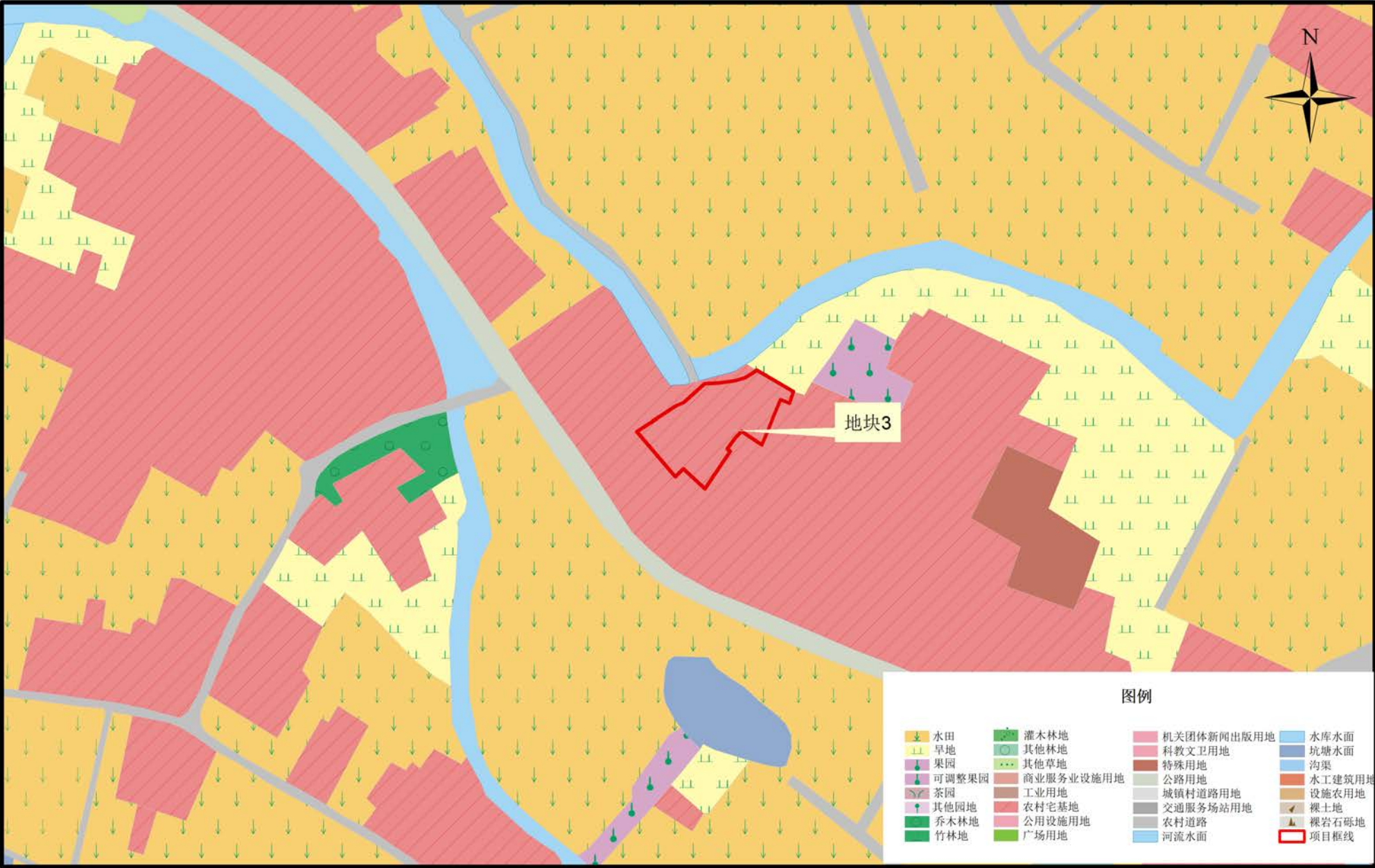


# 温岭市新河镇土地利用现状局部图



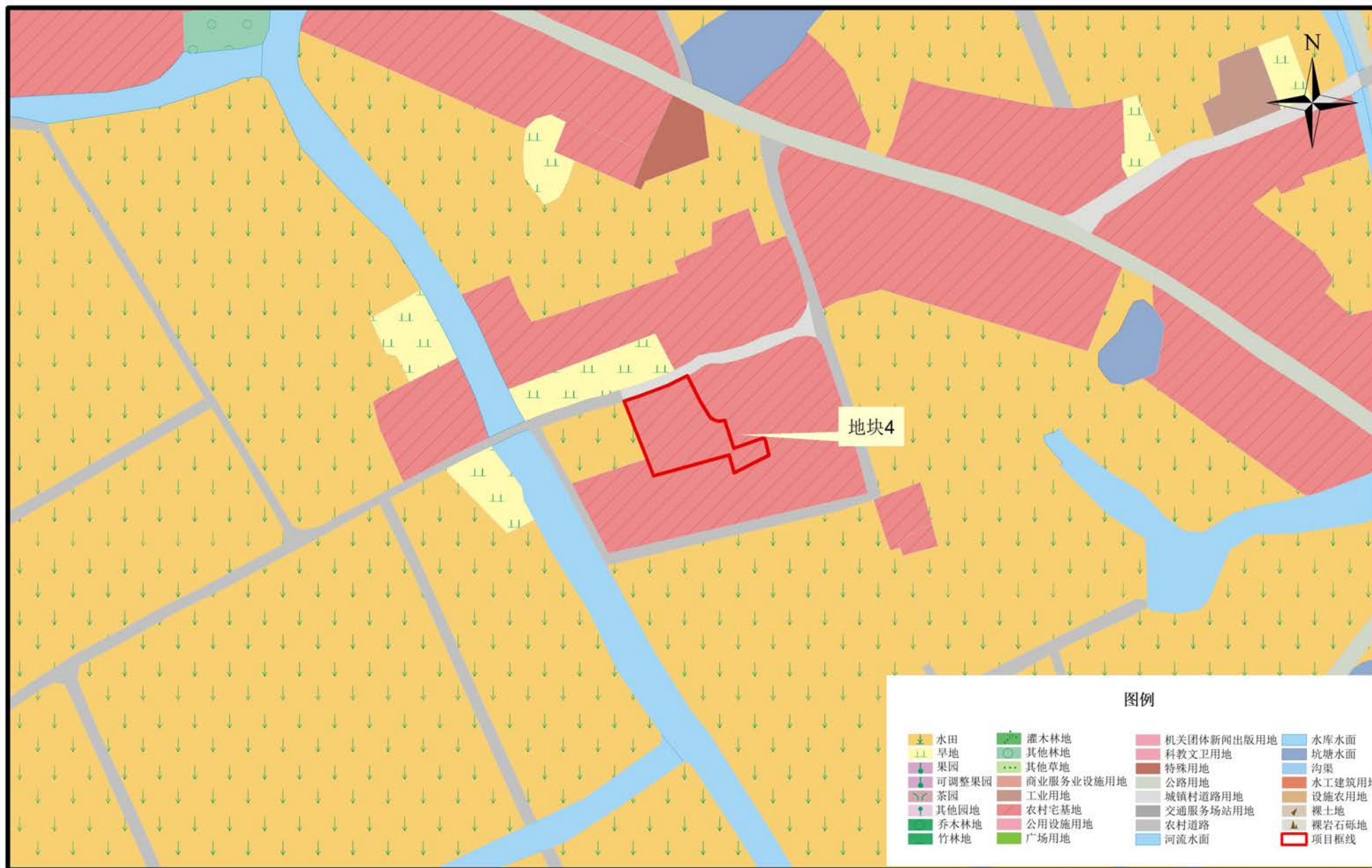


# 温岭市新河镇土地利用现状局部图

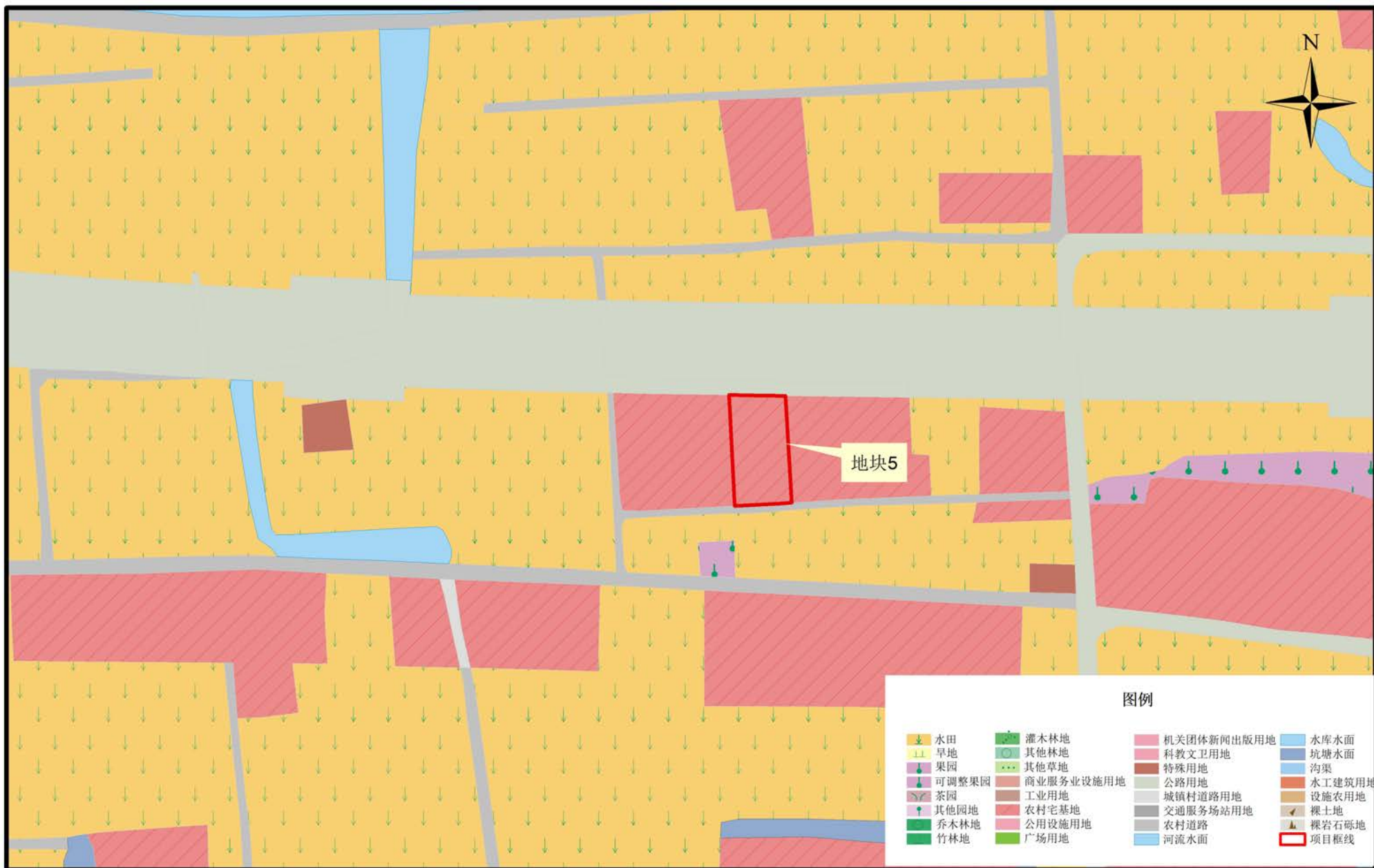




# 温岭市新河镇土地利用现状局部图

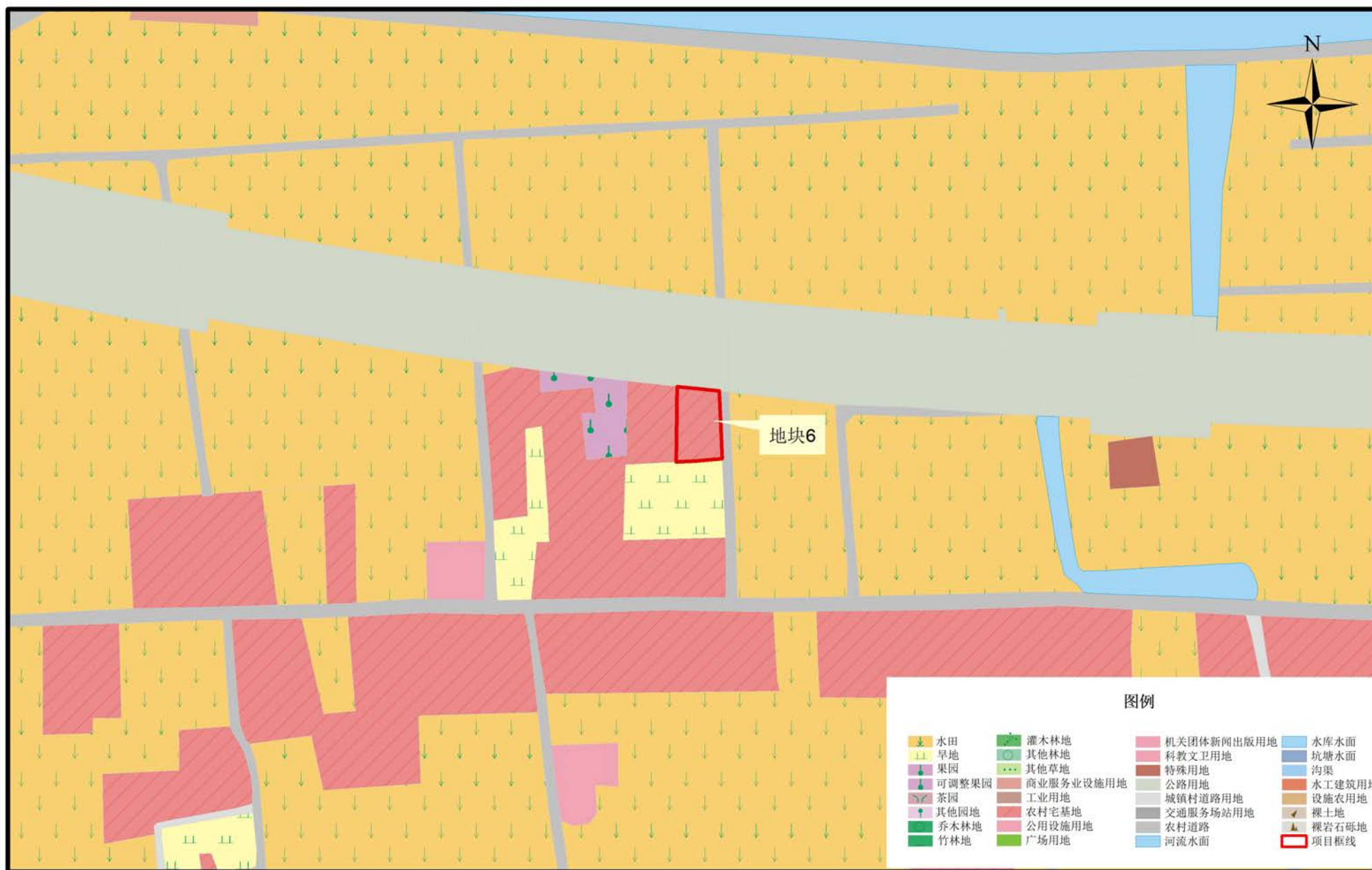


# 温岭市新河镇土地利用现状局部图



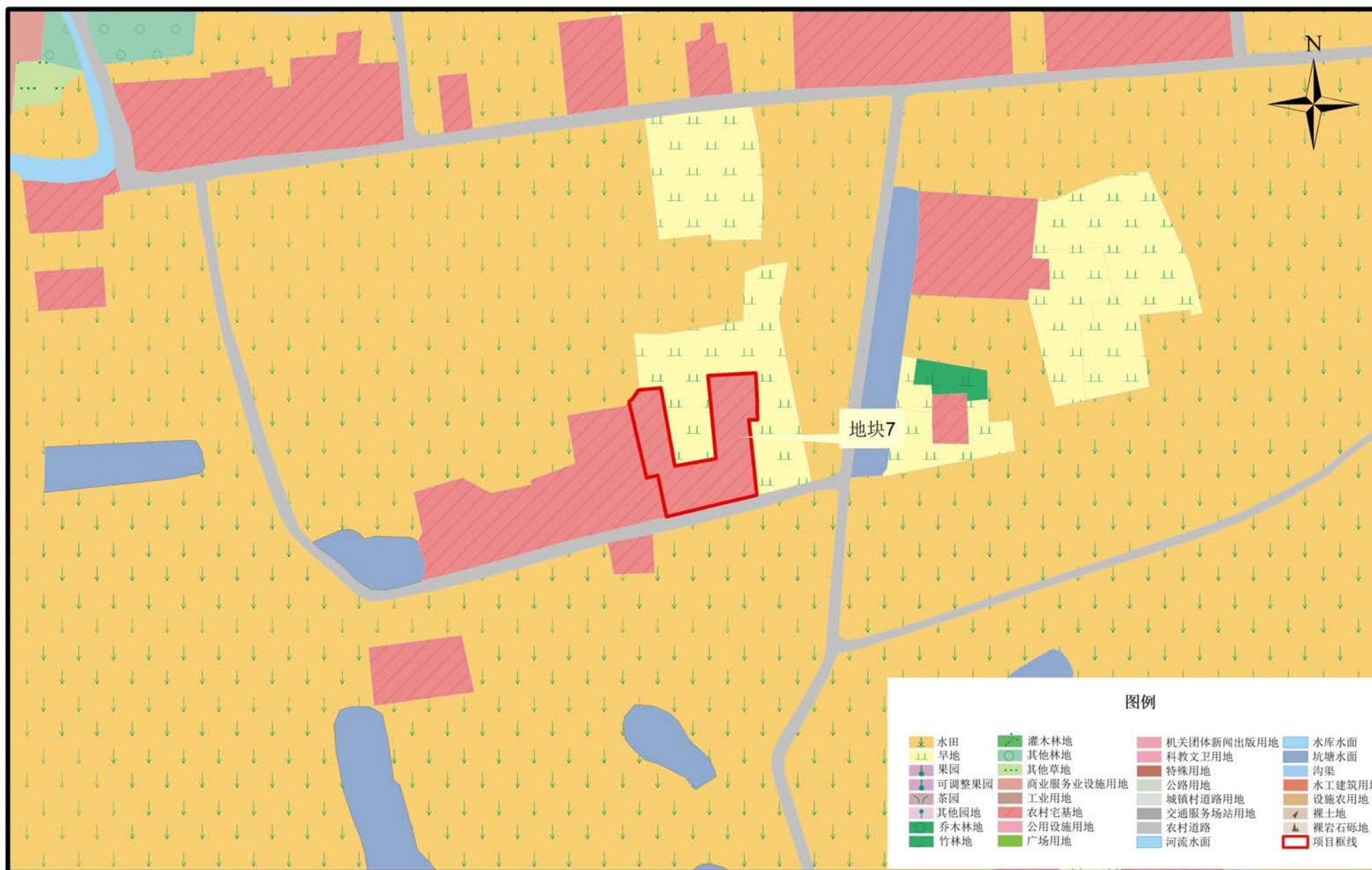


# 温岭市新河镇土地利用现状局部图

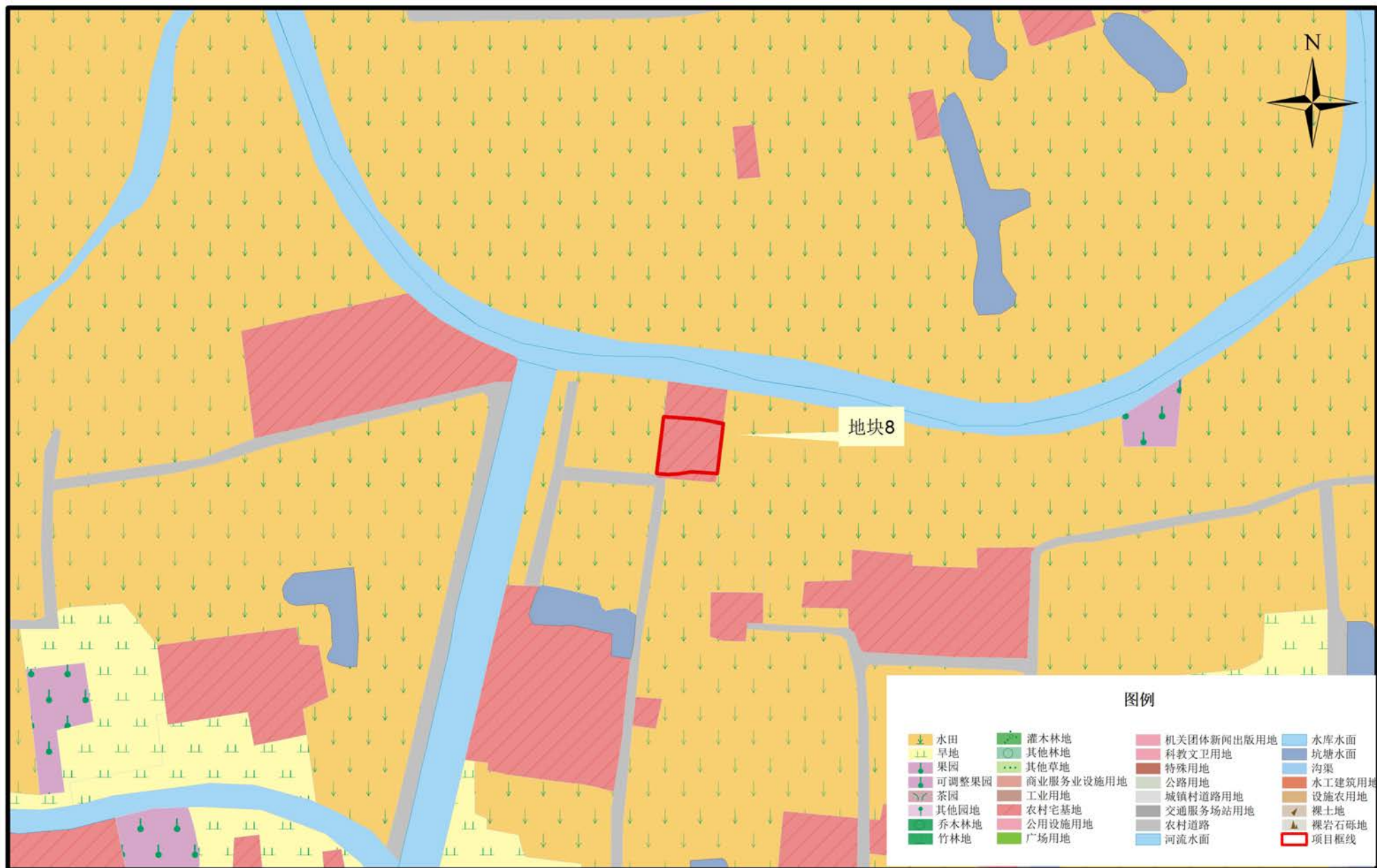




# 温岭市新河镇土地利用现状局部图

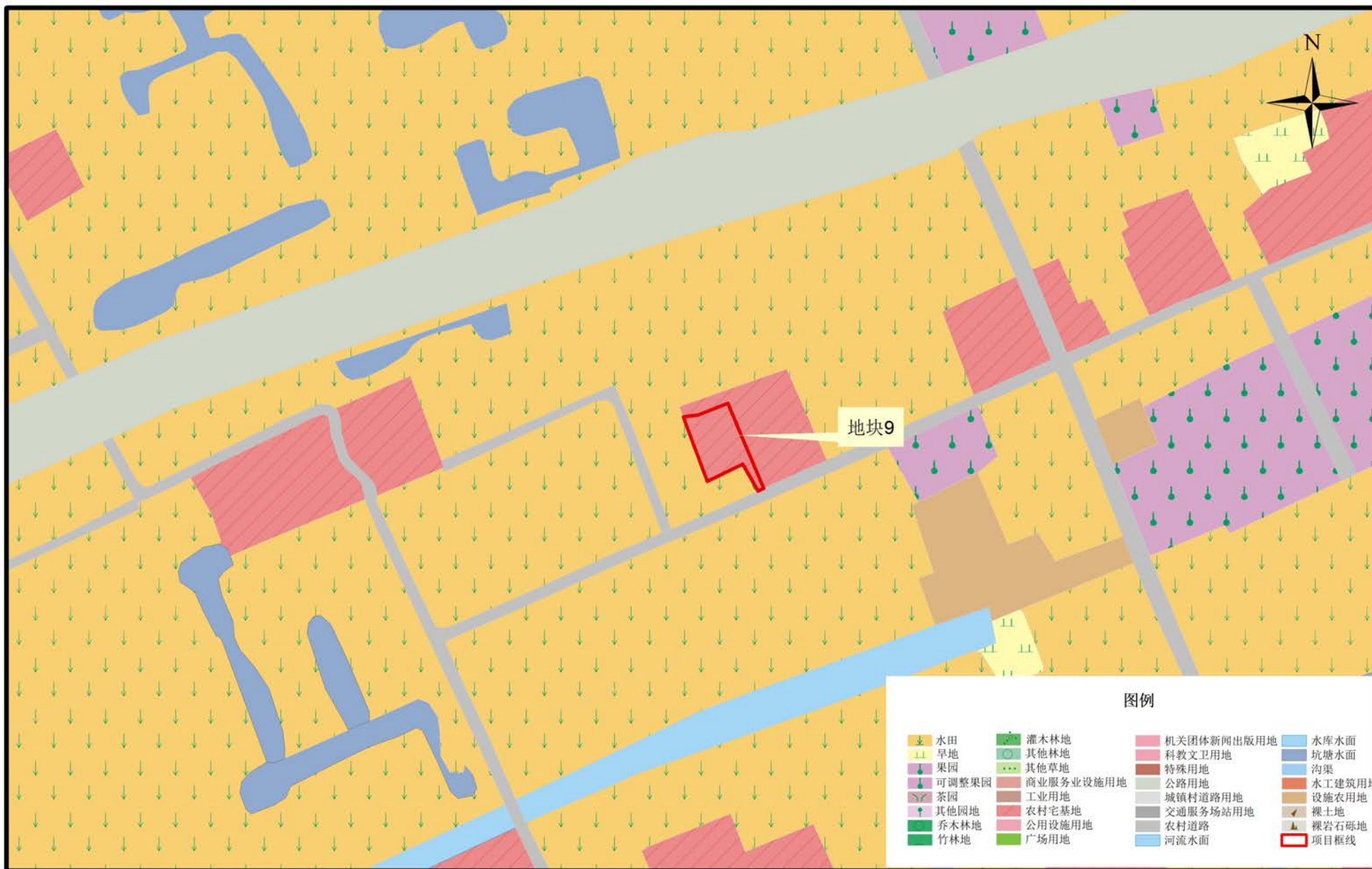


# 温岭市新河镇土地利用现状局部图

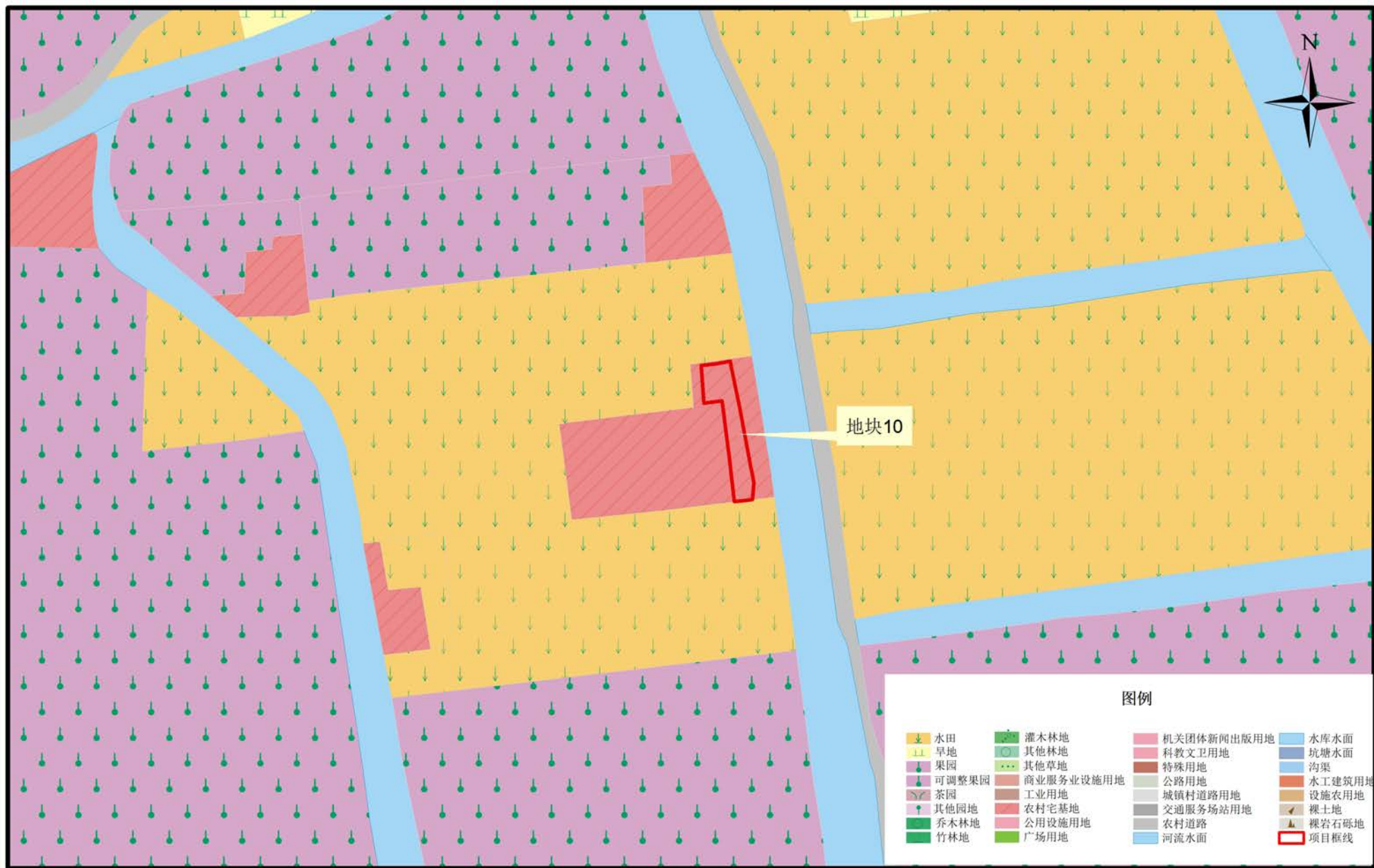




# 温岭市新河镇土地利用现状局部图

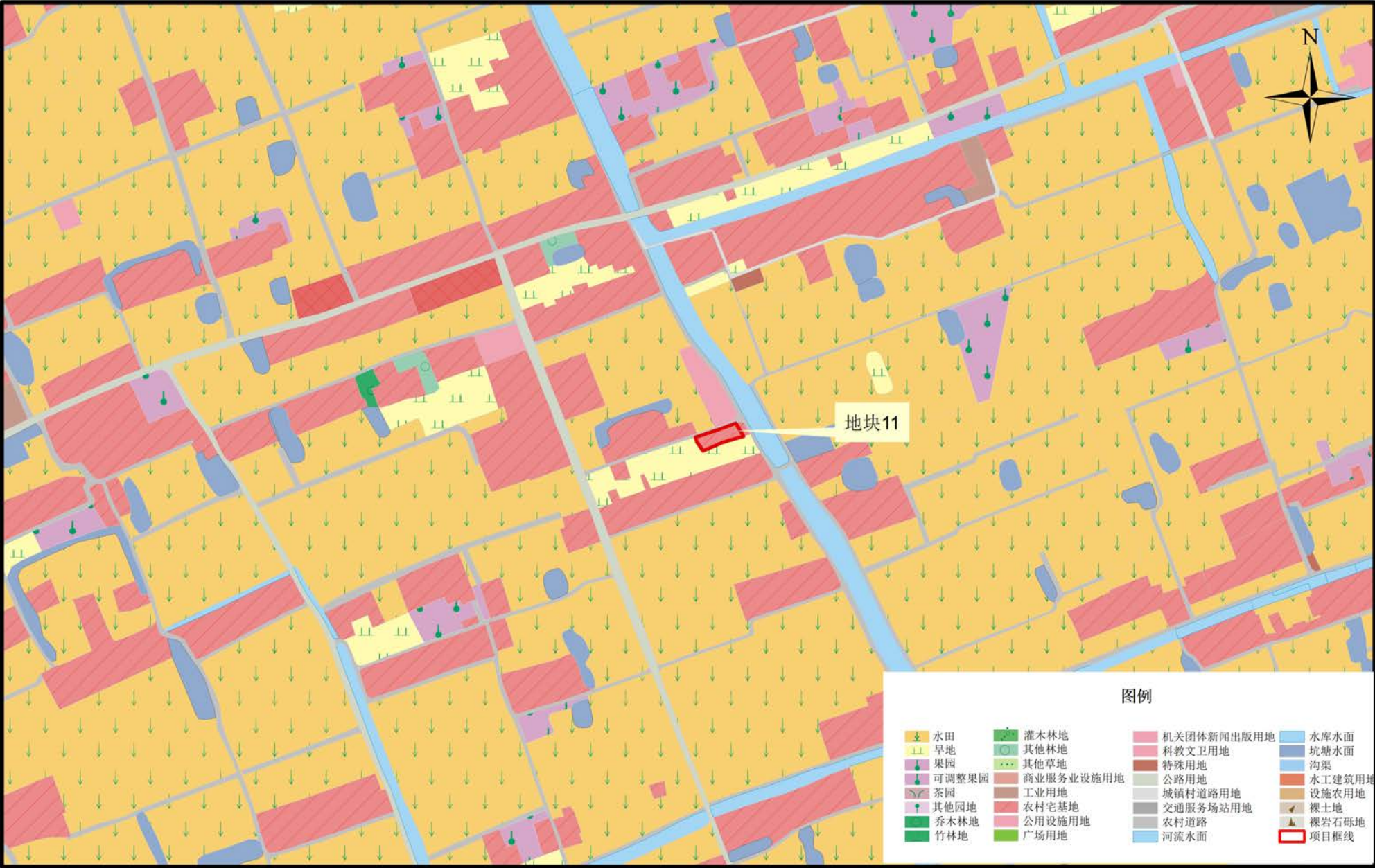


# 温岭市新河镇土地利用现状局部图



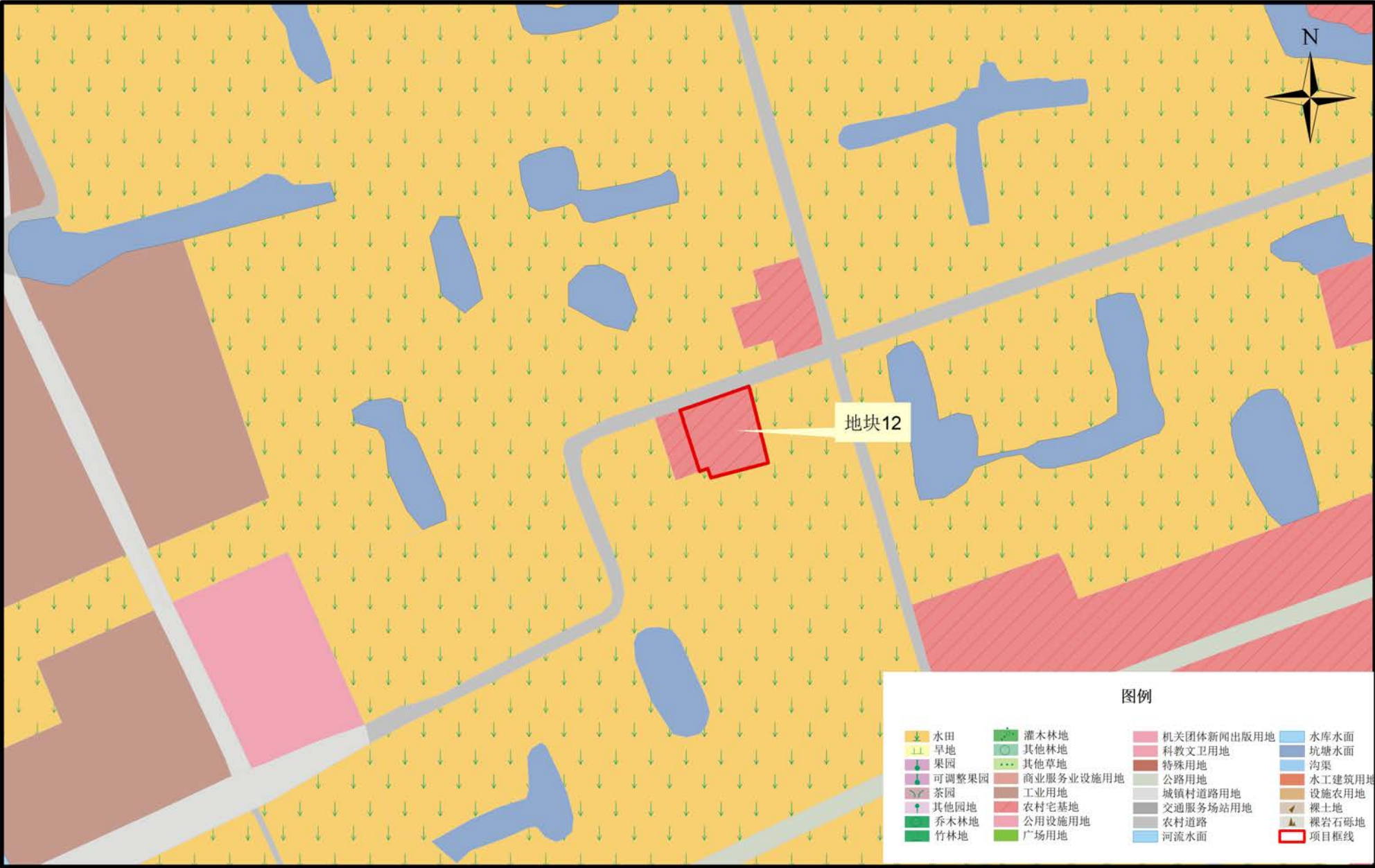


# 温岭市新河镇土地利用现状局部图





# 温岭市新河镇土地利用现状局部图



温岭市新河镇腰塘新村等9村建设用地复垦项目区位图





温岭市新河镇腰塘新村等9村建设用地复垦项目区位图





温岭市新河镇腰塘新村等9村建设用地复垦项目区位图





温岭市新河镇腰塘新村等9村建设用地复垦项目区位图





温岭市新河镇腰塘新村等9村建设用地复垦项目区位图





温岭市新河镇腰塘新村等9村建设用地复垦项目区位图





温岭市新河镇腰塘新村等9村建设用地复垦项目区位图





温岭市新河镇腰塘新村等9村建设用地复垦项目区位图





温岭市新河镇腰塘新村等9村建设用地复垦项目区位图





温岭市新河镇腰塘新村等9村建设用地复垦项目区位图





温岭市新河镇腰塘新村等9村建设用地复垦项目区位图



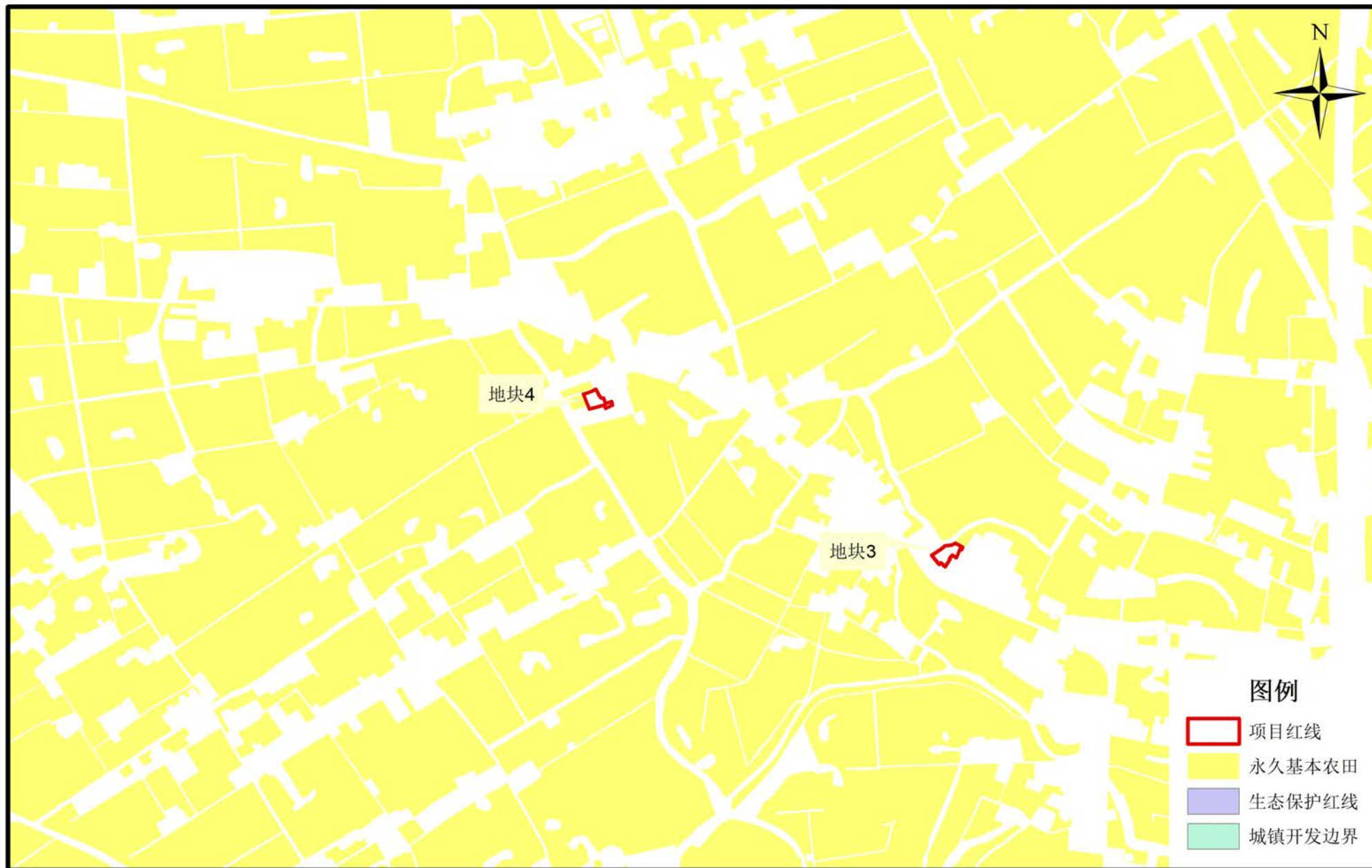


温岭市国土空间规划三区三线局部图





温岭市国土空间规划三区三线局部图



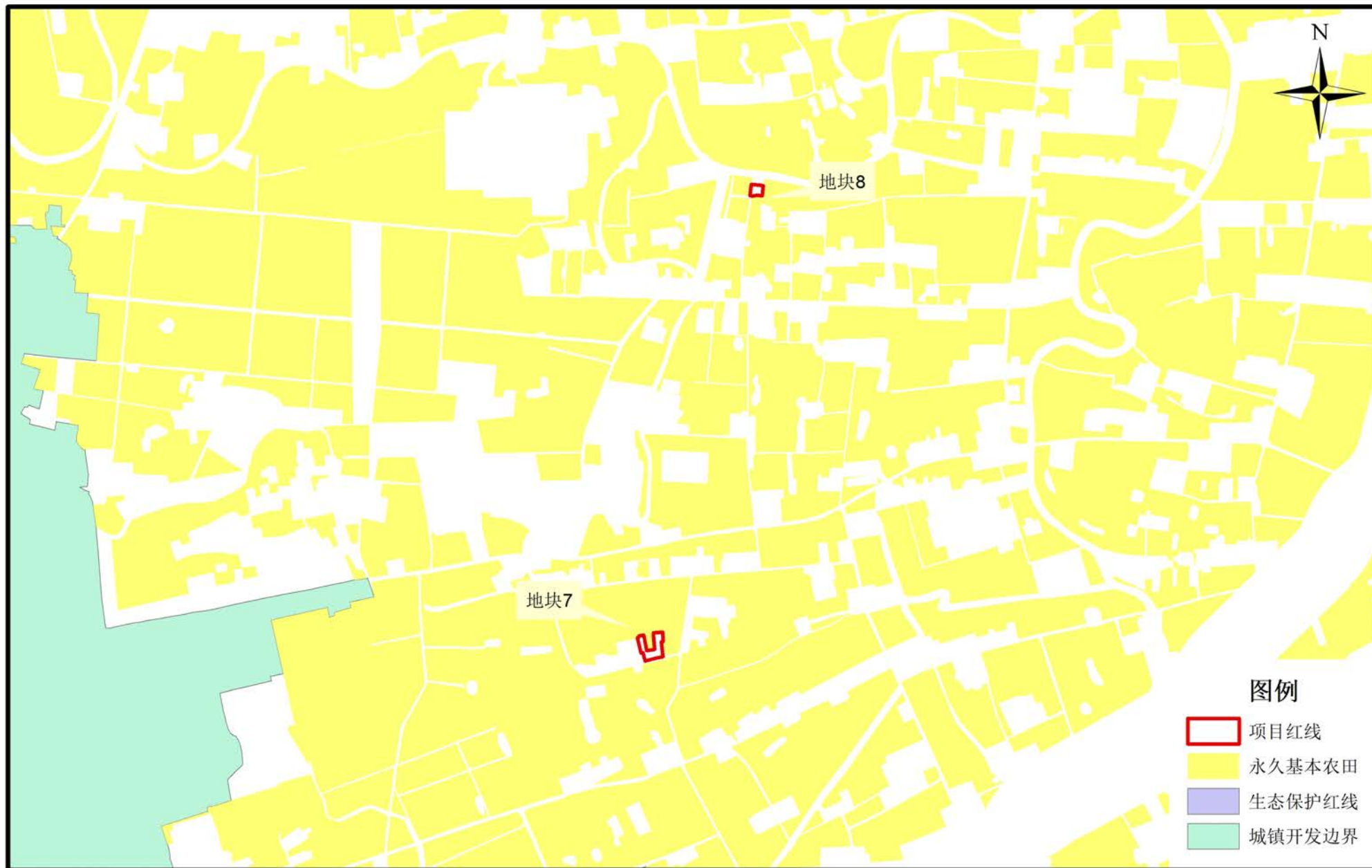


温岭市国土空间规划三区三线局部图





温岭市国土空间规划三区三线局部图



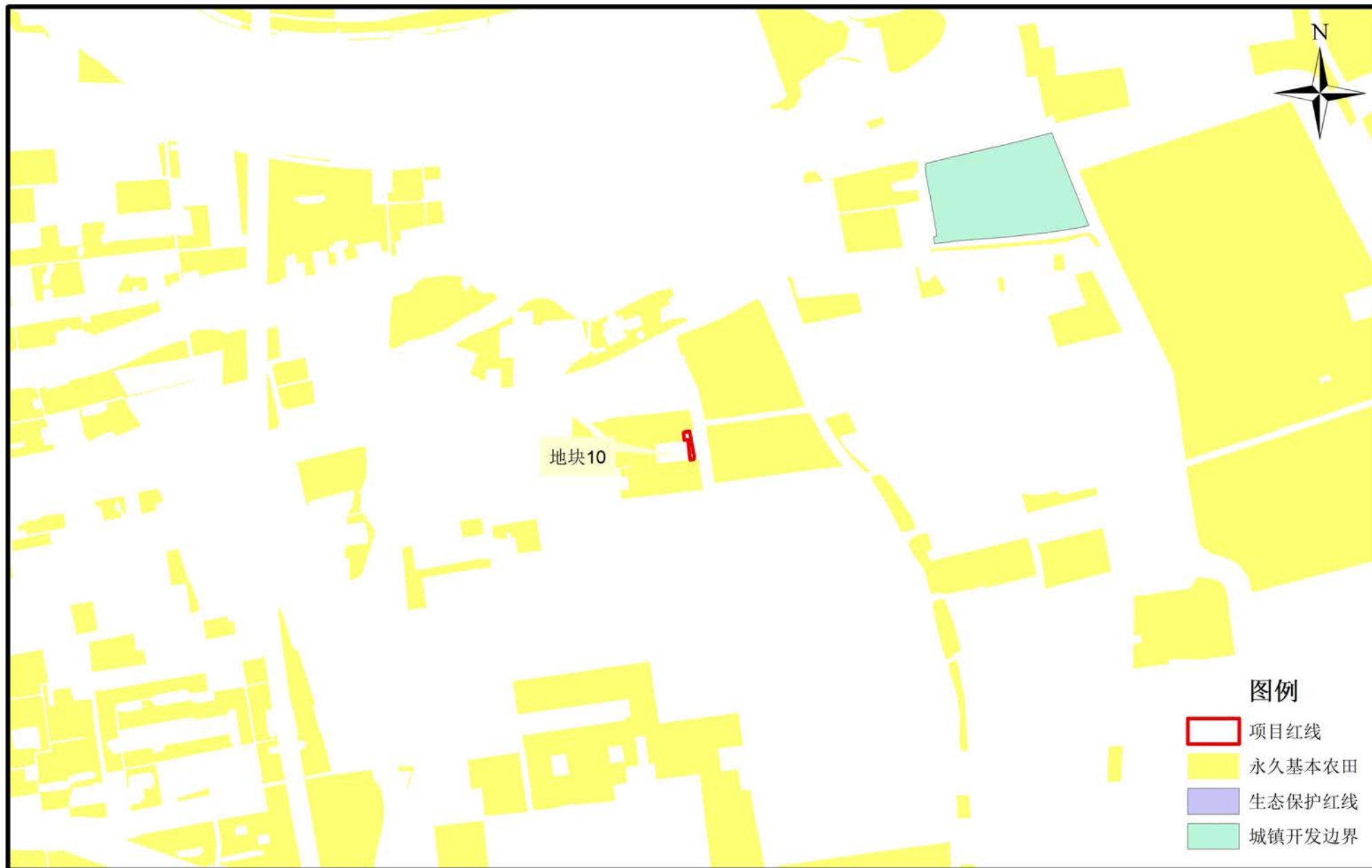


温岭市国土空间规划三区三线局部图





温岭市国土空间规划三区三线局部图





温岭市国土空间规划三区三线局部图





# 温岭市新河镇腰塘新村等8村 建设用地复垦项目

## 可行性研究报告

项目承担单位：温岭市新河镇人民政府

设计单位：台州市蔚越土地勘测规划有限公司

编制日期：二〇二四年五月



# 目 录

一、项目区概况.....	1
1.1 项目区位置.....	1
1.2 地形地貌和工程类型.....	1
1.3 项目区属性.....	1
1.4 项目区现状.....	1
1.5 项目区权属现状.....	1
1.6 农业生产情况.....	2
二、建设内容与投资.....	3
2.1 项目建设内容.....	3
2.2 项目建设工期.....	3
2.3 项目投资概算.....	3
三、编制依据.....	4
3.1 有关法律法规.....	4
3.2 有关政策.....	4
3.3 行业技术标准.....	4
3.4 相关资料及规划.....	5
四、项目分析.....	6
4.1 合法性分析.....	6
4.2 项目建设的必要性分析.....	6
4.3 土地适宜性评价.....	6
4.4 项目建设的可行性分析.....	7
4.5 现场实地分析.....	7
4.6 环境影响分析.....	8
4.7 公众参与分析.....	9
五、投资概算与资金筹措.....	10
5.1 项目投资概算.....	10
5.2 资金筹措.....	10
六、项目的组织管理和工程管理.....	11
6.1 组织机构.....	11
6.2 项目管理.....	11



七、效益分析..... 13

    7.1 社会效益..... 13

    7.2 经济效益..... 13

    7.3 环境效益..... 13

八、结论..... 14



# 一、项目区概况

## 1.1 项目区位置

温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目位于温岭市新河镇，地处东合村、渡首村、路边村、金路村、金港新村、肖家桥村、腰塘新村、上方村。

## 1.2 地形地貌和工程类型

根据《浙江省土地整治工程建设标准》中的分类，本项目属于浙东南沿海丘陵岛屿平原类型区，项目区地貌以平原为主，土地复垦总面积为0.9870公顷（合14.8050亩）。

## 1.3 项目区属性

项目区总面积0.9870公顷，目前用地为农村宅基地，预计复垦后新增耕地面积0.9724公顷（合14.5860亩），全部为水田，耕地质量等级预估为8等。

## 1.4 项目区现状

项目区内土地利用现状地类为农村宅基地，复垦前土地利用现状见下表：

土地利用现状表

权属	地块编号	农村宅基地
东合村	1	0.1376
东合村	2	0.0532
渡首村	3	0.1285
路边村	4	0.1053
金路村	5	0.0905
金路村	6	0.0458
金港新村	7	0.1517
金港新村	8	0.0476
肖家桥村	9	0.0479
肖家桥村	10	0.0458

腰塘新村	11	0.0567
上方村	12	0.0764
合计		0.9870

### 1.5 项目区权属现状

项目区位于新河镇东合村、渡首村、路边村、金路村、金港新村、肖家桥村、腰塘新村、上方村，土地所有权属于各村集体所有。权属界线清楚，无争议，不影响项目的实施。

### 1.6 农业生产情况

项目区现场房屋已拆除，地表荒废，杂草丛生，无法进行生活居住，但项目区内气候温和，雨量充沛，生态环境良好，复垦后有利于农作物的生长。



## 二、建设内容与投资

### 2.1 项目建设内容

1、土地平整工程：地表建筑垃圾清理1459m<sup>3</sup>，渣土外运926m<sup>3</sup>，外来耕植土调剂2917m<sup>3</sup>，犁底层夯实1459m<sup>3</sup>，土地翻耕0.9724hm<sup>2</sup>，下田埠13处，新建土田埂757m。

2、灌溉与排水工程：新建0.4m×0.4mC20砼现浇灌渠113m，新建φ500过路涵22m，消力池4座。

3、田间道路工程：修复1mC25砼现浇水泥路25m。

### 2.2 项目建设工期

项目建设工期拟定为12个月。

1、2024年6月，设备进场，做好施工前的准备工作。逐步开始实施土地复垦工程。在征得上级许可的前提下，争取早日开工。

2、计划整个项目在2025年6月底之前完成，并通过局组织的初步验收。

### 2.3 项目投资概算

本项目总投资43.6027万元，其中工程施工费37.4830万元，占项目总投资85.96%；其他费用4.8498万元，占项目总投资11.12%；不可预见费1.2700万元，占项目总投资2.91%。工程施工费新增耕地亩均投资2.5698万元/亩。

## 三、编制依据

### 3.1 有关法律法规

- (1) 《中华人民共和国土地管理法》
- (2) 《中华人民共和国土地管理法实施条例》
- (3) 《中华人民共和国水土保持法》
- (4) 《中华人民共和国环境保护法》
- (5) 《中华人民共和国森林法》

### 3.2 有关政策

- (1) 《关于适应新形势切实搞好开发整理有关工作的通知》国土资发〔2006〕217号
- (2) 《关于严格考核耕地占补平衡有关问题的通知》国土资厅发〔2006〕154号
- (3) 《耕地占补平衡考核办法》国土资源部令第33号
- (4) 《关于进一步加强开发整理项目管理的通知》浙土资发〔2007〕37号
- (5) 《浙江省人民政府关于进一步落实省统筹补充耕地指标的通知》浙政发〔2007〕62号
- (6) 《浙江省国土资源厅关于改进和落实耕地占补平衡通知》浙土资规〔2018〕9号
- (7) 《浙江省土地整治条例》

### 3.3 行业技术标准

- (1) 《浙江省土地整治工程建设标准》
- (2) 《土地开发整理标准》（TD/T1011~1013-2000）
- (3) 《浙江省土地整治测量与调查技术规定》（试行）
- (4) 《土地整治项目验收规程》（TD/T1013-2013）
- (5) 《土地整治工程质量检验与评定规程》（TD/T1041-2013）
- (6) 《农田排水工程技术规范》（SL/T4-1999）



- (7) 《灌溉与排水工程设计规范》（GB/50288—2018）
- (8) 《管道输水灌溉工程设计规范》（GB/T20203—2017）
- (9) 《渠道防渗工程设计规范》（GB/T50600—2010）
- (10) 《乡村道路工程技术规范》（GB/T51224—2017）
- (11) 《水利水电工程施工组织设计规范》（SL303—2004）
- (12) 《道路工程制图标准》（GB50162—92）
- (13) 《水土保持综合治理规划通则》（GB/T15772—1995）
- (14) 《土壤环境质量标准》（GB15618）
- (15) 《高标准农田建设标准》（NY/T2148）
- (16) 《浙江省土地整治项目预算定额标准》

### 3.4 相关资料及规划

- (1) 《温岭市统计年鉴》
- (2) 《温岭市土壤志》
- (3) 《温岭市水利志》
- (4) 《温岭市县域规划》
- (5) 《温岭市基本农田保护区规划》
- (6) 《温岭市关于加强土地开发整理整治项目质量管理的通知》
- (7) 其它与项目有关的实地调查统计资料
- (8) 项目区1:500现状图

## 四、项目分析

### 4.1 合法性分析

土地复垦是一项利国利民，造福子孙后代的实事工程，是《中华人民共和国土地管理法》明确倡导的。温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目是以土地复垦为主要内容的建设工程，通过对项目区整理，增加耕地面积，加强基础设施配套，提高新增耕地产出率，改善生态环境，增强抵御自然灾害的能力。本项目建设按照上级各级法律、法规及政策进行。项目在不抵触项目区先前其他规划的前提下开展工作。项目区经过整理后，土地得到平整，未利用土地得到充分利用，生态环境得到改善。

项目区符合部批准下发的“三区三线”成果，不涉及城镇开发边界、生态保护红线、永久基本农田保护红线，以符合土地复垦的政策要求。

### 4.2 项目建设的必要性分析

项目区现状为工业用地及农村宅基地，布局零乱，公共基础设施配套不足，与当前乡村振兴战略、城乡融合发展等不相适宜。开展建设用地复垦是解决用地供需矛盾，促进节约集约用地，优化农村生态环境，提高农民生活质量的有效途径，对推进社会主义新农村建设，构建资源节约型、环境友好型社会具有十分重要的意义，因此项目的建设十分必要。

### 4.3 土地适宜性评价

项目区气候属亚热带季风区。年平均气温18.3℃，1月份平均气温5.6℃，7月份平均气温28.5℃。全年无霜期240天左右。雨量充沛，历年平均降水量1597毫米左右，呈双峰型分布，前峰为梅雨，后峰为秋雨，降水的空间分布不均匀，南部多于北部，东部多于西部。项目区地块为平原。土壤肥沃，降雨量丰富，周边有大量的河道。

通过以上分析可以得出结论，项目区复垦后的土壤非常适宜农作物生长，土地适宜性相当好。



#### **4.4 项目建设的可行性分析**

土地复垦工作，温岭市新河镇已实施了多年，取得了较为丰富的经验，并收到了很好的效果。为了促进项目的实施，温岭市、新河镇两级政府相关部门，准备在技术、资金方面给予支持，项目资金有保障。该土地复垦工作在组织上、资金上、人员上、技术上都具备实施项目的条件，且得到村民的全力支持。

#### **4.5 现场实地分析**

项目立项前，新河镇人民政府召集设计单位、土壤检测单位和各村三方于项目区进行现场踏勘、建设用地土壤污染状况分析等形式，确认项目区内土地无污染。

## 4.6 环境影响分析

项目区目前以房屋建筑物为主，经过乡镇摸底和实地调查，项目区所有地块均为个人建房，没有办过小作坊等一类可能会污染土壤的情况。鉴于土地复垦项目的特点，该项目的实施会对当地环境产生影响，主要影响包括在建设施工期间对使用土地的压占破坏；生产机器设备工作也会产生噪音和产生一定的扬尘；车辆及机械的石油类漏渗，容易造成土壤中相关指标异常。

地形的影响：项目区为建设用地复垦成耕地，复垦后与周边耕地保持连片，并且在项目区周边修建田埂，与房屋建筑间隔1米以上，不影响范围外建筑。

土壤的影响：复垦过程中，车辆及机械的石油类可能发生漏渗，容易造成土壤中相关指标异常，施工完成后项目区土方需重新回填。耕作土需从项目区外运入，在运输前必须进行土壤质量检测，确保土壤质量后方可运输至项目区使用。

大气的的影响：施工期大气污染物主要是运输车辆行驶产生扬尘。由于施工期地表无植被，土层裸露，水分蒸发，形成干松颗粒，使地表松散，在风力较大时或回填土方时均会产生粉尘扬起。一部分粉尘浮于空气中，另一部分随风飘落在到附近的地面、植被及建筑表面。施工过程中粉尘污染的危害性较大，浮于空气中的粉尘严重地影响施工人员及周围居民的身体健康；并且粉尘飘扬，降低能见度，易引发交通事故，粉尘飘扬在植被和各种农作物枝叶上，影响其正常生长。

施工期运输车辆引起的二次扬尘影响时间最长，其影响程度也因施工场地内路面破坏和泥土裸露而明显加重。当车速、车重不变的情况下，扬尘量完全取决于道路表面的积尘量，积尘量越大，二次扬尘越严重。

施工时对施工场地和运输道路必须经常洒水，尽可能减少灰尘的污染；对运输易飞扬的物料用篷布覆盖严密，并装量适中，不得超限运输；在选择设备及材料时尽量考虑环保方面。

综上所述，项目区工程实施，对环境的影响有利有弊，利远大于弊，管理得当，利可发展，弊可消除。只要按设计要求予以实施，制订严格科学的管理制度，采取必要的工程措施，一定可以兴利除弊。建立合理的生态系统，并进一步使环境面貌得到改善。



## 4.7 公众参与分析

温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目是新河镇高度重视的一个项目，是与老百姓吃饭问题切实相关的项目，是一项功在千秋、造福子孙的德政工程、民心工程，得到了各级政府和部门、单位和广大群众的大力支持，尤其是项目区群众迸发出高昂的热情和积极性，迫切盼望此次项目能尽早实施，并积极参与到此次项目可行性研究工作中来。

公众参与使项目可行性研究工作有了坚定的群众基础，为可行性研究的科学性、合理性、经济性和可行性提供了条件。为此，在今后的项目片区实施方案编制、项目规划设计、施工建设、竣工验收和后评价等阶段，不但要组织相关政府部门参与，同时还要继续动员项目区内村民群众积极、有效地参与调查、工程设计、管理制度设计、评审、工程施工、验收、移交管护和后评价等工作中来，并组织广大群众进行广泛地监督。

## 五、投资概算与资金筹措

### 5.1 项目投资概算

本项目总投资43.6027万元，其中工程施工费37.4830万元，占项目总投资85.96%；其他费用4.8498万元，占项目总投资11.12%；不可预见费1.2700万元，占项目总投资2.91%。工程施工费新增耕地亩均投资2.5698万元/亩。

### 5.2 资金筹措

项目实施过程中资金由村、乡镇自筹及市财政补贴。



## 六、项目的组织管理和工程管理

### 6.1 组织机构

项目的组织机构分为两个层次：温岭市保护耕地和全域土地综合整治与生态修复领导小组主管全市土地复垦工作。负责组织全市建设用地复垦项目的立项、规划设计评审及竣工验收。新河镇人民政府作为项目承担单位，履行项目法人职责，负责项目的建设管理任务，并落实领导小组、项目管理办公室的决策。市发改、财政、农业农村和水利、林业、交通、统计等部门按照各自职责，协同市自然资源和规划局、乡镇人民政府做好土地复垦管理工作。温岭市保护耕地和全域土地综合整治与生态修复领导小组下设办公室，地点设在市自然资源和规划局，负责全市土地复垦日常管理工作，统一组织和实施土地复垦项目。

### 6.2 项目管理

项目所在的村集体经济组织、农业企业和农业专业合作社、有条件的个人应该向当地政府申请，乡镇人民政府在收到申请后，应负责对项目作进一步的分析论证，收集相关资料，签署意见，报市自然资源和规划局初审。市自然资源和规划局在接到申请立项有关资料后，及时组织林业、农业等部门进行实地踏勘、复核，符合开发条件的，列入年度开发计划，并同市发改局报请市人民政府批准实施。

项目经温岭市保护耕地和全域土地综合整治与生态修复领导小组审核确认后，所在乡镇人民政府和自行开发业主应及时落实项目区地形测量；委托有资质的中介机构进行项目规划设计，编制项目施工图和工程造价预算书；规划设计文本提交温岭市保护耕地和全域土地综合整治与生态修复领导小组，由领导小组召集专家技术人员进行论证评审。专家组认为该规划设计达到《浙江省土地整治工程建设标准》要求的，报市政府批准立项。

政府性投资项目批准立项后，乡镇人民政府将工程预算造价报财政部门进行审核，并招标，招标结束后，报自然资源和规划局备案。市自然资源和规划局对项目实施情况进行跟踪检查、监督。

乡镇人民政府必须按照规定聘请有资质的监理单位对工程项目进行监督管

理。

土地复垦工程要严格按照工程合同约定和批准的设计规划组织实施。项目所在地乡镇人民政府对土地复垦工程施工全过程要负全责，行政一把手是第一责任人。

乡镇人民政府在施工单位和监理单位分别提交工作总结后，组织相关人员进行验收。



## 七、效益分析

### 7.1 社会效益

本次土地复垦是为了满足建设用地的置换申报，它将为城镇村及工业用地的需要建立有利平台，有利于经济的发展。经过土地复垦，将新增耕地面积，使粮食产量增加，有利于缓解当地粮食自给不足的矛盾。

低效建设用地的复垦，有利于整合有限的土地资源,是贯彻落实土地管理法规的有效方法之一。

土地复垦的实施，有利于改善区内群众的生活、生产环境，土地复垦工作的开展，需要投入一定的人力，将增加临时就业岗位。

### 7.2 经济效益

项目区荒废，植被稀少，长期疏于管理，经济效益不高。通过土地复垦后，将其变为耕地，由承包人负责耕作和维护，另完善各类配套设施，经济效益可以大大提高。

### 7.3 环境效益

经过土地复垦，使得长期处于闲置、废弃状态的低效建设用地得到了合理利用。土地复垦后完善各类设施和灾害防护工程，种植经济作物保护并改善了生态环境。

## 八、结论

本项目通过土地复垦，可把项目区改造成耕地，土地的产出率大为提高，且效益十分可观。因此新河镇的干部和群众对项目的实施积极性很高，且资金有保障，还能提到各级政府的大力支持，所以该项目的实施是很有必要的，也是可行的。



# 温岭市新河镇腰塘新村等8村 建设用地复垦项目

## 设计报告

项目承担单位：温岭市新河镇人民政府

设计单位：台州市蔚越土地勘测规划有限公司

编制日期：二〇二四年五月

# 目 录

一、项目提要.....	2
1.1 项目名称.....	2
1.2 项目建设地点.....	2
1.3 项目建设目标.....	2
1.4 整治任务及主要工程建设规模.....	2
1.5 项目总投资与资金来源.....	2
1.6 主要效益指标.....	2
1.7 建设工期.....	3
1.8 编制依据.....	3
二、项目区现状.....	5
2.1 基本概况.....	5
2.2 土地利用现状和土地利用规划情况.....	5
2.3 项目区新增耕地潜力分析.....	6
2.4 主要基础设施状况.....	7
三、规划设计目标、原则与标准.....	8
3.1 规划设计目标.....	8
3.2 规划设计原则.....	8
3.3 规划设计标准.....	8
四、工程设计.....	10
4.1 土地平整设计.....	10
4.2 灌溉排水设计.....	10
4.3 道路工程设计.....	13
4.4 耕作土利用方案.....	14
五、耕地质量等级提升预估.....	15
5.1 耕地质量等级预估过程.....	15
5.2 耕地质量预估结果.....	20
六、水土保持及环境评价.....	21
6.1 工程区水土流失现状.....	21
6.2 土壤影响及对策.....	21
6.3 水土流失防治措施.....	21



6.4 工程对环境的影响.....	22
6.5 环境保护措施.....	23
6.6 评价与结论.....	23
七、实施措施与工程管护.....	25
7.1 实施措施.....	25
7.2 工程管理.....	25
7.3 施工进度安排.....	26
八、工程概算.....	27
8.1 编制依据.....	27
8.2 工资标准.....	27
8.3 材料价格.....	27
8.4 费率标准.....	27
8.5 工程概算.....	28
九、效益评价及结论.....	29
9.1 社会效益评价.....	29
9.2 生态效益评价.....	29
9.3 经济效益评价.....	29
9.4 结论.....	29

工程特性表			
名称	单位	数值	备注
一、项目概况			
1、建设规模	hm <sup>2</sup>	0.9870	14.8050 亩
2、新增水田	hm <sup>2</sup>	0.9724	14.5860 亩
3、新增旱地	hm <sup>2</sup>	0	0 亩
4、项目性质		复垦	
5、项目总投资	万元	43.6027	
6、项目工程施工费总投资	万元	37.4830	
7、总投资新增耕地面积亩均投资	万元	2.9894	
8、工程施工费新增耕地面积亩均投资	万元	2.5698	
9、建设期	月	12	



工程特性表			
名称	单位	数值	备注
一、土地平整工程			
1、地表建筑垃圾清理	m <sup>3</sup>	1459	
2、渣土外运	m <sup>3</sup>	926	
3、外来耕植土调剂	m <sup>3</sup>	2917	
4、犁底层夯实	m <sup>3</sup>	1459	
5、土地翻耕	hm <sup>2</sup>	0.9724	
6、下田埠	处	13	
7、田埂	m	757	
二、灌溉排水工程			
1、新建灌渠(0.4m×0.4m)	m	113	C20 砼现浇
2、过路涵（Φ500 涵洞）	m	22	
3、消力池	座	4	C25 砼现浇
三、田间道路工程			
1、修复 1m 水泥路	m	25	C25 砼现浇

# 一、项目提要

## 1.1 项目名称

温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目。

## 1.2 项目建设地点

温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目位于温岭市新河镇东合村、渡首村、路边村、金路村、金港新村、肖家桥村、腰塘新村、上方村。

## 1.3 项目建设目标

项目区复垦总面积为0.9870公顷（合14.8050亩），根据项目区实际情况，通过实地踏勘并进行待复垦土地适宜性评价，本方案拟定其土地整治目标为新增耕地面积0.9724公顷（合14.5860亩），全部为水田。项目区周边耕地质量等级7等，目标建成后耕地质量等级为8等。

## 1.4 整治任务及主要工程建设规模

1、土地平整工程：地表建筑垃圾清理1459m<sup>3</sup>，渣土外运926m<sup>3</sup>，外来耕植土调剂2917m<sup>3</sup>，犁底层夯实1459m<sup>3</sup>，土地翻耕0.9724hm<sup>2</sup>，下田埠13处，新建土田埂757m。

2、灌溉与排水工程：新建0.4m×0.4mC20砼现浇灌渠113m，新建φ500过路涵22m，消力池4座。

3、田间道路工程：修复1mC25砼现浇水泥路25m。

## 1.5 项目总投资与资金来源

本项目总投资43.6027万元，其中工程施工费37.4830万元，资金来源为村、乡镇自筹及市财政补贴。

## 1.6 主要效益指标

项目区新增耕地面积0.9724公顷，使原杂乱的土地复垦为具有良好耕作条件的耕地，田间基础设施得到完善，改善了田间生产环境，灌排畅通、抗旱排涝能力加强，为该地区产业结构调整、优化品种、发展优质、高效农业奠定了坚实基础，从而加快项目区的



农业现代化进程，进而带动周边地区的经济发展。

## 1.7 建设工期

项目建设期为12个月。工期预计为2024年6月-2025年6月；预计于2025年6月底完成竣工验收。

## 1.8 编制依据

### 1.8.1 有关法律法规

- (1) 《中华人民共和国土地管理法》
- (2) 《中华人民共和国土地管理法实施条例》
- (3) 《中华人民共和国水土保持法》
- (4) 《中华人民共和国环境保护法》
- (5) 《中华人民共和国森林法》

### 1.8.2 有关政策

- (1) 《关于适应新形势切实搞好开发整理有关工作的通知》国土资发〔2006〕217号
- (2) 《关于严格考核耕地占补平衡有关问题的通知》国土资厅发〔2006〕154号
- (3) 《耕地占补平衡考核办法》国土资源部令第33号
- (4) 《关于进一步加强开发整理项目管理的通知》浙土资发〔2007〕37号
- (5) 《浙江省人民政府关于进一步落实省统筹补充耕地指标的通知》浙政发〔2007〕

62号

- (6) 《浙江省国土资源厅关于改进和落实耕地占补平衡通知》浙土资规〔2018〕9号
- (7) 《浙江省土地整治条例》

### 1.8.3 行业技术标准

- (1) 《浙江省土地整治工程建设标准》
- (2) 《土地开发整理标准》（TD/T1011~1013—2000）
- (3) 《浙江省土地整治测量与调查技术规定》（试行）
- (4) 《土地整治项目验收规程》（TD/T1013-2013）
- (5) 《土地整治工程质量检验与评定规程》（TD/T1041-2013）

- (6) 《农田排水工程技术规范》（SL/T4—1999）
- (7) 《灌溉与排水工程设计规范》（GB/50288—2018）
- (8) 《管道输水灌溉工程设计规范》（GB/T20203—2017）
- (9) 《渠道防渗工程设计规范》（GB/T50600—2010）
- (10) 《乡村道路工程技术规范》（GB/T51224—2017）
- (11) 《水利水电工程施工组织设计规范》（SL303—2004）
- (12) 《道路工程制图标准》（GB50162—92）
- (13) 《水土保持综合治理规划通则》（GB/T15772—1995）
- (14) 《土壤环境质量标准》（GB15618）
- (15) 《高标准农田建设标准》（NY/T2148）
- (16) 《浙江省土地整治项目预算定额标准》

#### **1.8.4 相关资料及规划**

- (1) 《温岭市统计年鉴》
- (2) 《温岭市土壤志》
- (3) 《温岭市水利志》
- (4) 《温岭市县域规划》
- (5) 《温岭市基本农田保护区规划》
- (6) 《温岭市关于加强土地开发整理整治项目质量管理的通知》
- (7) 其它与项目有关的实地调查统计资料
- (8) 项目区1:500现状图

## 二、项目区现状

### 2.1 基本概况

#### 2.1.1 地理位置

新河镇，隶属于浙江省台州市温岭市，地处温岭市北部，东邻滨海镇，东南连箬横镇，西南与城东街道接壤，西接城北街道、泽国镇，北与路桥区新桥镇、金清镇毗连，行政区域面积71.4平方公里。本项目位于新河镇东合村、渡首村、路边村、金路村、金港新村、肖家桥村、腰塘新村、上方村、上莫村，项目区临近周边道路。

#### 2.1.2 气候与土壤

项目区气候属于亚热带季风气候区，具有四季分明、温暖湿润、降水丰富、热量充足的气候特征。全年的降水量主要集中在春、夏两季（3—9月）。春雨期（3—4月）暖湿气团势力加强，平均雨日37天，雨量287毫米，占全年的17%。梅雨期（5—6月）降水强度较大，雨量420毫米，为全年的25%。台风雷雨期（7—9月）受台风影响，雨量多，雨势猛，雷阵雨也较多。7—9月总雨量达630毫米，全年的38%，为雨量最多的季节。秋冬少雨期（10—12月），因受极地干冷空气团控制，雨量较少，且地域分布均匀，总雨量只有290-360毫米。

### 2.2 土地利用现状和土地利用规划情况

#### 2.2.1 土地利用现状

项目区总规模为 0.9870 公顷，土地利用类型主要为农村宅基地。土地利用现状见下表。

土地利用现状表

权属	地块编号	农村宅基地
东合村	1	0.1376
东合村	2	0.0532
渡首村	3	0.1285



土地利用现状表

权属	地块编号	农村宅基地
路边村	4	0.1053
金路村	5	0.0905
金路村	6	0.0458
金港新村	7	0.1517
金港新村	8	0.0476
肖家桥村	9	0.0479
肖家桥村	10	0.0458
腰塘新村	11	0.0567
上方村	12	0.0764
合计		0.9870

## 2.3 项目区新增耕地潜力分析

项目区复垦前总面积 0.9870 公顷。通过土地复垦，项目区土地利用率明显提高，土地质量也得到很大提升。新增耕地面积 0.9724 公顷。土地平整后，原有建筑物全部移除，结合当地实际情况，新种适合该地块生产的粮食作物。

项目区土地利用结构调整表

地块编号	复垦总面积	实施前	实施后		
		农村宅基地	水田	旱地	农村道路
1	0.1376	0.1376	0.1376		
2	0.0532	0.0532	0.0532		
3	0.1285	0.1285	0.1188		0.0097
4	0.1053	0.1053	0.1053		
5	0.0905	0.0905	0.0905		
6	0.0458	0.0458	0.0409		0.0049
7	0.1517	0.1517	0.1517		
8	0.0476	0.0476	0.0476		
9	0.0479	0.0479	0.0479		
10	0.0458	0.0458	0.0458		
11	0.0567	0.0567	0.0567		
12	0.0764	0.0764	0.0764		
合计	0.9870	0.9870	0.9724	0	0.0203

## 2.4 主要基础设施状况

### 2.4.1 交通状况

项目区交通便利，项目区中有通村公路连接到项目区，经过近几年康庄工程的实施，大大方便了农民群众出行和联系。项目区道路状况较好。

### 2.4.2 水利设施现状

项目区内灌排设施老旧、分布零星，本次对其进行完善建设。

## 三、规划设计目标、原则与标准

### 3.1 规划设计目标

贯彻落实“十分珍惜、合理利用土地和切实保护耕地”的基本国策，优化土地利用结构，提高土地利用效率。通过土地复垦，实现田、水、路、林、村综合整治，推进社会主义新农村建设。

通过土地复垦，合理配置灌排系统，增加农田水利设施的挡、排、降、蓄功能，防止水土流失，使农业生产稳定持续发展。新建项目区内的水利设施，防治旱、涝灾害，使得项目区农作物保持稳产。

通过土地复垦，完善田间道路系统，提高农作物种植的规模化程度，为项目区的生产生活创造条件，使之适于现代化农作耕作、农产品运输以及居民生活的要求，显著提高居民生产生活效率。

通过土地复垦，在项目区采取一系列积极有效的技术措施，开展多种生产经营，实现经济效益、生态效益和社会效益三者统一。

### 3.2 规划设计原则

- (1) 符合土地整治项目规划的要求；
- (2) 工程技术上可行；
- (3) 田、路、灌、排统筹设计；
- (4) 坚持因地制宜和广泛的公共参与；
- (5) 节约用地、节省投资，建设可持续的高效农田生态系统。

### 3.3 规划设计标准

#### 3.3.1 土地平整工程规划标准

通过项目区调查研究，依据《灌溉与排水工程设计规范》（GB/50288-99）、《浙江省土地开发整理工程建设标准》、《温岭市土地利用总体规划》，结合有关土地整治项目建设管理规定和当地社会经济发展状况实际情况，提出该项目规划建设标准。

平整后的地块应有利于作物的生长发育，有利于水土保持，满足灌溉排水要求，便于经营管理。复垦后的耕地必须保证一定厚度的有效土层，田面 60cm 深度内碎石、砾石等其他杂物必须清除，以利耕作。田间耕作层 $\geq 10\text{mm}$  内地表碎屑物比例控制在 10%以



下，横向坡度小于 1/2000，纵向坡度小于 1/1500，土层厚度为 60cm 以上，其中耕作地表层有 30cm 以上的耕作层或熟土层。水田犁底层 10cm 以上，局部地块根据实际情况可略作调整，耕地平整程度在建设高差控制在 $\pm 15\text{cm}$  以内，通过耕作后达到 $\pm 3\text{cm}$ ，田块平整后坡度应满足灌水要求，旱地耕地平整程度在建设高差控制在 $\pm 15\text{cm}$  以内，通过耕作后达到 $\pm 5\text{cm}$ ，田块平整后坡度应满足排水要求

### **3.3.2 农田水利工程规划标准**

农田水利工程建设标准。排涝标准为十年一遇，一日暴雨一至三日排至作物耐淹深度。本项目区整治为水田，结合当地的实际情况，项目区主要涉及到灌溉排水问题。采用路、沟相结合布置。规划设计时考虑当地地形条件，并结合土地复垦政策和有关灌排工程设计的规范要求，渠道布置在道路一侧，这样可以有效地节约土地，方便管理，并大大提高土地利用率。渠道布置紧密结合地块形状及地形条件，尽量平顺，减小起伏和转折点，并力求做到长度最短，最大程度减少投资。

根据项目区内部只有零星土沟的实际情况，为充分发挥主要渠道的排涝作用，将新建排渠与排水河流相连，尽量使每一区域成为独立的排水体系，按照十年一遇的暴雨标准设计，达到一日暴雨一至三日排除至农作物允淹深度的排涝要求。

### **3.3.3 道路工程设计标准**

田间道工程建设标准。根据地形地貌、原有道路及当地生产方式，因地制宜进行布置，做到少占耕地、不损坏环境和重要建筑及文物，方便农业生产与生活，有利于机械化耕作，改善项目区内的交通条件。

## 四、工程设计

本工程为建设用地复垦项目，项目区复垦土地 0.9870 公顷，根据项目区现状，本工程是通过对项目区内实施土地平整、水利设施修建、田间道路布设，提高项目区抗旱排涝能力。

工程建成后，使项目区能适应粮食生产、发展农业经济、调整农业产业结构的要求，进一步达到农民增收的目的。

### 4.1 土地平整设计

土地平整施工时，地表的建筑垃圾和无法达到耕作要求的废弃土方全部清除运出项目区，然后进行表土回填和田面整平并地力培肥（有效土层需要 60cm 以上）所需的表土部分来自项目区内原剥离的可用表土，另一部分来自于外来表土的调剂，项目区回填表土必须进行土壤污染检测，确保表土未受污染。

土地平整计算方法有方格网法、散点法、截面法。其适用条件为：

方格网法：适用于地面坡度变化均匀，能够找到挖填分界线的地块。散点法：适用于非均匀变化的凹凸不平地面，挖填分解不明显的地段。截面法：适于地形起伏变化较大和挖填深度较大又不规则的地区采用。

根据地形地势特点，本项目采取方格网法以田块为平整单元的局部平整方案进行土地平整。

经过计算，地表建筑垃圾清理 1459m<sup>3</sup>，渣土外运 926m<sup>3</sup>，外来耕植土调剂 2917m<sup>3</sup>，犁底层夯实 1459m<sup>3</sup>。

### 4.2 灌溉排水设计

#### 4.2.1 渠道排水设施设计

渠道用于日常排水，更重要的作用是在汛期能除涝，有效降低农田内的水位。排涝设计标准为十年一遇，一日暴雨一天排出至作物耐淹水深，根据浙江省暴雨参数等值线图查算 24 小时暴雨最大值为 249mm。

### （一）设计径流深计算

设计径流深:

$$R = P - h_1 - ET' - F$$

式中:  $R$ -设计径流深 mm

$P$ -设计暴雨量 249mm

$h_1$ -水田滞蓄水深 30mm

$ET'$  -历时为  $T$  的水田蒸发量 4.5mm

$F$ -历时为  $T$  的水田渗透量 8mm

计算得出设计径流深:  $R=206.5\text{mm}$

### （二）设计排涝流量计算

设计排涝模数:

$$q = \frac{R}{86.4T}$$

设计排涝流量:

$$Q_p = q\omega$$

式中:  $Q_p$ -排涝设计流量  $\text{m}^3/\text{s}$

$q$ -排涝模数  $\text{m}^3/\text{s}\cdot\text{m}^2$

$R$ -设计径流深 206.5mm

$T$ -排涝历时 1d

$\omega$ -设计控制排水面积  $5000\text{m}^2$

计算得出排涝设计流量为  $0.036\text{m}^3/\text{s}$

### （三）渠道断面设计

根据本项目的渠道规划布置, 渠道的各水力要素通过明渠均匀流公式确定。

$$Q = AC\sqrt{Ri} \quad C = \frac{1}{n} R^{\frac{1}{6}}$$

其中:  $Q$ -渠道过水流量  $\text{m}^3/\text{s}$

$A$ -渠道过水断面面积  $\text{m}^2$

$C$ -谢才系数

$n$ -渠床糙率系数 0.017



$R$ -水力半径 m

$i$ -水力比降 0.01

根据以上公式，0.4m×0.4m 现场原有渠道过水流量为 0.208m³/s 满足排水需求。

#### 4.2.2 渠道灌溉设施设计

##### （一）水源分析

项目区临近天然河流，周围有多条已建成水渠，水资源极为丰富，可为项目区提供充足的灌溉用水。本项目直接从已建成水渠中引水。

##### （二）项目区需水量计算

考虑到项目区降雨季节分配不均，根据实际情况可采取提水灌溉的方式，同时根据《灌溉与排水工程设计规范》，结合当地实际情况和现代化农业要求，项目区平原灌溉保证率≥90%，采用渠道输水，渠系水利用系数 $\eta_s$ 取 0.80,田间水利用系数 $\eta_f$ 取 0.90，灌溉水利用系数 $\eta=\eta_s\times\eta_f=0.72$ ，以干旱年为设计标准。

灌溉需水量计算

$$w_{需} = MA/\eta$$

其中： $w_{需}$ -灌溉需水量 m³

$M$ -灌溉定额 m³/hm²

$A$ -灌区面积 hm²

$\eta$ -灌溉水利用系数

根据以上公式，项目区最大地块灌溉需水量为 962m³，项目区周边河流能满足灌溉需求。

##### （三）灌溉流量计算

按种植水稻考虑，根据《浙江省土地整治项目规划设计规范》灌溉最大用水期为泡田时节，灌溉作物的百分比 $\alpha$ 全部为水稻取 100%，泡水定额  $m$  取 80m³/亩，每次泡田可间隔时间  $T$  取 2 昼夜，机械提水灌溉每昼夜工作时间  $t$  取 10 小时，渠道灌溉利用系数 $\eta$  取 0.75。

灌水模数:

$$q = \frac{\alpha m}{3600 T t}$$

灌溉流量:

$$Q = \frac{q \times A}{\eta}$$

其中:  $Q$ -灌溉设计流量  $\text{m}^3/\text{s}$

$m$ -灌溉定额  $0.15\text{m}^3/\text{m}^2$

$A$ -灌区面积  $14590\text{m}^2$

$T$ -允许延灌天数 3d

$t$ -每日灌溉时间 10h

$\eta$ -灌溉水利用系数 0.75

根据以上公式, 计算得出灌溉流量:  $Q=0.022\text{m}^3/\text{s}$ 。

(四) 本项目采用现浇矩形水泥渠道进水灌溉, 根据本项目的渠道规划布置, 渠道的各水力要素通过明渠均匀流公式确定。

$$Q = AC\sqrt{Ri} \quad C = \frac{1}{n} R^{\frac{1}{6}}$$

其中:  $Q$ -渠道过水流量  $\text{m}^3/\text{s}$

$A$ -渠道过水断面面积  $\text{m}^2$

$C$ -谢才系数

$n$ -渠床糙率系数 0.017

$R$ -水力半径  $\text{m}$

$i$ -水力比降 0.01

根据以上公式, 设计  $0.4\text{m} \times 0.4\text{m}$  渠道过水流量为  $0.208\text{m}^3/\text{s}$ 。满足灌溉需求, 渠道具体施工尺寸及布置方式详见《规划图》及《施工图》。

### 4.3 道路工程设计

道路设计主要是为了满足项目区的生产、生活, 项目区道路根据实际情况修复  $1\text{m}$  水泥路  $25\text{m}$ , 其路面高出地面  $45\text{--}55\text{cm}$ , 路基为碎石垫层, 路面设计水泥硬化路面。具

体布置详见《规划图》及《施工图》。

## **4.4 耕作土利用方案**

### **4.4.1 耕作土方量计算**

土方利用方案包括土方开挖、土方运输和表土覆盖。根据规划设计标准，田块平整施工时，耕作层覆盖的厚度要大于 60cm，土地平整到田面设计高程需要表土 2917m<sup>3</sup>。

### **4.4.2 耕作土剥离来源分析**

项目区目前存在部分地表水泥硬化现象，且未硬化部分均堆积大量工程弃土，表土层较差，因此项目区耕作层主要由外来的耕作土进行补充，外来的耕作土在运输前必须先进行土壤质量检测，确保土壤质量后方可运输至项目区使用。

### **4.4.3 耕作土利用设计**

田块平整时，首先采用机械推土或人工挖运土的方式进行表土剥离，将项目区内可用的表土剥离并放置在旁边空地处存储起来，方便下次表土回填，其次清理项目区内无法利用的建筑垃圾和渣土，最后用打夯机对项目区底层土进行打夯来构造犁底层，待犁底层完工后将外来的耕作土均匀的平铺在项目区内，来确保有效土层的厚度大于 60cm。

### **4.4.4 耕作土改良**

土壤改良其目的是增加土壤有机质和养分含量，改良土壤性状，提高土壤肥力。通过适当增施腐熟的有机肥，以增加土壤有机质的含量，增强土壤通透性，改善土壤理化性状，增强土壤养分的缓冲能力。



## 五、耕地质量等级提升预估

### 5.1 耕地质量等级预估过程

#### 5.1.1 预估依据

- (1) 《浙江省土地整治条例》
- (2) 《农用地质量分等规程》（GB/T 28407-2012）
- (3) 《浙江省国土资源厅办公室关于规范和加强浙江省土地整治项目耕地质量等级评定工作的通知》（浙土资办〔2016〕48号）
- (4) 《国务院关于严格规范城乡建设用地增减挂钩试点切实做好农村土地整治工作的通知》（国发〔2010〕47号）
- (5) 《国土资源部关于提升耕地保护水平全面加强耕地质量建设与管理的通知》（国土资发〔2012〕108号）
- (6) 《中国耕地质量等级调查与评定》（浙江卷）
- (7) 《浙江省土地整理开发工程建设标准》（试行）
- (8) 《浙江省国土资源厅办公室关于规范和加强浙江省土地整治项目耕地质量等级评定工作的通知》（浙土资办〔2016〕48号）
- (9) 《浙江省土地整治补充耕地质量等级评定办法（试行）》

#### 5.1.2 单元划分

以土地整治项目区土地利用现状图和规划图为基础，项目区内耕地有 12 个图斑，整个项目区分 3 个评定单元进行预估。

#### 5.1.3 指标确定

查找土地整治项目所在市的所属的指标区、分等因素、权重、指定作物及其分等因素赋分标准表等。步骤如下，项目区地处温岭市，分等因素指标区为浙东南沿海区，熟制类型为一年两熟，标准耕作制度为稻-稻，详见下表。

所属指标区	熟制类型	标准耕作制度
浙东南沿海区	一年两熟	稻-稻

温岭市标准作物为水稻，指定作物为早稻和晚稻，早稻和晚稻的评价因素和权重，详见下表。

指定作物	因素	权重	指定作物	因素	权重
早稻	基础肥力	0.25	晚稻	基础肥力	0.25
	土壤质地	0.10		土壤质地	0.10
	有机质含量	0.15		有机质含量	0.15
	耕层厚度	0.10		耕层厚度	0.10
	灌溉保证率	0.20		灌溉保证率	0.20
	海拔	0.10		海拔	0.10
	排水条件	0.10		排水条件	0.10

温岭市耕地质量水稻的分等因素赋分标准，详见下表。

浙东南沿海区（温岭市）水稻-分等因素-自然质量分关系表

质量分值	基础肥力	土壤质地	有机质含量(%)	耕层厚度(厘米)	灌溉保证率(%)	海拔高度(米)	排水条件
100	≥80	壤土	≥30	≥20	≥70	≤10	≥10
95				18~20		10~50	
90		粉砂壤土 粘壤土	25~30	15~18		50~150	5~10
85	70~80				50~70		
80		壤粘土 砂壤土	20~25			150~300	
75							
70	60~70		15~20	10~15		300~500	3~5
65							
60		粘土	10~15		30~50		
55	50~60						
50				<10		500~800	
45							
40		砂土	5~10				
35	40~50						
30					<30	800~1000	<3
20			<5				
15	<40						
10						>1000	
权重	0.25	0.1	0.15	0.1	0.2	0.1	0.1



温岭市指定作物最高产量与产量比系数，详见下表。

浙江省温岭市指定作物最高产量与产量比系数

指定作物	产量比系数
早稻	1
晚稻	1

温岭市光温生产潜力指数，详见下表。

浙江省温岭市光温生产潜力一览表

地名	冬小麦	早稻	晚稻	一季稻	油菜
温岭市	677	1245	1795	2071	515

采用市级 1:1 万耕地质量等级补充完善成果中土地利用系数等值区或根据项目区周边耕地产量和产值，确定土地利用系数和土地经济系数。评价项目所在地的土地利用系数和土地经济系数，详见下表。

土地利用系数与土地经济系数一览表

地名	土地利用系数	土地经济系数
地块 1—地块 9	0.8898	0.5501
地块 10	0.9099	0.6600
地块 11—地块 12	0.8898	0.5501

#### 5.1.4 评定因素属性值预估

依据土地整治项目设计的内容，计算评定因素的分值。由于项目区为农村宅基地，因此自然属性根据规划设计以及参考评定单元周边最近的同类型且土壤理化性质相近耕地确定（耕层厚度和排水条件有所提升）：

项目区评定单元的基础肥力为 $\geq 80$ 。

根据规划设计成果，得出项目区耕层厚度为 $\geq 30$  厘米，海拔 10-50 米。

灌溉保证率 $\geq 70$ 。

本项目最终得到评定因素的属性值，详见下表。

项目区自然属性表

评定因素	属性值
基础肥力（%）	≥80
土壤质地	壤粘土、砂壤土
耕层厚度（厘米）	30
有机质含量（‰）	≥30
灌溉保证率（%）	≥70
海拔（米）	≤10
排水条件	≥10

### 5.1.5 等级计算

评定单元的等指数计算。按照《农用地质量分等规程》规定的方案步骤计算土地整治项目补充耕地评定单元质量等指数与等级对应关系表确定补充耕地评定单元质量等级，详见下表。

各等指数表

地块编号	指标区	国家自然等指数	国家利用等指数	国家经济等指数
地块 1—地块 9	浙东南沿海区	3085	1537	1325
地块 10	浙东南沿海区	3085	1569	1510
地块 11—地块 12	浙东南沿海区	3085	1537	1325

项目区耕地质量平均等级计算。采用面积加权法，计算项目区平均等级。项目区耕地质量平均等级是指《规程》中的利用等，详见下表。

各等级一览表

地块编号	指标区	国家自然等	国家利用等	国家经济等
地块 1—地块 9	浙东南沿海区	8	8	9
地块 10	浙东南沿海区	8	8	8
地块 11—地块 12	浙东南沿海区	8	8	9

## 5.2 耕地质量预估结果

依据土地复垦项目设计的内容，对复垦项目补充耕地质量等级进行预估结果如下：  
地块 1—地块 12 耕作质量等级预估为 8 等。



## **六、水土保持及环境评价**

根据《中华人民共和国水土保持法》和《中华人民共和国水土保持法实施条例》，本项目区的复垦建设，必须以保护生态环境为主要前提，加强水土保持与生态环境建设。

### **6.1 工程区水土流失现状**

水土流失类型以水力侵蚀为主，水土流失主要由于交通工程建设、开发区建设、城镇建设等方面的基本建设，导致水土流失。项目区用地类型为农村宅基地，位于平原地区。现有的水土流失主要为施工形成的裸露地面。

### **6.2 土壤影响及对策**

本工程主要内容是土地平整工程、灌溉排水工程、田间道路工程建设，在施工过程中由于土石方开挖、弃碴堆放、施工道路等需占用部分土地，局部植被破坏，对生态环境造成少量影响。为此，必须加强施工管理，场地布置安排合理，尽可能减少施工临时用地，并在施工完成后及时对临时用地进行植被恢复，使施工对土地植被的影响降到最低。

### **6.3 水土流失防治措施**

#### **6.3.1 主体工程区防治措施**

主要是以保持土体稳定和截排水的建筑工程防护措施。

土地平整以田块为平整单元的局部平整方案进行，填挖土方原则上在每个平整单元内进行平衡，并照顾到相邻地段的填挖情况。控制土石方开挖和调运距离，减少了借方和弃方。

路面及沟渠土石方开挖回填后，及时进行压实并摊铺碎石垫层，以减少降雨可能带来的地表冲蚀。工程施工应可能安排在晴天天气，分段有序进行混凝土浇筑，减少开挖土石方临时堆置时间；遇降水或大风天气对临时堆置的土石方采用土工布进行临时苫盖。

#### **6.3.2 施工临时设施区防治措施**

施工临时设施主要包括施工场地、施工便道和临时堆土场，均设置在项目区红线范围内，等其他部分工程完工后实行整治，不对外围环境造成负面影响。

施工场地在场平前、施工便道在修筑前对占用的耕地、园地等实施表土剥离，剥离的表土与土地平整工程剥离的表土一并分块集中在场地周边临时堆置防护，作为土地平整回覆表土土源。

沿施工场地、临时堆土场周边以及施工便道两侧开挖临时排水沟、排水沟末端设置沉沙池用于施工过程中排导雨水，并进行沉沙。对临时堆置的表土、建筑材料采用填土（料）草包进行临时围护，临时堆土表面实施撒播草籽临时绿化，临时堆料表面采用土工布进行临时苫盖。

### 6.3.3 其他管理措施

土地平整时要根据主体工程施工进度严格控制山体开挖进度，严禁分散、多点、大面积开挖，开挖过程中要减少对未开挖区植被和地表的扰动，减少损坏水土保持设施面积，从而减少水土流失。

施工过程中可能产生的水土流失建设单位要引起足够的重视，开挖土石方尽可能利用，严禁任意倾倒，做到有土石方临时堆置就有防护，开挖土石方不得乱堆、乱弃，产生新的水土流失。

为了减少施工过程中的水土流失，对工程施工工艺提出控制要求即：开挖方从上而下进行，边坡取值合理；做好土石方协调工作，严格按照施工方案规定的施工时序进行施工，采取施工一段防护一段，注重防护的时效性。

开挖、填筑等施工活动尽量避开雨日进行，以使施工期间的水土流失降低到最低限度。

施工机械进出场地时也要尽量避免对该区域的扰动和破坏，以减少对该区域的影响。

## 6.4 工程对环境的影响

预计工程完工后，对温度、风速、河流水质、气温及其他气候影响极为微小。护坡施工后，有力的消除了坡面上水土流失，稳定了台地。

工程建成后，排水系统配套齐全，有一定的防洪效益，对水土流失将大大减少。

该工程土石方开挖回填，经过土石方平衡后，只有很少量的一部分弃渣，经过一定的防护措施，预计不会产生较大的水土流失。

施工对下游河道水质影响主要来自三个方面，即开挖弃渣、施工机械滴油及施工人员生活污水。鉴于本工程使用的主要机械泄油量不大，油污染问题很小。

## 6.5 环境保护措施

### 6.5.1 施工期环境空气污染防治措施

汽车运输及施工机械维修：注意机械油箱是否是否有跑、冒、滴、漏油现象，以免流入土壤，造成土壤污染。加强机械车辆维护，保证其正常、安全运行，减少尾气排放；加强对机械车辆的科学管理，合理安排运行时间，发挥其最大效率，减少废气排放。

运输扬尘：加强运输管理，保证车辆安全、文明行驶，载重汽车途经村庄应减速行驶；塘渣、砂、土、水泥等材料运输禁止超载，并且要盖好篷布等，土方运输车在从土源出场时将松土拍实、整形。

### 6.5.2 施工期水环境污染防治措施

砂石料筛分系统、砼搅拌系统冲洗废水含有大量泥沙，拟经沉淀池处理，

汽车、机械冲洗废水：本工程施工过程中可能会出现机械设备冲洗、维修，排放一定数量的废水，主要污染物为石油类和泥沙，因此在该过程中要注意污水防控。

### 6.5.3 施工期噪声、振动影响防治措施

选用低噪声施工机械和低噪声的施工工艺。

加强施工机械和运输车辆的维修、保养，途径附近村庄避免对沿途村民的干扰，停止夜间载重车辆运输。

### 6.5.4 施工期固体废弃物防治措施

工程施工人员和管理费人员产生的固体废弃物，不得随意丢弃而造成对环境的污染，应该设置临时垃圾桶或垃圾箱，收集后交到环卫部门集中处理。

干砌块石挡墙、排水沟等施工容易造成大量石屑或片石、小石块，施工过程中要加强清理，不得随意散布在田块里。可采用人工捡运，重复利用。

## 6.6 评价与结论

### 6.6.1 评价

工程建成后能大大改善生产条件，降低生产成本和劳动强度，便于现代机械化操作能力，提高农业生产效率，降低劳动强度，对提高人民群众的生活水准，促进和繁荣农



村经济有着重要意义。

工程完工后，可以彻底改变下雨水难排的水渍涝成灾零乱现状，减少水土流失。

工程施工对环境带来少许不利影响，施工期需加强管理，教育和落实环保、水保措施。

### **6.6.2 结论**

本工程具有防洪灌溉等功能，本工程的建设符合相关规划要求，符合环保审批原则。工程的建设对环境的影响既有显著有利的促进作用，也有一定的负面影响。工程主要的负面影响存在于工程施工期，但这些不利影响一般是局部或暂时的，通过加强环境管理和采用适当的环保治理措施后可以得到控制。因此，可以认为本工程的兴建，从长远利益考虑，环境的影响是利多弊少。本工程的建设从环保角度来讲是可行的。

## 七、实施措施与工程管护

### 7.1 实施措施

搞好项目实施管理，重点做好实施过程控制，包括进度控制、质量控制和资金控制。

项目进度控制：作好项目进度控制关键是做好项目进度计划实施情况的检查，有三种方法：建立项目实施进度报表制度；派出常住人员，现场进行检查；定期召开现场会议。

项目质量控制：质量控制是依据技术标准进行的，只有符合质量要求的工程才具有使用价值，才能投入使用、取得预期经济效益。影响项目质量的因素主要是人、材料、机械、方法和环境等五大因素，严格控制这五大因素是保证项目质量的关键。

对人的控制：加强教育培训，提高人的管理水平、技术水平和操作水平，防止违纪违章及错误行为产生。

对材料的控制：包括对材料采购质量、运输质量的控制。

对机械的控制：着重从机械设备选型、主要性能参数确定和操作三方面控制。

对方法的控制：在工程施工的不同阶段，方法控制的侧重点不同但都要围绕确保项目质量这个目标。

对环境控制：包括对工程技术环境、工程管理环境以及劳动环境的控制。质量控制贯穿整个施工过程，包括施工准备阶段控制、施工过程的控制以及竣工验收控制，以确保工程质量达到优良。

项目资金控制：资金控制包括直接成本控制和行政成本控制两个方面，关键是制定资金使用、支配管理方法。主要工作有：建立资金审批程序，建立定期资金对照分析报告制度，控制行政人员开支，监督直接成本的完成情况，控制项目的变化，检查工程的实际完成情况。

### 7.2 工程管理

#### 7.2.1 管理机构

温岭市保护耕地和全域土地综合整治与生态修复领导小组由自然资源和规划局、农业农村和水利局、财政局、发改局、生态环境局等有关部门为成员。下设办公室等管理部门。

### 7.2.2 管理制度

为确保本项目的工程质量及正常实施，制定一套质量管理措施：

组建工程组织管理体系及工程质量管理体系，明确责任关系，从组织上保证工程质量达到优良。

制定合理的质量管理制度，实行材料检验制度。严把原材料质量关，对工程所要求的混凝土、砂浆等全部由监理工程师现场取样，由实验室进行配合比设计并测试。

### 7.2.3 管理措施

采用项目工程招标制，为防止暗箱操作，保证工程质量，由土地整治领导小组办公室对工程内容逐一分解，并向社会公开招标，竞争方按照工程质量和施工要求，拟定工期、报价、质量标准等设计方案，最终由土地整治领导小组择优选定中标单位。

项目工程实行业主负责制与政府督察相结合，以保证整个工程的质量。在土地整治实践中，可大胆探索并运行新的具有地方特色的土地整治机制，借鉴外地土地整治产业化操作模式，成立具有独立法人资格的企业，其本身的运作又受到由各部门成员组成的董事会、监事会的有效监督，从而保证土地整治资金的专款专用和工程质量。

### 7.2.4 经费筹措

根据国家下发的《土地开发整理项目资金管理暂行办法》的要求，结合项目区的实际，研究落实具体的实施制度，总的要求是做到四个坚持：坚持实行建立专款，专款专用，单独核算，不截留，不挤占挪用；坚持按照规定的开支范围支出，并且力争不突破投资总额；坚持严把资金流转渠道，层层设立专款，实行一支笔审批；坚持项目资金决算制度，严格资金审计，确保项目资金落到实处。

项目资金严格按照专款专用、单独核算的办法进行管理，资金筹措主要为村、乡镇自筹。资金通过温岭市自然资源和规划局拨付给新河镇进行管理，由施工单位根据工程进度提出申请，经工程监理单位审查后，报领导小组审批，在拨付资金之前，必须对上期资金使用情况进行检查验收。

## 7.3 施工进度安排

本项目主要工程为土地平整工程、灌溉与排水工程、田间道路工程。

项目建设期为 12 个月。工期预计为 2024 年 6 月-2025 年 6 月。预计于 2025 年 6 月底完成竣工验收。

## 八、工程概算

### 8.1 编制依据

- (1) 中华人民共和国财政部、中华人民共和国国土资源部，财综字〔1999〕117号《新增建设用地有偿使用缴费使用管理办法》
- (2) 中华人民共和国财政部、中华人民共和国国土资源部，财建字〔2001〕330号《新增建设用地有偿使用缴费使用财务管理暂行办法》
- (3) 中华人民共和国国土资源部、国土资发〔2000〕282号《土地开发整理项目资金管理暂行办法》
- (4) 《土地开发整理项目规划设计规范》（TD/T1012-2000）
- (5) 财政部、国土资源部《土地开发整理项目预算暂行规定》（2005）
- (6) 财政部、国土资源部《土地开发整理项目预算定额标准》（2011.12）
- (7) 财政部、国土资源部《土地开发整理项目施工机械台班费定额》（试行稿）（2005）
- (8) 《台州市建设工程造价信息》(2024年第14期)

### 8.2 工资标准

人工预算单价按照《浙江省土地整治项目预算定额标准》（2016）中规定，人工费按技术等级分甲等工和乙等工计取，结合温岭市现行人工价格，经计算，人工预算单价分别为73元/工日和53元/工日。辅助工资中的“养老保险费、住房公积金”分别按20%、8%计取。

### 8.3 材料价格

主要材料预算单价根据《浙江省土地整治项目预算定额标准》编制。超过限价作为材料预算价差，只计取材料费和税金，实际低于限价的，按实计算；

材料预算价格主要参照《台州市建设工程造价信息》(2024年第4期)；

块石价格按照就地取材计算，包括块石的拆除、运输、选石、修石、砌筑等费用。

### 8.4 费率标准

组成工程单价的费率：包括其他直接费、间接费、利润、税金及概算扩大系数五项目，取费按“06《编规》”中三类工程费用标准。



前期工作费、工程监理费、竣工验收费、业主管理费按照《浙江省土地整治项目预算定额标准》（2016）中规定计取。

## 8.5 工程概算

本项目总投资 43.6027 万元，其中工程施工费 37.4830 万元，占项目总投资 85.96%；其他费用 4.8498 万元，占项目总投资 11.12%；不可预见费 1.2700 万元，占项目总投资 2.91%。工程施工费新增耕地亩均投资 2.5698 万元/亩。

分村施工费统计表

序号	单项名称	预算金额	各项费用占工程施工费的比例(%)
1	东合村	8.6832	23.17
2	渡首村	4.1575	11.09
3	路边村	4.4614	11.90
4	金路村	4.8363	12.90
5	金港新村	6.7102	17.90
6	肖家桥村	3.2419	8.65
7	腰塘新村	2.0339	5.43
8	上方村	3.3586	8.96
总计		37.4830	

## 九、效益评价及结论

温岭市新河镇腰塘新村等 8 村建设用地复垦项目的实施，将明显增加该村土地利用效率，推进农业产业结构的调整，改善农业生态环境，促进二、三级产业的发展。随着农业现代化的日益推进，将会收到越来越大的经济效益、环境效益及社会效益。

### 9.1 社会效益评价

本项目实施后可净增耕地 0.9870 公顷，可有效缓解日益紧张的耕地压力，提高耕地质量，对新河镇及当地的社会经济发展起到有力的支持作用。

项目区内一系列工程措施的实施，可使该地块的农业生产得到较大的改善，提高土地利用率和农业生产效率。

本项目的实施发挥较强的示范作用，可有效推进新河镇土地整治项目的发展。

### 9.2 生态效益评价

项目区通过土地平整建设，将有效改善生态环境，解决水土流失，并且充分利用现有土地资源，实现高效农田生态系统的建立。

### 9.3 经济效益评价

工程竣工后，将极大地改善项目区农业生产条件，提高土地的产出率。根据《水利建设项目经济评价规范》规定，水利建设项目经济评价以国民经济评价为主，项目属非盈利性，是一项惠民工程，因此项目区经济评价采用静态分析。

根据实际情况，项目区主要种植经济作物。由于项目的实施，完善了水利配套设施和排水体系建设，改善了项目区交通条件和灌溉与排水条件。

土地恢复利用需要较长时间，静态回收期较长是合理的。综上所述本项目实施所产生的社会效益是好的，生态效益是明显的，经济效益按农业项目标准也是可行的。

### 9.4 结论

温岭市新河镇腰塘新村等 8 村建设用地复垦项目在社会、生态、经济上产生能很好的效益，有利于当地社会、生态、经济的发展，对新河镇经济发展的用地需求、生态环境保护、社会的持续发展具有重要的现实意义。

# 温岭市新河镇腰塘新村等8村 建设用地复垦项目

## 概 算 书

项目承担单位：温岭市新河镇人民政府

设计单位：台州市蔚越土地勘测规划有限公司

编制日期：二〇二四年五月

# 目 录

一、编制概算说明.....	1
1.1 项目概况.....	1
1.2 项目规模.....	1
1.3 工程内容及工程量.....	1
1.4 项目概算总投资.....	1
二、编制具体标准和原则.....	2
2.1 概算编制依据和原则.....	1
2.2 人工概算单价及主要材料概算单价计算依据.....	1
2.3 取费标准及计算方法的说明.....	1
2.4 其他说明.....	4



# 一、编制概算说明

## 1.1 项目概况

温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目性质为建设用地复垦，复垦前土地利用类型为农村宅基地。位于新河镇东合村、渡首村、路边村、金路村、金港新村、肖家桥村、腰塘新村、上方村。

## 1.2 项目规模

温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目总规模为0.9870公顷（合14.8050亩），新增耕地面积0.9724公顷（合14.5860亩），全部为水田。

## 1.3 工程内容及工程量

1、土地平整工程：地表建筑垃圾清理1459m<sup>3</sup>，渣土外运926m<sup>3</sup>，外来耕植土调剂2917m<sup>3</sup>，犁底层夯实1459m<sup>3</sup>，土地翻耕0.9724hm<sup>2</sup>，下田埠13处，新建土田埂757m。

2、灌溉与排水工程：新建0.4m×0.4mC20砼现浇灌渠113m，新建φ500过路涵22m，消力池4座。

3、田间道路工程：修复 1mC25 砼现浇水泥路 25m。

## 1.4 项目概算总投资

由编制依据，并结合台州市现行价格水平，对该项目进行概算。本项目主体建筑工程由土地平整工程、灌溉与排水工程、田间道路工程组成。项目实施后，达到土地复垦的标准。

本项目总投资43.6027万元，其中工程施工费37.4830万元，占项目总投资85.96%；其他费用4.8498万元，占项目总投资11.12%；不可预见费1.2700万元，占项目总投资2.91%。工程施工费新增耕地亩均投资2.5698万元/亩。

分村施工费统计表

序号	单项名称	预算金额	各项费用占工程施工费的比例(%)
1	东合村	8.6832	23.17
2	渡首村	4.1575	11.09
3	路边村	4.4614	11.90
4	金路村	4.8363	12.90
5	金港新村	6.7102	17.90
6	肖家桥村	3.2419	8.65
7	腰塘新村	2.0339	5.43
8	上方村	3.3586	8.96
总计		37.4830	

## 二、编制具体标准和原则

### 2.1 概算编制依据和原则

#### 2.1.1 概算编制依据

- (1) 《土地开发整理项目资金管理暂行办法》
- (2) 《土地开发整理项目预算编制暂行办法》
- (3) 《浙江省土地整治项目预算定额标准》
- (4) 《台州市建设工程造价信息》

#### 2.1.2 概算编制原则

在计算中，以元为单位，取小数点后两位计到分，汇总后取整数计到元。建筑工程按工程量乘工程量方法编制，工程量以设计图纸为依据，根据设计断面尺寸计算。

### 2.2 人工概算单价及主要材料概算单价计算依据

#### 2.2.1 人工概算单价

人工预算单价按照《浙江省土地整治项目预算定额标准》中规定，人工费按技术等级分甲等工和乙等工计取，结合温岭市现行人工价格，经计算，人工概算单价分别为 73 元/工日和 53 元/工日。辅助工资中的“养老保险费、住房公积金”分别按 20%、8%计取。

#### 2.2.2 主要材料概算单价

根据《台州市建设工程造价信息》（2024 年第 4 期），并参照《土地开发整理项目预算定额标准》规定确定概算单价。其中块石价格按照就地取材计算，包括块石的拆除、运输、选石、修石、砌筑等费用。

#### 2.2.3 施工机械台班

施工机械台班费用套用《土地开发整理项目预算定额标准》。

### 2.3 取费标准及计算方法的说明

根据《浙江省土地整治项目预算定额标准》中规定，项目概算由工程施工费（直接费、间接费、利润和税金）、设备购置费、其他费用（包括前期工作费、工程监理费、竣工验收费、业主管理费）和不可预见费组成。

### 2.3.1 工程施工费

（一）直接费：由直接工程费和措施费组成，直接工程费由人工费、材料费和施工机械使用费组成。

在人工费、材料费定额的计算中，人工、材料消耗量依据《浙江省土地整治项目预算定额标准》，部分材料单价参考地方提供材料预算价格。

在施工机械使用费定额计算过程中，台时消耗量和台时费分别依据《浙江省土地整治项目预算定额标准》和《土地开发整理项目施工机械台班费定额》。

措施费=直接工程费×措施费率，依据本项目的实际情况，不存在夜间施工增加费和特殊地区施工增加费，措施费包括临时设施费、冬雨季施工增加费和施工辅助费。

根据不同工程性质，措施费费率分别为：

措施费费率表

工程类别	计算基础	临时设施费费率（%）	冬雨季施工增加费费率（%）	施工辅助费费率（%）	安全施工措施费（%）	费率合计（%）
土、石方工程	直接工程费	0.5	0.25	0.5	1	2.25
砌体工程	直接工程费	0.5	0.25	0.5	1	2.25
混凝土工程	直接工程费	1.0	0.25	0.5	1	2.75
其他工程	直接工程费	0.5	0.25	0.5	1	2.25
安装工程	人工费/直接工程费	1.2	0.75	0.5	1	3.45

（二）间接费：根据工程性质的不同，间接费的取费标准也不同，间接费费率分别为：



间接费费率表

工程类别	计算基础	间接费费率合计（%）
土方工程	直接费	5.8
石方工程	直接费	6.8
砌体工程	直接费	5.8
混凝土工程	直接费	6.8
其他工程	直接费	5.8
安装工程	直接费	6.5

（三）利润：依据《浙江省土地整治项目预算定额标准》中规定，计算基础为直接费和间接费之和，费率取 3%。

（四）税金：依据《浙江省土地整治项目预算定额标准》中规定，税金费率取 9%，计算基础为直接费、间接费及利润之和。

### 2.3.2 其他费用

其他费用由前期工作费、工程监理费、竣工验收费、业主管理费组成。

#### （一）前期工作费

本项目不包括重大工程规划编制费，前期工作费包括：项目清查费、项目可行性研究费、项目勘测费、项目设计与概算编制费和项目招标费等（具体各项取费见前期工作费概算表）。

#### （二）工程监理费

工程监理费计算基础为工程施工费，具体费率见工程监理费概算表。

#### （三）竣工验收费

由项目工程验收费、项目决算的编制及决算审计费、整理后土地的重估与登记费、基本农田补划与标志设定费、竣工测量费等组成，具体费率见竣工验收费概算表。

（四）业主管理费：按前期工作费、工程监理费、工程施工费、竣工验收费三项费用合计为取费基数。

### 2.3.3 不可预见费

本项目主要由施工过程中因自然灾害、设计变更及不可预计因素变化而增加费用。按前期工作费、工程监理费、工程施工费、竣工验收费三项费用合计为取费基

数，费率取为 3%。

## 2.4 其他说明

本工程项目的单项工程量计算依据为单体工程设计图。在实施的过程中，受当地实际条件，地方经济实力以及土层结构等因素的影响，在单体工程的布局、等级、以及施工机械的选取等方面可能会有少量的调整。

在概算编制过程中有些工程内容没有相对应的子目，对这些子目的处理采用施工方法接近、工程内容相近的子目来参考或代替。

预 算 总 表

项目名称：温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目                      项目规模(公顷)：0.9870                      金额单位：万元

序号	工程或费用名称	预算金额	各项费用占总费用的比例 (%)
	(1)	(2)	(3)
一	工程施工费	37.4830	85.96
二	设备购置费		
三	其他费用	4.8498	11.12
四	不可预见费	1.2700	2.91
总计		43.6027	

工程施工费预算汇总表

项目名称：温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目 金额单位：万元

序号	单项名称	预算金额	各项费用占工程施工费的比例 (%)
	(1)	(2)	(3)
1	东合村	8.6832	23.17
2	渡首村	4.1575	11.09
3	路边村	4.4614	11.90
4	金路村	4.8363	12.90
5	金港新村	6.7102	17.90
6	肖家桥村	3.2419	8.65
7	腰塘新村	2.0339	5.43
8	上方村	3.3586	8.96
总计	-	37.4830	



# 工程施工费预算表

项目名称：温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目

金额单位：元

序号	定额编号	单项名称	项目主要特征	单位	工程量	综合单价	合计
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1		东合村					86831.83
1.1		土地平整工程					71475.11
1.1.1		地表建筑垃圾清理			1908	18.56	35412.48
	11030	混凝土拆除 机械拆除, 液压挖掘机 ~ 液压挖掘机1.0m3		100m3	2.862	10172.89	29114.81
	11055	汽车运建筑垃圾 机械装车, 运距 ~ 5km以内		100m3	2.862	2202.32	6303.04
1.1.2		场地平整			1908	4.98	9501.84
	10224	1m3挖掘机挖装自卸汽车运土 运距 4~5km~自卸汽车10T		100m3	4.458	2133.18	9509.72
1.1.3		耕作层（外来耕植土调剂）			1908	9.22	17591.76
	10229	1m3挖掘机挖装自卸汽车运土 运距 9~10km~自卸汽车10T~挖装松土~ 一二类土		100m3	5.724	2344.24	13418.43
	10321	推土机推土（一、二类土）推土距 离20~30m~推土机103KW~推土机推 松土		100m3	5.724	216.75	1240.68
	10347	平地机平 一般平土		100m2	19.08	153.41	2927.06
1.1.4		犁底层			1908	1.39	2652.12
	10329	推土机推土（三类土）推土距离20 ~30m~推土机103KW~推土机推松土		100m3	2.862	257.94	738.22
	10360	夯实机夯实 土料 干密度1.7t/m3 以下~夯实机 0.5m3		100m3实 方	2.862	671.93	1923.06
1.1.5		底土层			1908	0.81	1545.48
	10329	推土机推土（三类土）推土距离20 ~30m~推土机103KW~推土机推松土		100m3	5.997	257.94	1546.87
1.1.6		土地整修			1908	0.93	1774.44
	20348	人工清理碎石		亩	2.86486486	580.47	1662.97
	10043	土地翻耕(单斗挖掘机)一、二类土 ~单斗挖掘机 液压 斗容0.4m3		hm2	0.1908	553.71	105.65
1.1.7		下田埠			2	949.37	1898.74
	10204	挖掘机挖土(三类土)~单斗挖掘机 油动 斗容0.5m3		100m3	0.0144	317.71	4.58
	10351	建筑物土方回填 机械夯实		100m3	0.0064	1450.62	9.28
	30024	浆砌块石 挡土墙~砌筑砂浆 M10 水泥32.5		100m3	0.0208	44438.29	924.32

# 工程施工费预算表

项目名称：温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目

金额单位：元

序号	定额编号	单项名称	项目主要特征	单位	工程量	综合单价	合计
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	30002	人工铺筑 碎石垫层		100m3	0.0134	20913.76	280.24
	40095	现浇混凝土小型构件 其他小型构件~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32.5 水灰比0.55		100m3	0.0042	75297.77	316.25
	40268	钢筋制作安装 其他(人工)		t	0.03144	6227.85	195.80
	40086	现浇混凝土板~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32.5 水灰比0.55		100m3	0.0024	70108.05	168.26
1.1.8		田埂			115	9.55	1098.25
	10039	田埂修筑 人工修筑		100m3	0.34155	3216.48	1098.59
1.2		灌溉与排水工程					15356.72
1.2.1		灌渠			68	200.02	13601.36
	10318	小型挖掘机挖沟渠土方(三类土)		100m3	0.208216	969.35	201.83
	10351	建筑物土方回填 机械夯实		100m3	0.08092	1450.62	117.38
	40094	现浇混凝土小型构件 排水沟~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32.5 水灰比0.55		100m3	0.153	74961.85	11469.16
	40005	混凝土基础及垫层 混凝土基础、垫层≤15cm~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32.5 水灰比0.55		100m3	0.0102	66184.07	675.08
	30002	人工铺筑 碎石垫层		100m3	0.0544	20913.76	1137.71
1.2.2		涵管			4	363.84	1455.36
	10318	小型挖掘机挖沟渠土方(三类土)		100m3	0.034364	969.35	33.31
	10351	建筑物土方回填 机械夯实		100m3	0.020792	1450.62	30.16
	40005	混凝土基础及垫层 混凝土基础、垫层≤15cm~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32.5 水灰比0.55		100m3	0.0024	66184.07	158.84
	30003	人工铺筑 砂砾石垫层		100m3	0.011264	8341.62	93.96
	50111	预应力混凝土管 Φ500		10m	0.4	2847.74	1139.10
1.2.3		移动泵			1	300.00	300.00
		移动泵			1	300.00	300.00
2		渡首村					41575.03
2.1		土地平整工程					39123.61

# 工程施工费预算表

项目名称：温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目

金额单位：元

序号	定额编号	单项名称	项目主要特征	单位	工程量	综合单价	合计
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
2.1.1		地表建筑垃圾清理			1188	18.56	22049.28
	11030	混凝土拆除 机械拆除, 液压挖掘机 ~ 液压挖掘机1.0m3		100m3	1.782	10172.89	18128.09
	11055	汽车运建筑垃圾 机械装车, 运距 ~ 5km以内		100m3	1.782	2202.32	3924.53
2.1.2		耕作层（外来耕植土调剂）			1188	9.22	10953.36
	10229	1m3挖掘机挖装自卸汽车运土 运距 9~10km~自卸汽车10T~挖装松土~ 一二类土		100m3	3.564	2344.24	8354.87
	10321	推土机推土（一、二类土）推土距 离20~30m~推土机103KW~推土机推 松土		100m3	3.564	216.75	772.50
	10347	平地机平 一般平土		100m2	11.88	153.41	1822.51
2.1.3		犁底层			1188	1.39	1651.32
	10329	推土机推土（三类土）推土距离20 ~30m~推土机103KW~推土机推松土		100m3	1.782	257.94	459.65
	10360	夯实机夯实 土料 干密度1.7t/m3 以下~夯实机 0.5m3		100m3实 方	1.782	671.93	1197.38
2.1.4		底土层			1188	0.39	463.32
	10329	推土机推土（三类土）推土距离20 ~30m~推土机103KW~推土机推松土		100m3	1.782	257.94	459.65
2.1.5		土地整修			1188	0.93	1104.84
	20348	人工清理碎石		亩	1.78378378	580.47	1035.43
	10043	土地翻耕(单斗挖掘机)一、二类土 ~单斗挖掘机 液压 斗容0.4m3		hm2	0.1188	553.71	65.78
2.1.6		下田埠			2	949.37	1898.74
	10204	挖掘机挖土（三类土）~单斗挖掘机 油动 斗容0.5m3		100m3	0.0144	317.71	4.58
	10351	建筑物土方回填 机械夯实		100m3	0.0064	1450.62	9.28
	30024	浆砌块石 挡土墙~砌筑砂浆 M10 水泥32.5		100m3	0.0208	44438.29	924.32
	30002	人工铺筑 碎石垫层		100m3	0.0134	20913.76	280.24
	40095	现浇混凝土小型构件 其他小型构 件~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水 泥32.5 水灰比0.55		100m3	0.0042	75297.77	316.25

# 工程施工费预算表

项目名称：温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目

金额单位：元

序号	定额编号	单项名称	项目主要特征	单位	工程量	综合单价	合计
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	40086	现浇混凝土板~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32.5 水灰比0.55		100m3	0.0024	70108.05	168.26
	40268	钢筋制作安装 其他(人工)		t	0.03144	6227.85	195.80
2.1.7		田埂			105	9.55	1002.75
	10039	田埂修筑 人工修筑		100m3	0.31185	3216.48	1003.06
2.2		灌溉与排水工程					2451.42
2.2.1		涵管			4	363.84	1455.36
	10318	小型挖掘机挖沟渠土方(三类土)		100m3	0.034364	969.35	33.31
	10351	建筑物土方回填 机械夯实		100m3	0.020792	1450.62	30.16
	40005	混凝土基础及垫层 混凝土基础、 垫层≤15cm~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32.5 水灰比0.55		100m3	0.0024	66184.07	158.84
	30003	人工铺筑 砂砾石垫层		100m3	0.011264	8341.62	93.96
	50111	预应力混凝土管 φ500		10m	0.4	2847.74	1139.10
2.2.2		消力池			1	696.06	696.06
	10204	挖掘机挖土(三类土)~单斗挖掘机 油动 斗容0.5m3		100m3	0.0287	317.71	9.12
	10351	建筑物土方回填 机械夯实		100m3	0.011725	1450.62	17.01
	40095	现浇混凝土小型构件 其他小型构 件~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水 泥32.5 水灰比0.55		100m3	0.00636	75297.77	478.89
	30002	人工铺筑 碎石垫层		100m3	0.00169	20913.76	35.34
	40268	钢筋制作安装 其他(人工)		t	0.025	6227.85	155.70
2.2.3		移动泵			1	300.00	300.00
		移动泵			1	300.00	300.00
3		路边村					44613.80
3.1		土地平整工程					33857.54
3.1.1		地表建筑垃圾清理			1053	18.56	19543.68
	11030	混凝土拆除 机械拆除,液压挖掘机 ~液压挖掘机1.0m3		100m3	1.5795	10172.89	16068.08
	11055	汽车运建筑垃圾 机械装车,运距 ~5km以内		100m3	1.5795	2202.32	3478.56



# 工程施工费预算表

项目名称：温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目

金额单位：元

序号	定额编号	单项名称	项目主要特征	单位	工程量	综合单价	合计
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
3.1.2		耕作层（外来耕植土调剂）			1053	9.22	9708.66
	10229	1m3挖掘机挖装自卸汽车运土 运距9~10km~自卸汽车10T~挖装松土~一二类土		100m3	3.159	2344.24	7405.45
	10321	推土机推土（一、二类土）推土距离20~30m~推土机103KW~推土机推松土		100m3	3.159	216.75	684.71
	10347	平地机平 一般平土		100m2	10.53	153.41	1615.41
3.1.3		犁底层			1053	1.39	1463.67
	10329	推土机推土（三类土）推土距离20~30m~推土机103KW~推土机推松土		100m3	1.5795	257.94	407.42
	10360	夯实机夯实 土料 干密度1.7t/m3以下~夯实机 0.5m3		100m3实方	1.5795	671.93	1061.31
3.1.4		底土层			1053	0.39	410.67
	10329	推土机推土（三类土）推土距离20~30m~推土机103KW~推土机推松土		100m3	1.5795	257.94	407.42
3.1.5		土地整修			1053	0.93	979.29
	20348	人工清理碎石		亩	1.58108108	580.47	917.77
	10043	土地翻耕(单斗挖掘机)一、二类土~单斗挖掘机 液压 斗容0.4m3		hm2	0.1053	553.71	58.31
3.1.6		下田埠			1	949.37	949.37
	10204	挖掘机挖土（三类土）~单斗挖掘机 油动 斗容0.5m3		100m3	0.0072	317.71	2.29
	10351	建筑物土方回填 机械夯实		100m3	0.0032	1450.62	4.64
	30024	浆砌块石 挡土墙~砌筑砂浆 M10 水泥32.5		100m3	0.0104	44438.29	462.16
	30002	人工铺筑 碎石垫层		100m3	0.0067	20913.76	140.12
	40095	现浇混凝土小型构件 其他小型构件~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32.5 水灰比0.55		100m3	0.0021	75297.77	158.13
	40086	现浇混凝土板~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32.5 水灰比0.55		100m3	0.0012	70108.05	84.13
	40268	钢筋制作安装 其他(人工)		t	0.01572	6227.85	97.90
3.1.7		田埂			84	9.55	802.20
	10039	田埂修筑 人工修筑		100m3	0.24948	3216.48	802.45

# 工程施工费预算表

项目名称：温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目

金额单位：元

序号	定额编号	单项名称	项目主要特征	单位	工程量	综合单价	合计
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
3.2		灌溉与排水工程					10756.26
3.2.1		灌渠			45	200.02	9000.90
	10318	小型挖掘机挖沟渠土方(三类土)		100m3	0.13779	969.35	133.57
	10351	建筑物土方回填 机械夯实		100m3	0.05355	1450.62	77.68
	40094	现浇混凝土小型构件 排水沟~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32.5 水灰比0.55		100m3	0.10125	74961.85	7589.89
	40005	混凝土基础及垫层 混凝土基础、垫层≤15cm~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32.5 水灰比0.55		100m3	0.00675	66184.07	446.74
	30002	人工铺筑 碎石垫层		100m3	0.036	20913.76	752.90
3.2.2		涵管			4	363.84	1455.36
	10318	小型挖掘机挖沟渠土方(三类土)		100m3	0.034364	969.35	33.31
	10351	建筑物土方回填 机械夯实		100m3	0.020792	1450.62	30.16
	40005	混凝土基础及垫层 混凝土基础、垫层≤15cm~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32.5 水灰比0.55		100m3	0.0024	66184.07	158.84
	30003	人工铺筑 砂砾石垫层		100m3	0.011264	8341.62	93.96
	50111	预应力混凝土管 Φ500		10m	0.4	2847.74	1139.10
3.2.3		移动泵			1	300.00	300.00
		移动泵			1	300.00	300.00
4		金路村					48363.29
4.1		土地平整工程					44724.89
4.1.1		地表建筑垃圾清理			1314	18.56	24387.84
	11030	混凝土拆除 机械拆除, 液压挖掘机~液压挖掘机1.0m3		100m3	1.971	10172.89	20050.77
	11055	汽车运建筑垃圾 机械装车, 运距~5km以内		100m3	1.971	2202.32	4340.77
4.1.2		场地平整			1314	1.31	1721.34
	10224	1m3挖掘机挖装自卸汽车运土 运距4~5km~自卸汽车10T		100m3	0.809	2133.18	1725.74
4.1.3		耕作层(外来耕植土调剂)			1314	9.22	12115.08

# 工程施工费预算表

项目名称：温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目

金额单位：元

序号	定额编号	单项名称	项目主要特征	单位	工程量	综合单价	合计
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	10229	1m3挖掘机挖装自卸汽车运土 运距9~10km~自卸汽车10T~挖装松土~一二类土		100m3	3.942	2344.24	9240.99
	10321	推土机推土(一、二类土) 推土距离20~30m~推土机103KW~推土机推松土		100m3	3.942	216.75	854.43
	10347	平地机平 一般平土		100m2	13.14	153.41	2015.81
4.1.4		犁底层			1314	1.39	1826.46
	10329	推土机推土(三类土) 推土距离20~30m~推土机103KW~推土机推松土		100m3	1.971	257.94	508.40
	10360	夯实机夯实 土料 干密度1.7t/m3以下~夯实机 0.5m3		100m3实方	1.971	671.93	1324.37
4.1.5		底土层			1314	0.39	512.46
	10329	推土机推土(三类土) 推土距离20~30m~推土机103KW~推土机推松土		100m3	1.971	257.94	508.40
4.1.6		土地整修			1314	0.93	1222.02
	20348	人工清理碎石		亩	1.97297297	580.47	1145.25
	10043	土地翻耕(单斗挖掘机)一、二类土~单斗挖掘机 液压 斗容0.4m3		hm2	0.1314	553.71	72.76
4.1.7		下田埠			2	949.37	1898.74
	10204	挖掘机挖土(三类土)~单斗挖掘机 油动 斗容0.5m3		100m3	0.0144	317.71	4.58
	10351	建筑物土方回填 机械夯实		100m3	0.0064	1450.62	9.28
	30024	浆砌块石 挡土墙~砌筑砂浆 M10 水泥32.5		100m3	0.0208	44438.29	924.32
	30002	人工铺筑 碎石垫层		100m3	0.0134	20913.76	280.24
	40095	现浇混凝土小型构件 其他小型构件~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32.5 水灰比0.55		100m3	0.0042	75297.77	316.25
	40086	现浇混凝土板~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32.5 水灰比0.55		100m3	0.0024	70108.05	168.26
	40268	钢筋制作安装 其他(人工)		t	0.03144	6227.85	195.80
4.1.8		田埂			109	9.55	1040.95
	10039	田埂修筑 人工修筑		100m3	0.32373	3216.48	1041.27
4.2		灌溉与排水工程					3638.40

## 工程施工费预算表

项目名称：温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目

金额单位：元

序号	定额编号	单项名称	项目主要特征	单位	工程量	综合单价	合计
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
4.2.1		涵管			10	363.84	3638.40
	10318	小型挖掘机挖沟渠土方(三类土)		100m3	0.08591	969.35	83.28
	10351	建筑物土方回填 机械夯实		100m3	0.05198	1450.62	75.40
	40005	混凝土基础及垫层 混凝土基础、垫层≤15cm`纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32.5 水灰比0.55		100m3	0.006	66184.07	397.10
	30003	人工铺筑 砂砾石垫层		100m3	0.02816	8341.62	234.90
	50111	预应力混凝土管 Φ500		10m	1	2847.74	2847.74
5		金港新村					67101.82
5.1		土地平整工程					66105.76
5.1.1		地表建筑垃圾清理			1993	18.56	36990.08
	11030	混凝土拆除 机械拆除, 液压挖掘机`液压挖掘机1.0m3		100m3	2.9895	10172.89	30411.85
	11055	汽车运建筑垃圾 机械装车, 运距`5km以内		100m3	2.9895	2202.32	6583.84
5.1.2		场地平整			1993	0.95	1893.35
	10224	1m3挖掘机挖装自卸汽车运土 运距4~5km`自卸汽车10T		100m3	0.8905	2133.18	1899.60
5.1.3		耕作层(外来耕植土调剂)			1993	9.22	18375.46
	10229	1m3挖掘机挖装自卸汽车运土 运距9~10km`自卸汽车10T`挖装松土`一二类土		100m3	5.979	2344.24	14016.21
	10321	推土机推土(一、二类土) 推土距离20~30m`推土机103KW`推土机推松土		100m3	5.979	216.75	1295.95
	10347	平地机平 一般平土		100m2	19.93	153.41	3057.46
5.1.4		犁底层			1993	1.39	2770.27
	10329	推土机推土(三类土) 推土距离20~30m`推土机103KW`推土机推松土		100m3	2.9895	257.94	771.11
	10360	夯实机夯实 土料 干密度1.7t/m3 以下`夯实机 0.5m3		100m3实方	2.9895	671.93	2008.73
5.1.5		底土层			1993	0.39	777.27
	10329	推土机推土(三类土) 推土距离20~30m`推土机103KW`推土机推松土		100m3	2.9895	257.94	771.11



# 工程施工费预算表

项目名称：温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目

金额单位：元

序号	定额编号	单项名称	项目主要特征	单位	工程量	综合单价	合计
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
5.1.6		土地整修			1993	0.93	1853.49
	20348	人工清理碎石		亩	2.99249249	580.47	1737.05
	10043	土地翻耕(单斗挖掘机)一、二类土~单斗挖掘机 液压 斗容0.4m <sup>3</sup>		hm <sup>2</sup>	0.1993	553.71	110.35
5.1.7		下田埠			2	949.37	1898.74
	10204	挖掘机挖土(三类土)~单斗挖掘机 油动 斗容0.5m <sup>3</sup>		100m <sup>3</sup>	0.0144	317.71	4.58
	10351	建筑物土方回填 机械夯实		100m <sup>3</sup>	0.0064	1450.62	9.28
	30024	浆砌块石 挡土墙~砌筑砂浆 M10 水泥32.5		100m <sup>3</sup>	0.0208	44438.29	924.32
	30002	人工铺筑 碎石垫层		100m <sup>3</sup>	0.0134	20913.76	280.24
	40095	现浇混凝土小型构件 其他小型构件~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32.5 水灰比0.55		100m <sup>3</sup>	0.0042	75297.77	316.25
	40086	现浇混凝土板~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32.5 水灰比0.55		100m <sup>3</sup>	0.0024	70108.05	168.26
	40268	钢筋制作安装 其他(人工)		t	0.03144	6227.85	195.80
5.1.8		田埂			162	9.55	1547.10
	10039	田埂修筑 人工修筑		100m <sup>3</sup>	0.48114	3216.48	1547.58
5.2		灌溉与排水工程					996.06
5.2.1		消力池			1	696.06	696.06
	10204	挖掘机挖土(三类土)~单斗挖掘机 油动 斗容0.5m <sup>3</sup>		100m <sup>3</sup>	0.0287	317.71	9.12
	10351	建筑物土方回填 机械夯实		100m <sup>3</sup>	0.011725	1450.62	17.01
	40095	现浇混凝土小型构件 其他小型构件~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32.5 水灰比0.55		100m <sup>3</sup>	0.00636	75297.77	478.89
	30002	人工铺筑 碎石垫层		100m <sup>3</sup>	0.00169	20913.76	35.34
	40268	钢筋制作安装 其他(人工)		t	0.025	6227.85	155.70
5.2.2		移动泵			1	300.00	300.00
		移动泵			1	300.00	300.00
6		肖家桥村					32418.93
6.1		土地平整工程					31422.87

## 工程施工费预算表

项目名称：温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目

金额单位：元

序号	定额编号	单项名称	项目主要特征	单位	工程量	综合单价	合计
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
6.1.1		地表建筑垃圾清理			937	18.56	17390.72
	11030	混凝土拆除 机械拆除, 液压挖掘机 ~液压挖掘机1.0m <sup>3</sup>		100m <sup>3</sup>	1.4055	10172.89	14298.00
	11055	汽车运建筑垃圾 机械装车, 运距 ~5km以内		100m <sup>3</sup>	1.4055	2202.32	3095.36
6.1.2		耕作层（外来耕植土调剂）			937	9.22	8639.14
	10229	1m <sup>3</sup> 挖掘机挖装自卸汽车运土 运距 9~10km~自卸汽车10T~挖装松土~ 一二类土		100m <sup>3</sup>	2.811	2344.24	6589.66
	10321	推土机推土（一、二类土）推土距 离20~30m~推土机103KW~推土机推 松土		100m <sup>3</sup>	2.811	216.75	609.28
	10347	平地机平 一般平土		100m <sup>2</sup>	9.37	153.41	1437.45
6.1.3		犁底层			937	1.39	1302.43
	10329	推土机推土（三类土）推土距离20 ~30m~推土机103KW~推土机推松土		100m <sup>3</sup>	1.4055	257.94	362.53
	10360	夯实机夯实 土料 干密度1.7t/m <sup>3</sup> 以下~夯实机 0.5m <sup>3</sup>		100m <sup>3</sup> 实 方	1.4055	671.93	944.40
6.1.4		底土层			937	0.39	365.43
	10329	推土机推土（三类土）推土距离20 ~30m~推土机103KW~推土机推松土		100m <sup>3</sup>	1.4055	257.94	362.53
6.1.5		土地整修			937	0.93	871.41
	20348	人工清理碎石		亩	1.40690691	580.47	816.67
	10043	土地翻耕(单斗挖掘机)一、二类土 ~单斗挖掘机 液压 斗容0.4m <sup>3</sup>		hm <sup>2</sup>	0.0937	553.71	51.88
6.1.6		下田埠			2	949.37	1898.74
	10204	挖掘机挖土（三类土）~单斗挖掘机 油动 斗容0.5m <sup>3</sup>		100m <sup>3</sup>	0.0144	317.71	4.58
	10351	建筑物土方回填 机械夯实		100m <sup>3</sup>	0.0064	1450.62	9.28
	30024	浆砌块石 挡土墙~砌筑砂浆 M10 水泥32.5		100m <sup>3</sup>	0.0208	44438.29	924.32
	30002	人工铺筑 碎石垫层		100m <sup>3</sup>	0.0134	20913.76	280.24
	40095	现浇混凝土小型构件 其他小型构 件~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水 泥32.5 水灰比0.55		100m <sup>3</sup>	0.0042	75297.77	316.25

# 工程施工费预算表

项目名称：温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目

金额单位：元

序号	定额编号	单项名称	项目主要特征	单位	工程量	综合单价	合计
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	40086	现浇混凝土板~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32.5 水灰比0.55		100m3	0.0024	70108.05	168.26
	40268	钢筋制作安装 其他(人工)		t	0.03144	6227.85	195.80
6.1.7		田埂			100	9.55	955.00
	10039	田埂修筑 人工修筑		100m3	0.297	3216.48	955.29
6.2		灌溉与排水工程					996.06
6.2.1		消力池			1	696.06	696.06
	10204	挖掘机挖土(三类土)~单斗挖掘机 油动 斗容0.5m3		100m3	0.0287	317.71	9.12
	10351	建筑物土方回填 机械夯实		100m3	0.011725	1450.62	17.01
	40095	现浇混凝土小型构件 其他小型构件~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32.5 水灰比0.55		100m3	0.00636	75297.77	478.89
	30002	人工铺筑 碎石垫层		100m3	0.00169	20913.76	35.34
	40268	钢筋制作安装 其他(人工)		t	0.025	6227.85	155.70
6.2.2		移动泵			1	300.00	300.00
		移动泵			1	300.00	300.00
7		腰塘新村					20338.91
7.1		土地平整工程					19342.85
7.1.1		地表建筑垃圾清理			567	18.56	10523.52
	11030	混凝土拆除 机械拆除,液压挖掘机 ~液压挖掘机1.0m3		100m3	0.8505	10172.89	8652.04
	11055	汽车运建筑垃圾 机械装车,运距 ~5km以内		100m3	0.8505	2202.32	1873.07
7.1.2		场地平整			567	1.95	1105.65
	10224	1m3挖掘机挖装自卸汽车运土 运距 4~5km~自卸汽车10T		100m3	0.5195	2133.18	1108.19
7.1.3		耕作层(外来耕植土调剂)			567	9.22	5227.74
	10229	1m3挖掘机挖装自卸汽车运土 运距 9~10km~自卸汽车10T~挖装松土~ 一二类土		100m3	1.701	2344.24	3987.55
	10321	推土机推土(一、二类土) 推土距 离20~30m~推土机103KW~推土机推 松土		100m3	1.701	216.75	368.69

# 工程施工费预算表

项目名称：温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目

金额单位：元

序号	定额编号	单项名称	项目主要特征	单位	工程量	综合单价	合计
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	10347	平地机平 一般平土		100m2	5.67	153.41	869.83
7.1.4		犁底层			567	1.39	788.13
	10329	推土机推土(三类土) 推土距离20~30m~推土机103KW~推土机推松土		100m3	0.8505	257.94	219.38
	10360	夯实机夯实 土料 干密度1.7t/m3以下~夯实机 0.5m3		100m3实方	0.8505	671.93	571.48
7.1.5		底土层			567	0.39	221.13
	10329	推土机推土(三类土) 推土距离20~30m~推土机103KW~推土机推松土		100m3	0.8505	257.94	219.38
7.1.6		土地整修			567	0.93	527.31
	20348	人工清理碎石		亩	0.85135135	580.47	494.18
	10043	土地翻耕(单斗挖掘机)一、二类土~单斗挖掘机 液压 斗容0.4m3		hm2	0.0567	553.71	31.40
7.1.7		下田埠			1	949.37	949.37
	10204	挖掘机挖土(三类土)~单斗挖掘机 油动 斗容0.5m3		100m3	0.0072	317.71	2.29
	10351	建筑物土方回填 机械夯实		100m3	0.0032	1450.62	4.64
	30024	浆砌块石 挡土墙~砌筑砂浆 M10 水泥32.5		100m3	0.0104	44438.29	462.16
	30002	人工铺筑 碎石垫层		100m3	0.0067	20913.76	140.12
	40095	现浇混凝土小型构件 其他小型构件~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32.5 水灰比0.55		100m3	0.0021	75297.77	158.13
	40086	现浇混凝土板~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32.5 水灰比0.55		100m3	0.0012	70108.05	84.13
	40268	钢筋制作安装 其他(人工)		t	0.01572	6227.85	97.90
7.2		灌溉与排水工程					996.06
7.2.1		消力池			1	696.06	696.06
	10204	挖掘机挖土(三类土)~单斗挖掘机 油动 斗容0.5m3		100m3	0.0287	317.71	9.12
	10351	建筑物土方回填 机械夯实		100m3	0.011725	1450.62	17.01
	40095	现浇混凝土小型构件 其他小型构件~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32.5 水灰比0.55		100m3	0.00636	75297.77	478.89

## 工程施工费预算表

项目名称：温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目

金额单位：元

序号	定额编号	单项名称	项目主要特征	单位	工程量	综合单价	合计
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	30002	人工铺筑 碎石垫层		100m3	0.00169	20913.76	35.34
	40268	钢筋制作安装 其他(人工)		t	0.025	6227.85	155.70
7.2.2		移动泵			1	300.00	300.00
		移动泵			1	300.00	300.00
8		上方村					33586.02
8.1		土地平整工程					30535.27
8.1.1		地表建筑垃圾清理			764	18.56	14179.84
	11030	混凝土拆除 机械拆除, 液压挖掘机 ~液压挖掘机1.0m3		100m3	1.146	10172.89	11658.13
	11055	汽车运建筑垃圾 机械装车, 运距 ~5km以内		100m3	1.146	2202.32	2523.86
8.1.2		场地平整			764	7.21	5508.44
	10224	1m3挖掘机挖装自卸汽车运土 运距 4~5km~自卸汽车10T		100m3	2.584	2133.18	5512.14
8.1.3		耕作层(外来耕植土调剂)			764	9.22	7044.08
	10229	1m3挖掘机挖装自卸汽车运土 运距 9~10km~自卸汽车10T~挖装松土~ 一二类土		100m3	2.292	2344.24	5373.00
	10321	推土机推土(一、二类土) 推土距 离20~30m~推土机103KW~推土机推 松土		100m3	2.292	216.75	496.79
	10347	平地机平 一般平土		100m2	7.64	153.41	1172.05
8.1.4		犁底层			764	1.39	1061.96
	10329	推土机推土(三类土) 推土距离20 ~30m~推土机103KW~推土机推松土		100m3	1.146	257.94	295.60
	10360	夯实机夯实 土料 干密度1.7t/m3 以下~夯实机 0.5m3		100m3实 方	1.146	671.93	770.03
8.1.5		底土层			764	0.39	297.96
	10329	推土机推土(三类土) 推土距离20 ~30m~推土机103KW~推土机推松土		100m3	1.146	257.94	295.60
8.1.6		土地整修			764	0.93	710.52
	20348	人工清理碎石		亩	1.14714715	580.47	665.88
	10043	土地翻耕(单斗挖掘机)一、二类土 ~单斗挖掘机 液压 斗容0.4m3		hm2	0.0764	553.71	42.30



# 工程施工费预算表

项目名称：温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目

金额单位：元

序号	定额编号	单项名称	项目主要特征	单位	工程量	综合单价	合计
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
8.1.7		下田埠			1	949.37	949.37
	10204	挖掘机挖土(三类土)~单斗挖掘机 油动 斗容0.5m3		100m3	0.0072	317.71	2.29
	10351	建筑物土方回填 机械夯实		100m3	0.0032	1450.62	4.64
	30024	浆砌块石 挡土墙~砌筑砂浆 M10 水泥32.5		100m3	0.0104	44438.29	462.16
	30002	人工铺筑 碎石垫层		100m3	0.0067	20913.76	140.12
	40095	现浇混凝土小型构件 其他小型构件~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32.5 水灰比0.55		100m3	0.0021	75297.77	158.13
	40086	现浇混凝土板~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32.5 水灰比0.55		100m3	0.0012	70108.05	84.13
	40268	钢筋制作安装 其他(人工)		t	0.01572	6227.85	97.90
8.1.8		田埂			82	9.55	783.10
	10039	田埂修筑 人工修筑		100m3	0.24354	3216.48	783.34
8.2		田间道路工程					3050.75
8.2.1		新建道路			25	122.03	3050.75
	10204	挖掘机挖土(三类土)~单斗挖掘机 油动 斗容0.5m3		100m3	0.081	317.71	25.73
	10351	建筑物土方回填 机械夯实		100m3	0.06425	1450.62	93.20
	80091	水泥混凝土路面 厚度~15cm~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32.5 水灰比0.55		1000m2	0.025	98096.62	2452.42
	80015	碎石路基~厚度~8cm		1000m2	0.025	19178.68	479.47
总计		-					374829.63

工程量统计表

序号	名称及规格	单位	工程量合计
(1)	(2)	(3)	(4)
1	东合村		
1.1	土地平整工程		
1.1.1	地表建筑垃圾清理		1908
11030	混凝土拆除 机械拆除, 液压挖掘机~液压挖掘机1.0m3	100m3	2.862
11055	汽车运建筑垃圾 机械装车, 运距~5km以内	100m3	2.862
1.1.2	场地平整		1908
10224	1m3挖掘机挖装自卸汽车运土 运距4~5km~自卸汽车10T	100m3	4.458
1.1.3	耕作层（外来耕植土调剂）		1908
10229	1m3挖掘机挖装自卸汽车运土 运距9~10km~自卸汽车10T~挖装松土~一二类土	100m3	5.724
10321	推土机推土（一、二类土）推土距离20~30m~推土机103KW~推土机推松土	100m3	5.724
10347	平地机平 一般平土	100m2	19.08
1.1.4	犁底层		1908
10329	推土机推土（三类土）推土距离20~30m~推土机103KW~推土机推松土	100m3	2.862
10360	夯实机夯实 土料 干密度1.7t/m3以下~夯实机 0.5m3	100m3实方	2.862
1.1.5	底土层		1908
10329	推土机推土（三类土）推土距离20~30m~推土机103KW~推土机推松土	100m3	5.997
1.1.6	土地整修		1908
20348	人工清理碎石	亩	2.86486486
10043	土地翻耕(单斗挖掘机)一、二类土~单斗挖掘机 液压 斗容0.4m3	hm2	0.1908
1.1.7	下田埠		2
10204	挖掘机挖土（三类土）~单斗挖掘机 油动 斗容0.5m3	100m3	0.0144
10351	建筑物土方回填 机械夯实	100m3	0.0064
30024	浆砌块石 挡土墙~砌筑砂浆 M10 水泥32.5	100m3	0.0208
30002	人工铺筑 碎石垫层	100m3	0.0134
40095	现浇混凝土小型构件 其他小型构件~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32.5 水灰比0.55	100m3	0.0042
40268	钢筋制作安装 其他(人工)	t	0.03144
40086	现浇混凝土板~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32.5 水灰比0.55	100m3	0.0024
1.1.8	田埂		115
10039	田埂修筑 人工修筑	100m3	0.34155

## 工程量统计表

序号	名称及规格	单位	工程量合计
(1)	(2)	(3)	(4)
1.2	灌溉与排水工程		
1.2.1	灌渠		68
10318	小型挖掘机挖沟渠土方(三类土)	100m3	0.208216
10351	建筑物土方回填 机械夯实	100m3	0.08092
40094	现浇混凝土小型构件 排水沟~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32.5 水灰比0.55	100m3	0.153
40005	混凝土基础及垫层 混凝土基础、垫层≤15cm~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32.5 水灰比0.55	100m3	0.0102
30002	人工铺筑 碎石垫层	100m3	0.0544
1.2.2	涵管		4
10318	小型挖掘机挖沟渠土方(三类土)	100m3	0.034364
10351	建筑物土方回填 机械夯实	100m3	0.020792
40005	混凝土基础及垫层 混凝土基础、垫层≤15cm~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32.5 水灰比0.55	100m3	0.0024
30003	人工铺筑 砂砾石垫层	100m3	0.011264
50111	预应力混凝土管 Φ500	10m	0.4
1.2.3	移动泵		1
	移动泵		1
2	渡首村		
2.1	土地平整工程		
2.1.1	地表建筑垃圾清理		1188
11030	混凝土拆除 机械拆除, 液压挖掘机~液压挖掘机1.0m3	100m3	1.782
11055	汽车运建筑垃圾 机械装车, 运距~5km以内	100m3	1.782
2.1.2	耕作层(外来耕植土调剂)		1188
10229	1m3挖掘机挖装自卸汽车运土 运距9~10km~自卸汽车10T~挖装松土~一二类土	100m3	3.564
10321	推土机推土(一、二类土) 推土距离20~30m~推土机103KW~推土机推松土	100m3	3.564
10347	平地机平 一般平土	100m2	11.88
2.1.3	犁底层		1188
10329	推土机推土(三类土) 推土距离20~30m~推土机103KW~推土机推松土	100m3	1.782
10360	夯实机夯实 土料 干密度1.7t/m3以下~夯实机 0.5m3	100m3实方	1.782
2.1.4	底土层		1188

工程量统计表

序号	名称及规格	单位	工程量合计
(1)	(2)	(3)	(4)
10329	推土机推土(三类土) 推土距离20~30m~推土机103KW~推土机推松土	100m3	1. 782
2. 1. 5	土地整修		1188
20348	人工清理碎石	亩	1. 78378378
10043	土地翻耕(单斗挖掘机)一、二类土~单斗挖掘机 液压 斗容0. 4m3	hm2	0. 1188
2. 1. 6	下田埠		2
10204	挖掘机挖土(三类土)~单斗挖掘机 油动 斗容0. 5m3	100m3	0. 0144
10351	建筑物土方回填 机械夯实	100m3	0. 0064
30024	浆砌块石 挡土墙~砌筑砂浆 M10 水泥32. 5	100m3	0. 0208
30002	人工铺筑 碎石垫层	100m3	0. 0134
40095	现浇混凝土小型构件 其他小型构件~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32. 5 水灰比0. 55	100m3	0. 0042
40086	现浇混凝土板~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32. 5 水灰比0. 55	100m3	0. 0024
40268	钢筋制作安装 其他(人工)	t	0. 03144
2. 1. 7	田埂		105
10039	田埂修筑 人工修筑	100m3	0. 31185
2. 2	灌溉与排水工程		
2. 2. 1	涵管		4
10318	小型挖掘机挖沟渠土方(三类土)	100m3	0. 034364
10351	建筑物土方回填 机械夯实	100m3	0. 020792
40005	混凝土基础及垫层 混凝土基础、垫层≤15cm~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32. 5 水灰比0. 55	100m3	0. 0024
30003	人工铺筑 砂砾石垫层	100m3	0. 011264
50111	预应力混凝土管 Φ 500	10m	0. 4
2. 2. 2	消力池		1
10204	挖掘机挖土(三类土)~单斗挖掘机 油动 斗容0. 5m3	100m3	0. 0287
10351	建筑物土方回填 机械夯实	100m3	0. 011725
40095	现浇混凝土小型构件 其他小型构件~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32. 5 水灰比0. 55	100m3	0. 00636
30002	人工铺筑 碎石垫层	100m3	0. 00169
40268	钢筋制作安装 其他(人工)	t	0. 025
2. 2. 3	移动泵		1
	移动泵		1

## 工程量统计表

序号	名称及规格	单位	工程量合计
(1)	(2)	(3)	(4)
3	路边村		
3.1	土地平整工程		
3.1.1	地表建筑垃圾清理		1053
11030	混凝土拆除 机械拆除, 液压挖掘机~液压挖掘机1.0m3	100m3	1.5795
11055	汽车运建筑垃圾 机械装车, 运距~5km以内	100m3	1.5795
3.1.2	耕作层 (外来耕植土调剂)		1053
10229	1m3挖掘机挖装自卸汽车运土 运距9~10km~自卸汽车10T~挖装松土~一二类土	100m3	3.159
10321	推土机推土(一、二类土) 推土距离20~30m~推土机103KW~推土机推松土	100m3	3.159
10347	平地机平 一般平土	100m2	10.53
3.1.3	犁底层		1053
10329	推土机推土(三类土) 推土距离20~30m~推土机103KW~推土机推松土	100m3	1.5795
10360	夯实机夯实 土料 干密度1.7t/m3以下~夯实机 0.5m3	100m3实方	1.5795
3.1.4	底土层		1053
10329	推土机推土(三类土) 推土距离20~30m~推土机103KW~推土机推松土	100m3	1.5795
3.1.5	土地整修		1053
20348	人工清理碎石	亩	1.58108108
10043	土地翻耕(单斗挖掘机)一、二类土~单斗挖掘机 液压 斗容0.4m3	hm2	0.1053
3.1.6	下田埠		1
10204	挖掘机挖土(三类土)~单斗挖掘机 油动 斗容0.5m3	100m3	0.0072
10351	建筑物土方回填 机械夯实	100m3	0.0032
30024	浆砌块石 挡土墙~砌筑砂浆 M10 水泥32.5	100m3	0.0104
30002	人工铺筑 碎石垫层	100m3	0.0067
40095	现浇混凝土小型构件 其他小型构件~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32.5 水灰比0.55	100m3	0.0021
40086	现浇混凝土板~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32.5 水灰比0.55	100m3	0.0012
40268	钢筋制作安装 其他(人工)	t	0.01572
3.1.7	田埂		84
10039	田埂修筑 人工修筑	100m3	0.24948
3.2	灌溉与排水工程		
3.2.1	灌渠		45



## 工程量统计表

序号	名称及规格	单位	工程量合计
(1)	(2)	(3)	(4)
10318	小型挖掘机挖沟渠土方(三类土)	100m3	0.13779
10351	建筑物土方回填 机械夯实	100m3	0.05355
40094	现浇混凝土小型构件 排水沟`纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32.5 水灰比0.55	100m3	0.10125
40005	混凝土基础及垫层 混凝土基础、垫层≤15cm`纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32.5 水灰比0.55	100m3	0.00675
30002	人工铺筑 碎石垫层	100m3	0.036
3.2.2	涵管		4
10318	小型挖掘机挖沟渠土方(三类土)	100m3	0.034364
10351	建筑物土方回填 机械夯实	100m3	0.020792
40005	混凝土基础及垫层 混凝土基础、垫层≤15cm`纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32.5 水灰比0.55	100m3	0.0024
30003	人工铺筑 砂砾石垫层	100m3	0.011264
50111	预应力混凝土管 Φ500	10m	0.4
3.2.3	移动泵		1
	移动泵		1
4	金路村		
4.1	土地平整工程		
4.1.1	地表建筑垃圾清理		1314
11030	混凝土拆除 机械拆除, 液压挖掘机`液压挖掘机1.0m3	100m3	1.971
11055	汽车运建筑垃圾 机械装车, 运距`5km以内	100m3	1.971
4.1.2	场地平整		1314
10224	1m3挖掘机挖装自卸汽车运土 运距4~5km`自卸汽车10T	100m3	0.809
4.1.3	耕作层(外来耕植土调剂)		1314
10229	1m3挖掘机挖装自卸汽车运土 运距9~10km`自卸汽车10T`挖装松土`一二类土	100m3	3.942
10321	推土机推土(一、二类土) 推土距离20~30m`推土机103KW`推土机推松土	100m3	3.942
10347	平地机平 一般平土	100m2	13.14
4.1.4	犁底层		1314
10329	推土机推土(三类土) 推土距离20~30m`推土机103KW`推土机推松土	100m3	1.971
10360	夯实机夯实 土料 干密度1.7t/m3以下`夯实机 0.5m3	100m3实方	1.971
4.1.5	底土层		1314

## 工程量统计表

序号	名称及规格	单位	工程量合计
(1)	(2)	(3)	(4)
10329	推土机推土(三类土) 推土距离20~30m~推土机103KW~推土机推松土	100m3	1. 971
4. 1. 6	土地整修		1314
20348	人工清理碎石	亩	1. 97297297
10043	土地翻耕(单斗挖掘机)一、二类土~单斗挖掘机 液压 斗容0. 4m3	hm2	0. 1314
4. 1. 7	下田埠		2
10204	挖掘机挖土(三类土)~单斗挖掘机 油动 斗容0. 5m3	100m3	0. 0144
10351	建筑物土方回填 机械夯实	100m3	0. 0064
30024	浆砌块石 挡土墙~砌筑砂浆 M10 水泥32. 5	100m3	0. 0208
30002	人工铺筑 碎石垫层	100m3	0. 0134
40095	现浇混凝土小型构件 其他小型构件~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32. 5 水灰比0. 55	100m3	0. 0042
40086	现浇混凝土板~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32. 5 水灰比0. 55	100m3	0. 0024
40268	钢筋制作安装 其他(人工)	t	0. 03144
4. 1. 8	田埂		109
10039	田埂修筑 人工修筑	100m3	0. 32373
4. 2	灌溉与排水工程		
4. 2. 1	涵管		10
10318	小型挖掘机挖沟渠土方(三类土)	100m3	0. 08591
10351	建筑物土方回填 机械夯实	100m3	0. 05198
40005	混凝土基础及垫层 混凝土基础、垫层≤15cm~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32. 5 水灰比0. 55	100m3	0. 006
30003	人工铺筑 砂砾石垫层	100m3	0. 02816
50111	预应力混凝土管 Φ 500	10m	1
5	金港新村		
5. 1	土地平整工程		
5. 1. 1	地表建筑垃圾清理		1993
11030	混凝土拆除 机械拆除, 液压挖掘机~液压挖掘机1. 0m3	100m3	2. 9895
11055	汽车运建筑垃圾 机械装车, 运距~5km以内	100m3	2. 9895
5. 1. 2	场地平整		1993
10224	1m3挖掘机挖装自卸汽车运土 运距4~5km~自卸汽车10T	100m3	0. 8905
5. 1. 3	耕作层(外来耕植土调剂)		1993

## 工程量统计表

序号	名称及规格	单位	工程量合计
(1)	(2)	(3)	(4)
10229	1m3挖掘机挖装自卸汽车运土 运距9~10km~自卸汽车10T~挖装松土~一二类土	100m3	5. 979
10321	推土机推土(一、二类土) 推土距离20~30m~推土机103KW~推土机推松土	100m3	5. 979
10347	平地机平 一般平土	100m2	19. 93
5. 1. 4	犁底层		1993
10329	推土机推土(三类土) 推土距离20~30m~推土机103KW~推土机推松土	100m3	2. 9895
10360	夯实机夯实 土料 干密度1. 7t/m3以下~夯实机 0. 5m3	100m3实方	2. 9895
5. 1. 5	底土层		1993
10329	推土机推土(三类土) 推土距离20~30m~推土机103KW~推土机推松土	100m3	2. 9895
5. 1. 6	土地整修		1993
20348	人工清理碎石	亩	2. 99249249
10043	土地翻耕(单斗挖掘机)一、二类土~单斗挖掘机 液压 斗容0. 4m3	hm2	0. 1993
5. 1. 7	下田埠		2
10204	挖掘机挖土(三类土)~单斗挖掘机 油动 斗容0. 5m3	100m3	0. 0144
10351	建筑物土方回填 机械夯实	100m3	0. 0064
30024	浆砌块石 挡土墙~砌筑砂浆 M10 水泥32. 5	100m3	0. 0208
30002	人工铺筑 碎石垫层	100m3	0. 0134
40095	现浇混凝土小型构件 其他小型构件~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32. 5 水灰比0. 55	100m3	0. 0042
40086	现浇混凝土板~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32. 5 水灰比0. 55	100m3	0. 0024
40268	钢筋制作安装 其他(人工)	t	0. 03144
5. 1. 8	田埂		162
10039	田埂修筑 人工修筑	100m3	0. 48114
5. 2	灌溉与排水工程		
5. 2. 1	消力池		1
10204	挖掘机挖土(三类土)~单斗挖掘机 油动 斗容0. 5m3	100m3	0. 0287
10351	建筑物土方回填 机械夯实	100m3	0. 011725
40095	现浇混凝土小型构件 其他小型构件~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32. 5 水灰比0. 55	100m3	0. 00636
30002	人工铺筑 碎石垫层	100m3	0. 00169
40268	钢筋制作安装 其他(人工)	t	0. 025

## 工程量统计表

序号	名称及规格	单位	工程量合计
(1)	(2)	(3)	(4)
5.2.2	移动泵		1
	移动泵		1
6	肖家桥村		
6.1	土地平整工程		
6.1.1	地表建筑垃圾清理		937
11030	混凝土拆除 机械拆除, 液压挖掘机~液压挖掘机1.0m3	100m3	1.4055
11055	汽车运建筑垃圾 机械装车, 运距~5km以内	100m3	1.4055
6.1.2	耕作层 (外来耕植土调剂)		937
10229	1m3挖掘机挖装自卸汽车运土 运距9~10km~自卸汽车10T~挖装松土~一二类土	100m3	2.811
10321	推土机推土 (一、二类土) 推土距离20~30m~推土机103KW~推土机推松土	100m3	2.811
10347	平地机平 一般平土	100m2	9.37
6.1.3	犁底层		937
10329	推土机推土 (三类土) 推土距离20~30m~推土机103KW~推土机推松土	100m3	1.4055
10360	夯实机夯实 土料 干密度1.7t/m3以下~夯实机 0.5m3	100m3实方	1.4055
6.1.4	底土层		937
10329	推土机推土 (三类土) 推土距离20~30m~推土机103KW~推土机推松土	100m3	1.4055
6.1.5	土地整修		937
20348	人工清理碎石	亩	1.40690691
10043	土地翻耕 (单斗挖掘机) 一、二类土~单斗挖掘机 液压 斗容0.4m3	hm2	0.0937
6.1.6	下田埠		2
10204	挖掘机挖土 (三类土)~单斗挖掘机 油动 斗容0.5m3	100m3	0.0144
10351	建筑物土方回填 机械夯实	100m3	0.0064
30024	浆砌块石 挡土墙~砌筑砂浆 M10 水泥32.5	100m3	0.0208
30002	人工铺筑 碎石垫层	100m3	0.0134
40095	现浇混凝土小型构件 其他小型构件~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32.5 水灰比0.55	100m3	0.0042
40086	现浇混凝土板~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32.5 水灰比0.55	100m3	0.0024
40268	钢筋制作安装 其他 (人工)	t	0.03144
6.1.7	田埂		100
10039	田埂修筑 人工修筑	100m3	0.297

工程量统计表

序号	名称及规格	单位	工程量合计
(1)	(2)	(3)	(4)
6.2	灌溉与排水工程		
6.2.1	消力池		1
10204	挖掘机挖土(三类土)~单斗挖掘机 油动 斗容0.5m3	100m3	0.0287
10351	建筑物土方回填 机械夯实	100m3	0.011725
40095	现浇混凝土小型构件 其他小型构件~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32.5 水灰比0.55	100m3	0.00636
30002	人工铺筑 碎石垫层	100m3	0.00169
40268	钢筋制作安装 其他(人工)	t	0.025
6.2.2	移动泵		1
	移动泵		1
7	腰塘新村		
7.1	土地平整工程		
7.1.1	地表建筑垃圾清理		567
11030	混凝土拆除 机械拆除, 液压挖掘机~液压挖掘机1.0m3	100m3	0.8505
11055	汽车运建筑垃圾 机械装车, 运距~5km以内	100m3	0.8505
7.1.2	场地平整		567
10224	1m3挖掘机挖装自卸汽车运土 运距4~5km~自卸汽车10T	100m3	0.5195
7.1.3	耕作层(外来耕植土调剂)		567
10229	1m3挖掘机挖装自卸汽车运土 运距9~10km~自卸汽车10T~挖装松土~一二类土	100m3	1.701
10321	推土机推土(一、二类土) 推土距离20~30m~推土机103KW~推土机推松土	100m3	1.701
10347	平地机平 一般平土	100m2	5.67
7.1.4	犁底层		567
10329	推土机推土(三类土) 推土距离20~30m~推土机103KW~推土机推松土	100m3	0.8505
10360	夯实机夯实 土料 干密度1.7t/m3以下~夯实机 0.5m3	100m3实方	0.8505
7.1.5	底土层		567
10329	推土机推土(三类土) 推土距离20~30m~推土机103KW~推土机推松土	100m3	0.8505
7.1.6	土地整修		567
20348	人工清理碎石	亩	0.85135135
10043	土地翻耕(单斗挖掘机)一、二类土~单斗挖掘机 液压 斗容0.4m3	hm2	0.0567
7.1.7	下田埠		1



工程量统计表

序号	名称及规格	单位	工程量合计
(1)	(2)	(3)	(4)
10204	挖掘机挖土(三类土)~单斗挖掘机 油动 斗容0.5m3	100m3	0.0072
10351	建筑物土方回填 机械夯实	100m3	0.0032
30024	浆砌块石 挡土墙~砌筑砂浆 M10 水泥32.5	100m3	0.0104
30002	人工铺筑 碎石垫层	100m3	0.0067
40095	现浇混凝土小型构件 其他小型构件~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32.5 水灰比0.55	100m3	0.0021
40086	现浇混凝土板~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32.5 水灰比0.55	100m3	0.0012
40268	钢筋制作安装 其他(人工)	t	0.01572
7.2	灌溉与排水工程		
7.2.1	消力池		1
10204	挖掘机挖土(三类土)~单斗挖掘机 油动 斗容0.5m3	100m3	0.0287
10351	建筑物土方回填 机械夯实	100m3	0.011725
40095	现浇混凝土小型构件 其他小型构件~纯混凝土C20 1级配 粒径20 水泥32.5 水灰比0.55	100m3	0.00636
30002	人工铺筑 碎石垫层	100m3	0.00169
40268	钢筋制作安装 其他(人工)	t	0.025
7.2.2	移动泵		1
	移动泵		1
8	上方村		
8.1	土地平整工程		
8.1.1	地表建筑垃圾清理		764
11030	混凝土拆除 机械拆除, 液压挖掘机~液压挖掘机1.0m3	100m3	1.146
11055	汽车运建筑垃圾 机械装车, 运距~5km以内	100m3	1.146
8.1.2	场地平整		764
10224	1m3挖掘机挖装自卸汽车运土 运距4~5km~自卸汽车10T	100m3	2.584
8.1.3	耕作层(外来耕植土调剂)		764
10229	1m3挖掘机挖装自卸汽车运土 运距9~10km~自卸汽车10T~挖装松土~一二类土	100m3	2.292
10321	推土机推土(一、二类土) 推土距离20~30m~推土机103KW~推土机推松土	100m3	2.292
10347	平地机平 一般平土	100m2	7.64
8.1.4	犁底层		764

## 工程量统计表

[illegible]

温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目实测现状图—地块1、2（东合村）

项目区土地利用现状汇总表（公顷）									
地块编号	土地权属单位	地块面积	农用地					宅基地	未利用地
			小计	耕地	园地	林地	其他土地		
地块2	东合村	0.1376						0.1376	
地块3	东合村	0.0532						0.0532	

界址点坐标表

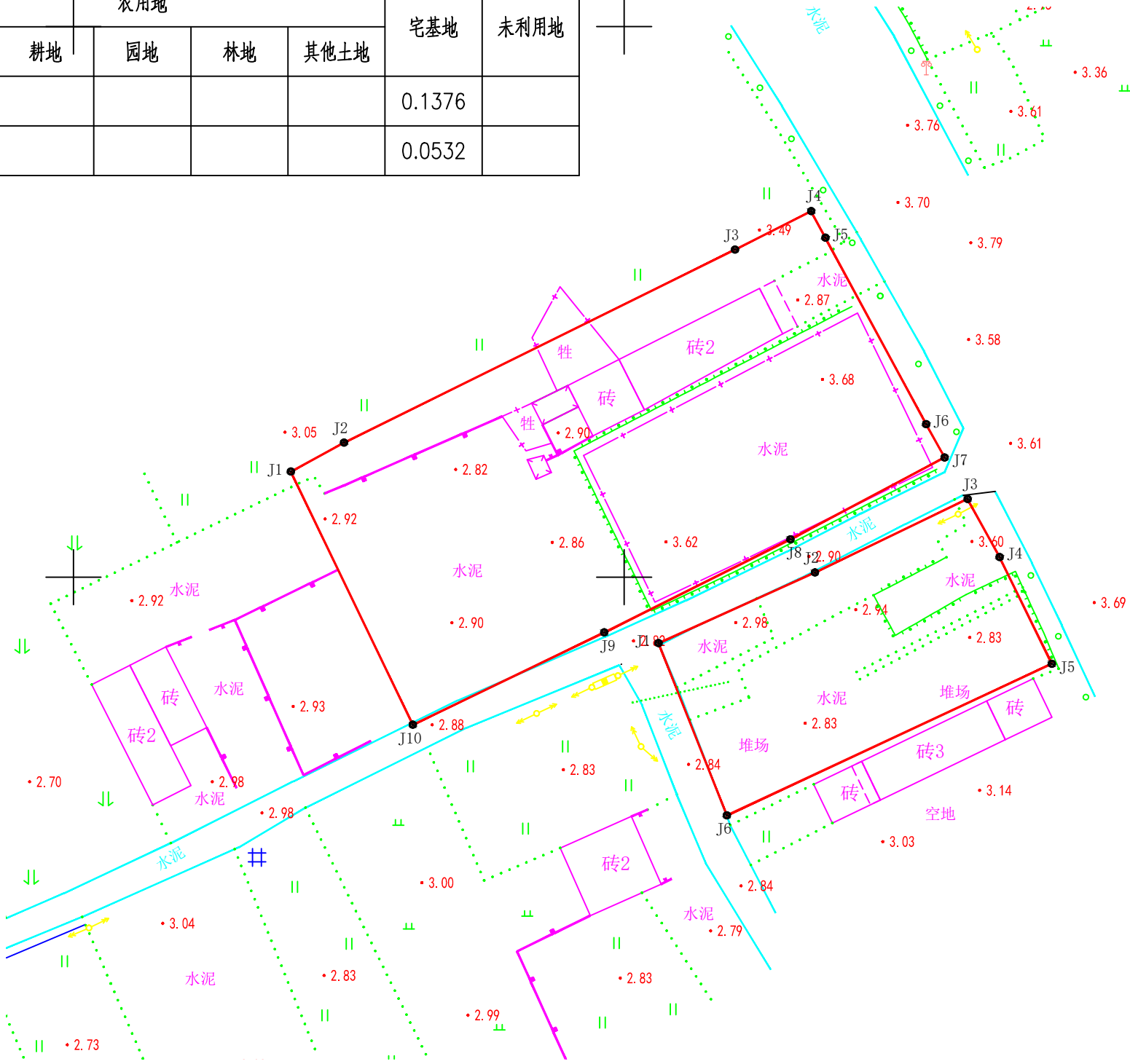
点号	X	Y	边长
J1	3155287.4335	40639712.8992	5.49
J2	3155290.0547	40639717.7247	39.58
J3	3155307.5829	40639753.2155	7.74
J4	3155311.0711	40639760.1256	2.73
J5	3155308.6664	40639761.4247	19.24
J6	3155291.7416	40639770.5679	3.47
J7	3155288.7078	40639772.2445	15.84
J8	3155281.2838	40639758.2485	18.91
J9	3155272.8223	40639741.3387	19.29
J10	3155264.4404	40639723.9683	25.52
J1	3155287.4335	40639712.8992	
S=1375.78 平方米 合2.0637亩			

界址点坐标表

点号	X	Y	边长
J1	3155271.8509	40639746.2714	15.58
J2	3155278.2674	40639760.4711	15.38
J3	3155284.9422	40639774.3255	6.02
J4	3155279.6766	40639777.2354	10.79
J5	3155269.9802	40639781.9687	32.55
J6	3155256.2183	40639752.4760	16.82
J1	3155271.8509	40639746.2714	
S=531.82 平方米 合0.7977亩			

图例

	水		项目红线
	旱地		水流方向
	果园		地类界
	林地		农村道路
	界址点		河流水面
	高程点		房屋线



经各方代表实地指界、认界，均认为本项目区四至关系清楚，界址准确，区块面积无误，土地权属无争议，各方代表均认可。若隐瞒相关事实，各方愿承担一切责任，与调查测绘单位业务技术操作无关。

土地权属单位认定：  
项目区涉及我村集体土地0.1908公顷，相邻土地权属无争议。

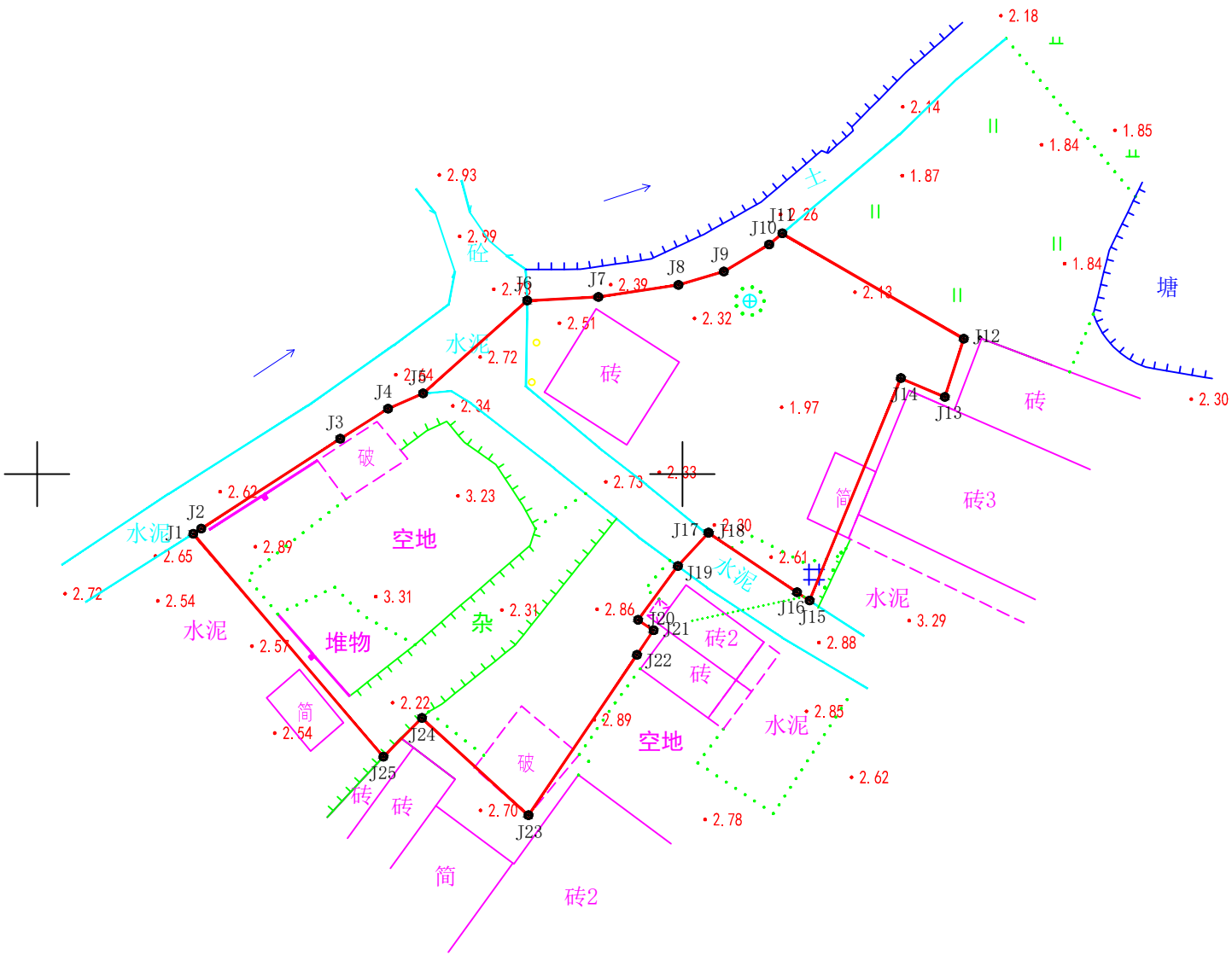
N

测量员：麻季坤  
绘图员：陶智豪  
检查员：何群



温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目实测现状图—地块3（渡首村）

项目区土地利用现状汇总表（公顷）									
地块编号	土地权属单位	地块面积	农用地					宅基地	未利用地
			小计	耕地	园地	林地	其他土地		
地块4	渡首村	0.1285						0.1285	



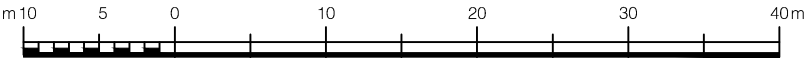
界址点坐标表			
点号	X	Y	边长
J1	3153606.9772	40639334.2578	0.73
J2	3153607.3690	40639334.8760	12.81
J3	3153614.3230	40639345.6320	4.38
J4	3153616.6640	40639349.3360	2.97
J5	3153617.8430	40639352.0620	10.80
J6	3153625.0340	40639360.1230	5.52
J7	3153625.3226	40639365.6340	6.27
J8	3153626.2500	40639371.8370	3.67
J9	3153627.2900	40639375.3580	4.08
J10	3153629.3740	40639378.8630	1.34
J11	3153630.2410	40639379.8910	16.26
J12	3153622.0773	40639393.9523	4.73
J13	3153617.5759	40639392.4857	3.71
J14	3153619.0273	40639389.0708	18.62
J15	3153601.8071	40639382.0007	1.16
J16	3153602.4440	40639381.0260	8.26
J17	3153607.0470	40639374.1660	0.01
J18	3153607.0450	40639374.1771	3.50
J19	3153604.4807	40639371.7951	5.20
J20	3153600.2967	40639368.7141	1.44
J21	3153599.4884	40639369.9092	2.29
J22	3153597.5928	40639368.6272	15.01
J23	3153585.1600	40639360.2190	11.17
J24	3153592.6954	40639351.9741	4.24
J25	3153589.6949	40639348.9810	22.70
J1	3153606.9772	40639334.2578	
S=1284.61 平方米 合1.9269亩			

经各方代表实地指界、认界，均认为本项目区四至关系清楚，界址准确，区块面积无误，土地权属无争议，各方代表均认可。若隐瞒相关事实，各方愿承担一切责任，与调查测绘单位业务技术操作无关。

土地权属单位认定：  
项目区涉及我村集体土地0.1285公顷，相邻土地权属无争议。

图例

	水田		项目红线
	旱地		水流方向
	果园		地类界
	林地		农村道路
	界址点		河流水面
	高程点		房屋线

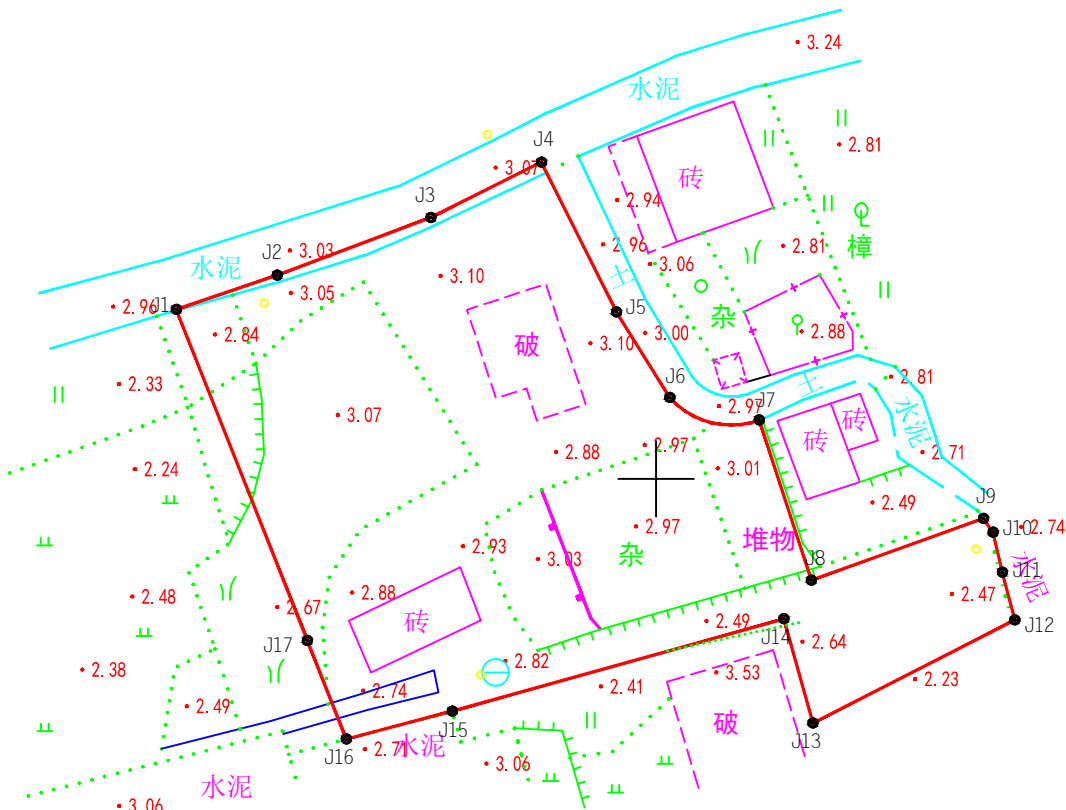


温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目实测现状图—地块4（路边村）

项目区土地利用现状汇总表（公顷）									
地块编号	土地权属单位	地块面积	农用地					宅基地	未利用地
			小计	耕地	园地	林地	其他土地		
地块5	路边村	0.1053						0.1053	



界址点坐标表			
点号	X	Y	边长
J1	3153914.0680	40638668.9878	7.05
J2	3153916.3337	40638675.6587	10.85
J3	3153920.1436	40638685.8188	8.19
J4	3153923.8042	40638693.1400	11.08
J5	3153913.8960	40638698.0930	6.67
J6	3153908.2360	40638701.6250	6.48
J7	3153906.7513	40638707.5440	11.14
J8	3153896.1612	40638710.9885	12.09
J9	3153900.2372	40638722.3736	1.11
J10	3153899.3270	40638723.0080	2.72
J11	3153896.6780	40638723.6250	3.25
J12	3153893.5328	40638724.4453	14.99
J13	3153886.7222	40638711.0931	7.15
J14	3153893.6080	40638709.1782	22.76
J15	3153887.5095	40638687.2489	7.26
J16	3153885.6531	40638680.2270	7.00
J17	3153892.1661	40638677.6574	23.56
J1	3153914.0680	40638668.9878	
S=1053.03 平方米 合1.5795亩			



图例

	水田		项目红线
	旱地		水流方向
	果园		地类界
	林地		农村道路
	界址点		河流水面
	高程点		房屋线

经各方代表实地指界、认界，均认为本项目区四至关系清楚，界址准确，区块面积无误，土地权属无争议，各方代表均认可。若隐瞒相关事实，各方愿承担一切责任，与调查测绘单位业务技术操作无关。

土地权属单位认定：  
项目区涉及我村集体土地0.1053公顷，相邻土地权属无争议。





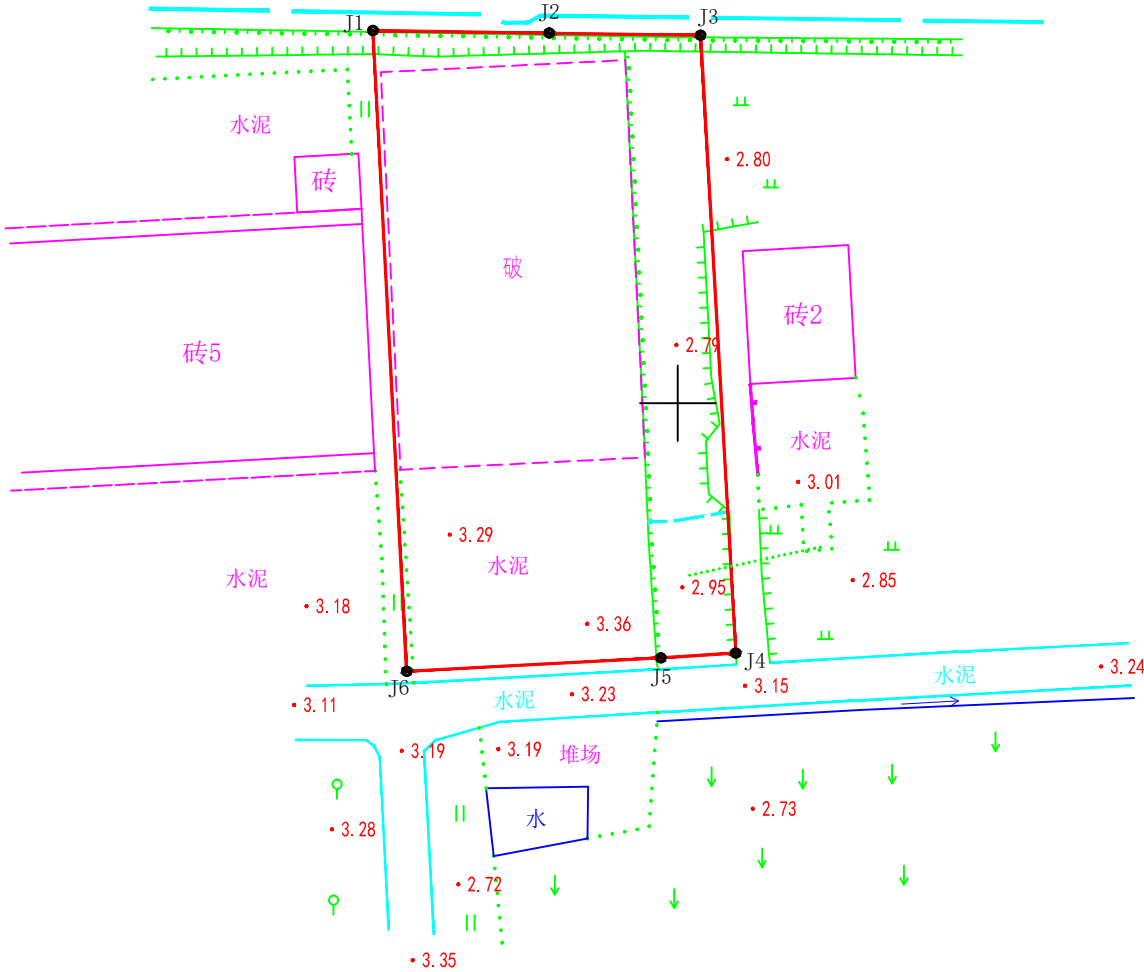
温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目实测现状图—地块5（金路村）

项目区土地利用现状汇总表（公顷）									
地块编号	土地权属单位	地块面积	农用地					宅基地	未利用地
			小计	耕地	园地	林地	其他土地		
地块6	金路村	0.0905						0.0905	



界址点坐标表

点号	X	Y	边长
J1	3150370.4400	40638695.5638	11.66
J2	3150370.2631	40638707.2231	10.01
J3	3150370.1236	40638717.2336	40.91
J4	3150329.2845	40638719.5640	4.97
J5	3150328.9685	40638714.6013	16.83
J6	3150328.0838	40638697.7932	42.41
J1	3150370.4400	40638695.5638	
S=904.91 平方米 合1.3574亩			



图例

	水田		项目红线
	旱地		水流方向
	果园		地类界
	林地		农村道路
	界址点		河流水面
	高程点		房屋线

经各方代表实地指界、认界，均认为本项目区四至关系清楚，界址准确，区块面积无误，土地权属无争议，各方代表均认可。若隐瞒相关事实，各方愿承担一切责任，与调查测绘单位业务技术操作无关。

土地权属单位认定：  
项目区涉及我村集体土地0.0905公顷，相邻土地权属无争议。



温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目实测现状图—地块6（金路村）

项目区土地利用现状汇总表（公顷）									
地块编号	土地权属单位	地块面积	农用地					宅基地	未利用地
			小计	耕地	园地	林地	其他土地		
地块7	金路村	0.0458						0.0458	



建筑中

界址点坐标表			
点号	X	Y	边长
J1	3150387.4996	40638367.1109	16.17
J2	3150385.8151	40638383.1910	2.25
J3	3150383.5684	40638383.2851	3.00
J4	3150380.5717	40638383.4105	2.93
J5	3150377.6431	40638383.5331	1.19
J6	3150376.4543	40638383.5869	0.98
J7	3150375.4734	40638383.6313	3.00
J8	3150372.4731	40638383.7669	12.39
J9	3150360.0957	40638384.3267	10.00
J10	3150359.2654	40638374.3660	7.63
J11	3150358.8495	40638366.7428	5.86
J12	3150364.7060	40638366.8180	22.80
J1	3150387.4996	40638367.1109	
S=458.34 平方米 余0.6875亩			

图例

	水田		项目红线
	旱地		水流方向
	果园		地类界
	林地		农村道路
	界址点		河流水面
	高程点		房屋线

经各方代表实地指界、认界，均认为本项目区四至关系清楚，界址准确，区块面积无误，土地权属无争议，各方代表均认可。若隐瞒相关事实，各方愿承担一切责任，与调查测绘单位业务技术操作无关。

土地权属单位认定：  
项目区涉及我村集体土地0.0458公顷，相邻土地权属无争议。

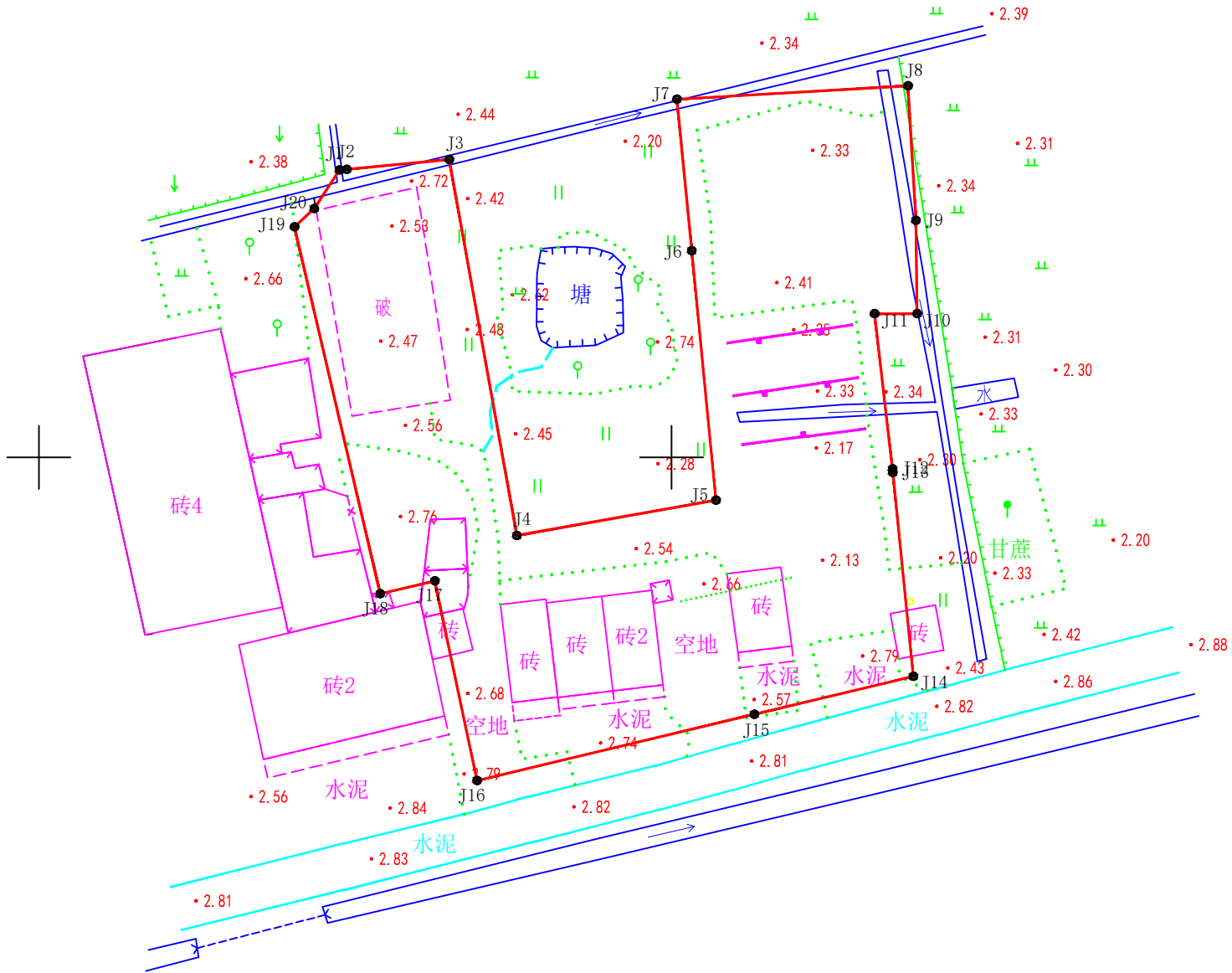


温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目实测现状图—地块7（金港新村）

项目区土地利用现状汇总表（公顷）									
地块编号	土地权属单位	地块面积	农用地					宅基地	未利用地
			小计	耕地	园地	林地	其他土地		
地块9	金港新村	0.1517						0.1517	



界址点坐标表			
点号	X	Y	边长
J1	3152549.4491	40643542.1466	0.57
J2	3152549.5032	40643542.7147	8.15
J3	3152550.2759	40643550.8282	30.15
J4	3152520.5970	40643556.1629	15.98
J5	3152523.3855	40643571.8972	19.78
J6	3152543.0723	40643569.9833	12.02
J7	3152555.0384	40643568.8199	18.29
J8	3152556.0968	40643587.0762	10.64
J9	3152545.4712	40643587.7013	7.37
J10	3152538.1051	40643587.7993	3.37
J11	3152538.1051	40643584.4303	12.33
J12	3152525.8584	40643585.8502	0.29
J13	3152525.5673	40643585.8795	16.18
J14	3152509.4689	40643587.4968	12.91
J15	3152506.4817	40643574.9332	22.53
J16	3152501.2444	40643553.0195	16.11
J17	3152517.0074	40643549.6829	4.44
J18	3152515.9988	40643545.3628	29.75
J19	3152544.9678	40643538.5991	2.13
J20	3152546.4105	40643540.1620	3.63
J1	3152549.4491	40643542.1466	
S=1517.45 平方米 2.2762亩			



图例

	水田		项目红线
	旱地		水流方向
	果园		地类界
	林地		农村道路
	界址点		河流水面
	高程点		房屋线

经各方代表实地指界、认界，均认为本项目区四至关系清楚，界址准确，区块面积无误，土地权属无争议，各方代表均认可。若隐瞒相关事实，各方愿承担一切责任，与调查测绘单位业务技术操作无关。

土地权属单位认定：  
项目区涉及我村集体土地0.1517公顷，相邻土地权属无争议。



温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目实测现状图—地块8（金港新村）

项目区土地利用现状汇总表

(公顷)

地块编号	土地权属单位	地块面积	农用地					宅基地	未利用地
			小计	耕地	园地	林地	其他土地		
地块10	金港新村	0.0476						0.0476	

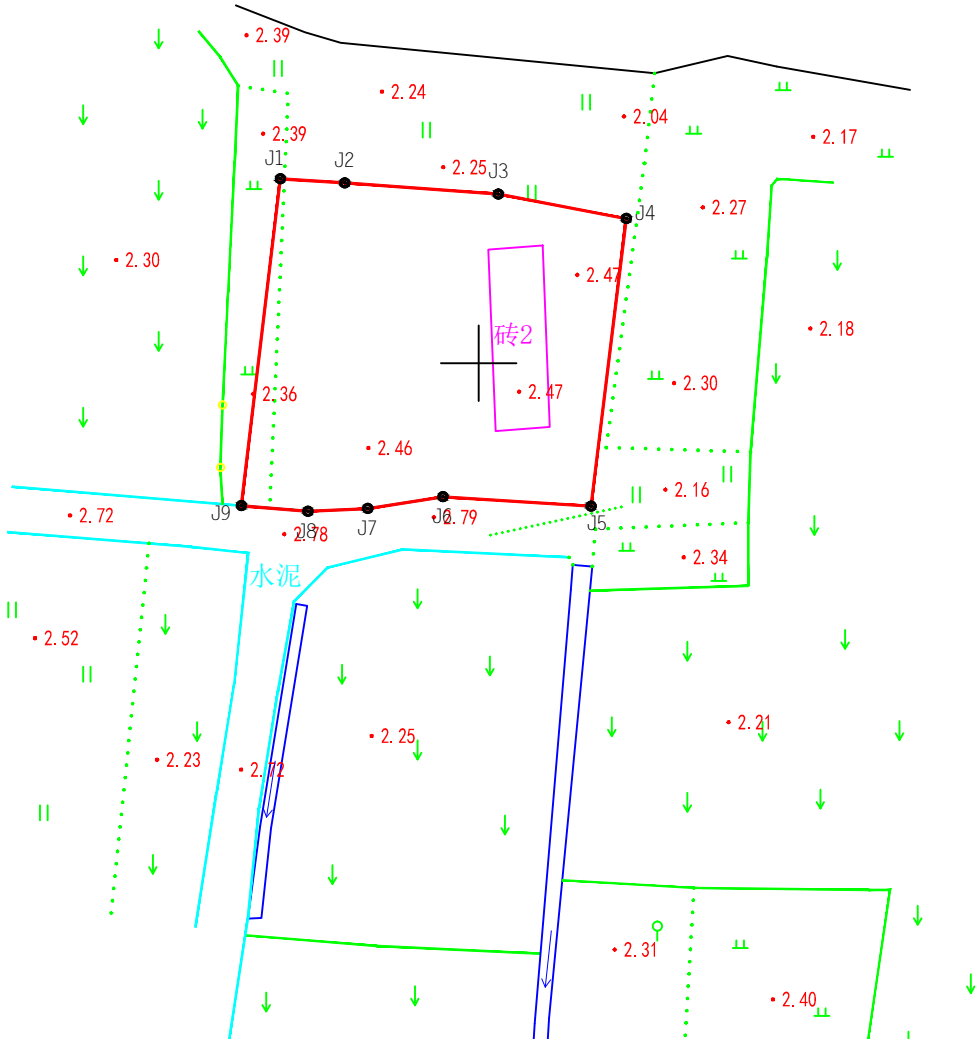


界址点坐标表

点号	X	Y	边长
J1	3153411.6322	40643756.3804	4.28
J2	3153411.3600	40643760.6484	10.18
J3	3153410.6253	40643770.8046	8.63
J4	3153408.9963	40643779.2744	19.15
J5	3153389.9893	40643776.9417	9.83
J6	3153390.6088	40643767.1338	5.04
J7	3153389.8326	40643762.1546	3.94
J8	3153389.6522	40643758.2153	4.43
J9	3153390.0191	40643753.8003	21.77
J1	3153411.6322	40643756.3804	
S=476.24 平方米			±0.7144亩

图例

	水田		项目红线
	旱地		水流方向
	果园		地类界
	林地		农村道路
	界址点		河流水面
	高程点		房屋线



经各方代表实地指界、认界，均认为本项目区四至关系清楚，界址准确，区块面积无误，土地权属无争议，各方代表均认可。若隐瞒相关事实，各方愿承担一切责任，与调查测绘单位业务技术操作无关。

土地权属单位认定：  
项目区涉及我村集体土地0.0476公顷，相邻土地权属无争议。

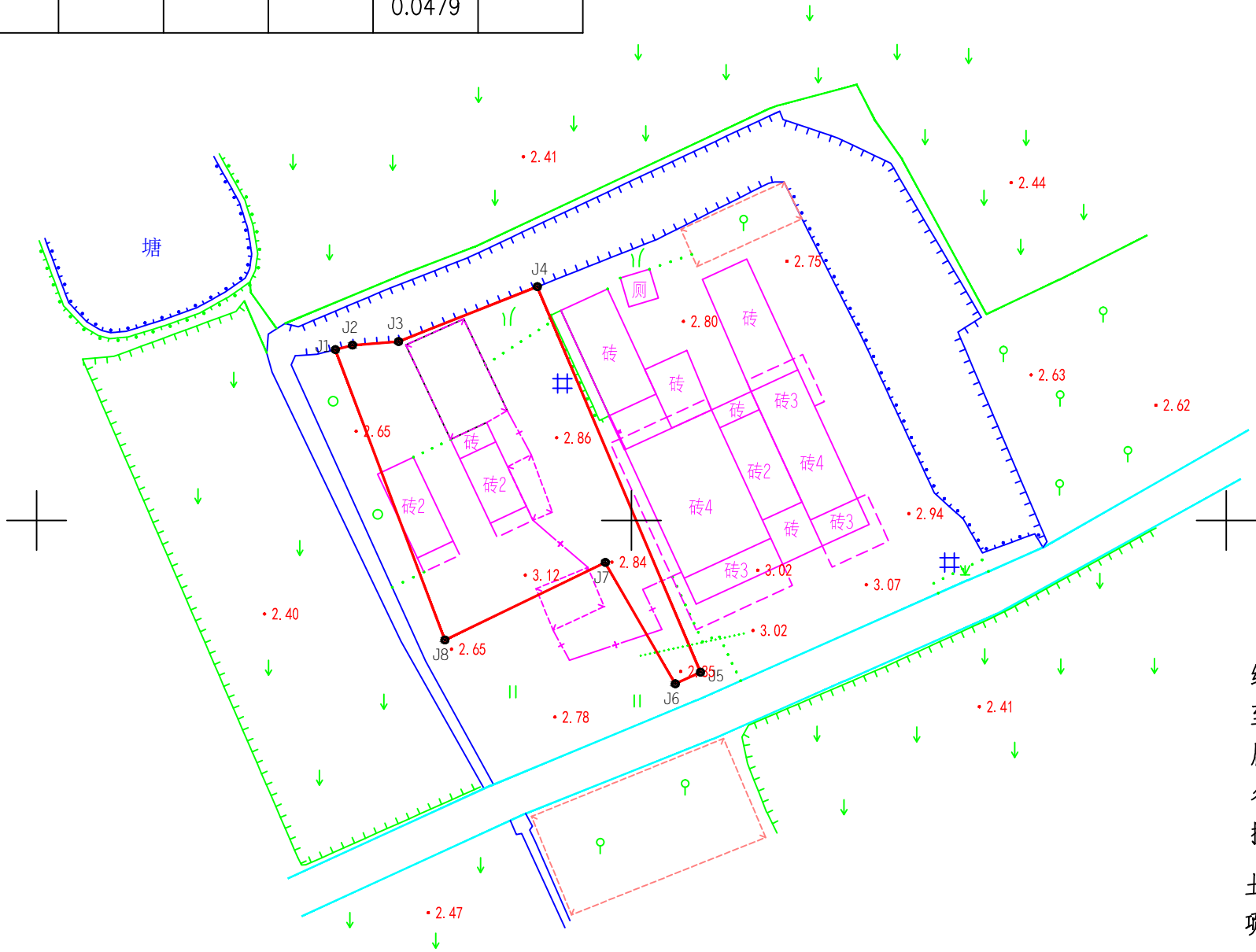


温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目实测现状图—地块9（肖家桥村）

项目区土地利用现状汇总表（公顷）									
地块编号	土地权属单位	地块面积	农用地					宅基地	未利用地
			小计	耕地	园地	林地	其他土地		
地块11	肖家桥村	0.0479						0.0479	



界址点坐标表			
点号	X	Y	边长
J1	3149779.3399	40646322.7481	1.49
J2	3149779.7051	40646324.1913	3.89
J3	3149780.0131	40646328.0655	12.55
J4	3149784.6266	40646339.7320	35.18
J5	3149752.2288	40646353.4444	2.34
J6	3149751.2561	40646351.3159	11.76
J7	3149761.4462	40646345.4368	14.98
J8	3149754.9350	40646331.9503	26.08
J1	3149779.3399	40646322.7481	
S=478.82 平方米 ±0.7182亩			



图例

	水		项目红线
	旱地		水流方向
	果园		地类界
	林地		农村道路
	界址点		河流水面
	高程点		房屋线

经各方代表实地指界、认界，均认为本项目区四至关系清楚，界址准确，区块面积无误，土地权属无争议，各方代表均认可。若隐瞒相关事实，各方愿承担一切责任，与调查测绘单位业务技术操作无关。

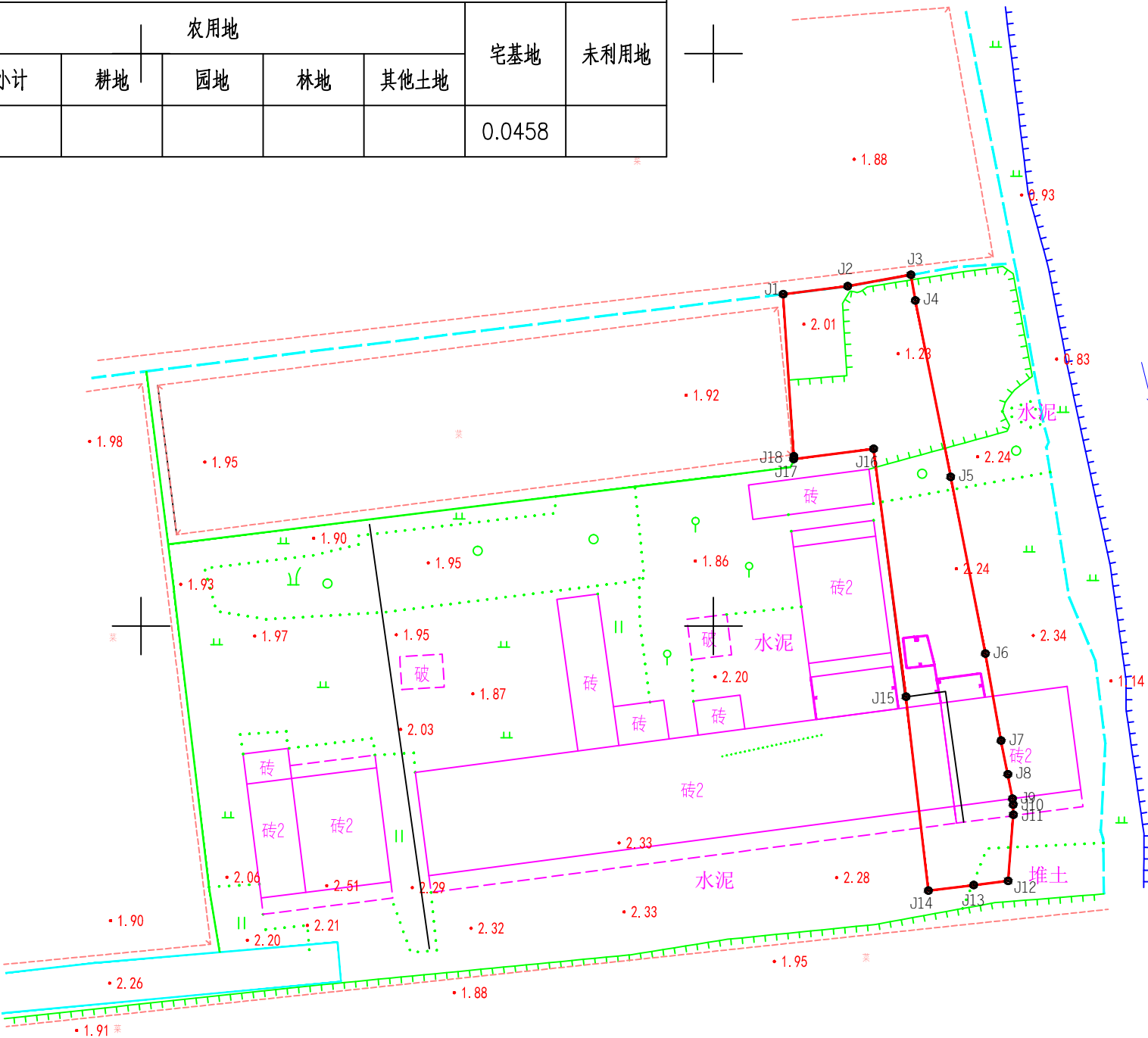
土地权属单位认定：  
项目区涉及我村集体土地0.0479公顷，相邻土地权属无争议。





温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目实测现状图—地块10（肖家桥村）

项目区土地利用现状汇总表（公顷）									
地块编号	土地权属单位	地块面积	农用地					宅基地	未利用地
			小计	耕地	园地	林地	其他土地		
地块12	肖家桥村	0.0458						0.0458	



界址点坐标表			
点号	X	Y	边长
J1	3153337.3040	40652934.0159	5.68
J2	3153337.9978	40652939.6561	5.62
J3	3153339.0008	40652945.1832	2.28
J4	3153336.7513	40652945.5680	15.70
J5	3153321.3549	40652948.6556	15.73
J6	3153305.9185	40652951.6846	7.72
J7	3153298.3205	40652953.0513	3.00
J8	3153295.3753	40652953.6408	2.16
J9	3153293.2537	40652954.0506	0.52
J10	3153292.7341	40652954.1116	0.88
J11	3153291.8512	40652954.1245	5.79
J12	3153286.0803	40652953.6715	3.03
J13	3153285.7079	40652950.6666	3.98
J14	3153285.2279	40652946.7108	17.04
J15	3153302.1587	40652944.7473	21.82
J16	3153323.7945	40652941.9239	7.04
J17	3153322.9112	40652934.9435	0.24
J18	3153323.1495	40652934.9557	14.19
J1	3153337.3040	40652934.0159	
S=458.39 平方米 合0.6876亩			

经各方代表实地指界、认界，均认为本项目区四至关系清楚，界址准确，区块面积无误，土地权属无争议，各方代表均认可。若隐瞒相关事实，各方愿承担一切责任，与调查测绘单位业务技术操作无关。

土地权属单位认定：  
项目区涉及我村集体土地0.0458公顷，相邻土地权属无争议。

图例

	水		项目红线
	旱地		水流方向
	果园		地类界
	林地		农村道路
	界址点		河流水面
	高程点		房屋线



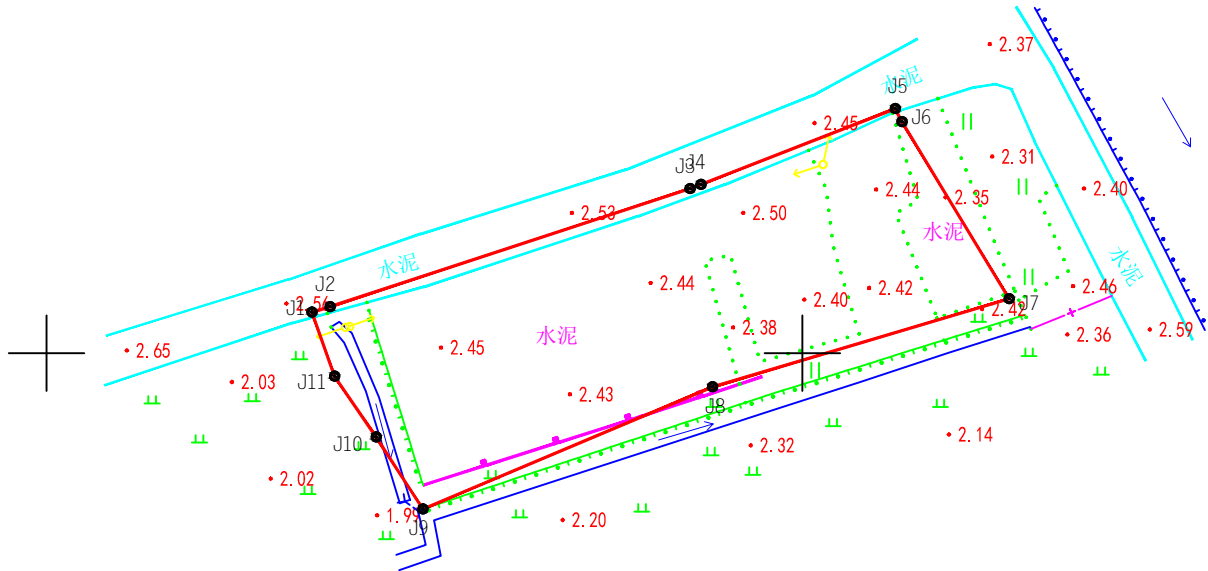
温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目实测现状图—地块11（腰塘新村）

项目区土地利用现状汇总表（公顷）									
地块编号	土地权属单位	地块面积	农用地					宅基地	未利用地
			小计	耕地	园地	林地	其他土地		
地块13	腰塘新村	0.0567						0.0567	



界址点坐标表

点号	X	Y	边长
J1	3149537.7722	40647400.0889	1.25
J2	3149538.1416	40647401.2844	25.05
J3	3149545.9417	40647425.0918	0.77
J4	3149546.2216	40647425.8103	13.80
J5	3149551.2304	40647438.6641	0.97
J6	3149550.3745	40647439.1194	13.68
J7	3149538.6672	40647446.2014	20.47
J8	3149532.8393	40647426.5753	20.78
J9	3149524.7632	40647407.4268	5.67
J10	3149529.5153	40647404.3389	4.87
J11	3149533.5361	40647401.5884	4.49
J1	3149537.7722	40647400.0889	
S=566.95 平方米 ±0.8504亩			



图例

	水田		项目红线
	旱地		水流方向
	果园		地类界
	林地		农村道路
	界址点		河流水面
	高程点		房屋线

经各方代表实地指界、认界，均认为本项目区四至关系清楚，界址准确，区块面积无误，土地权属无争议，各方代表均认可。若隐瞒相关事实，各方愿承担一切责任，与调查测绘单位业务技术操作无关。

土地权属单位认定：  
项目区涉及我村集体土地0.0567公顷，相邻土地权属无争议。



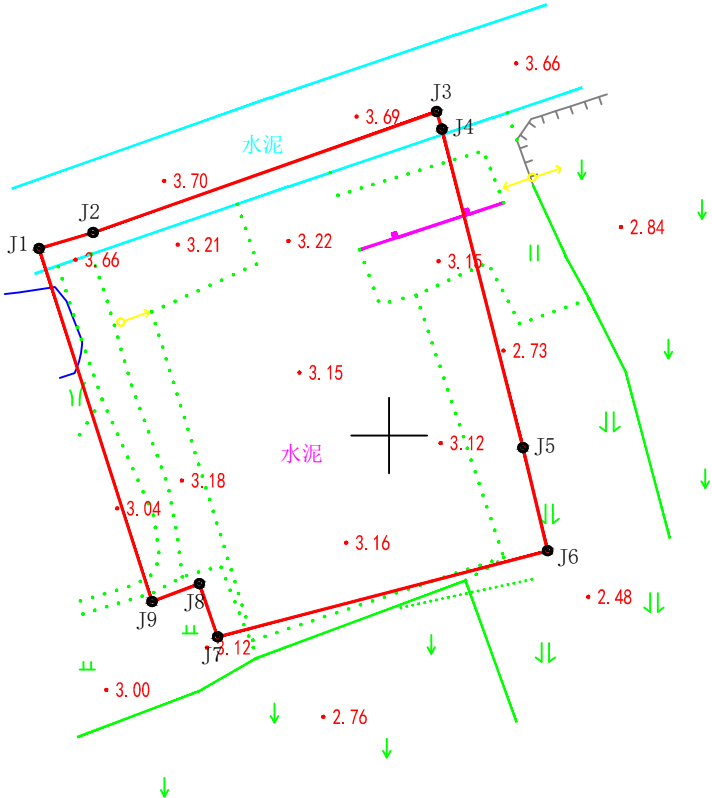
温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目实测现状图—地块12（上方村）

项目区土地利用现状汇总表（公顷）									
地块编号	土地权属单位	地块面积	农用地					宅基地	未利用地
			小计	耕地	园地	林地	其他土地		
地块15	上方村	0.0764						0.0764	



界址点坐标表

点号	X	Y	边长
J1	3148099.1069	40645818.0549	3.72
J2	3148100.1633	40645821.6258	24.09
J3	3148108.1605	40645844.3487	1.22
J4	3148106.9924	40645844.7082	21.72
J5	3148085.9415	40645850.0674	7.01
J6	3148079.1278	40645851.6971	22.56
J7	3148073.4392	40645829.8689	3.71
J8	3148076.9509	40645828.6678	3.35
J9	3148075.7734	40645825.5278	24.50
J1	3148099.1069	40645818.0549	
S=764.16 平方米 合1.1462亩			



图例

	水田		项目红线
	旱地		水流方向
	果园		地类界
	林地		农村道路
	界址点		河流水面
	高程点		房屋线

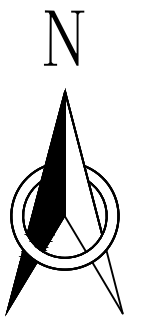
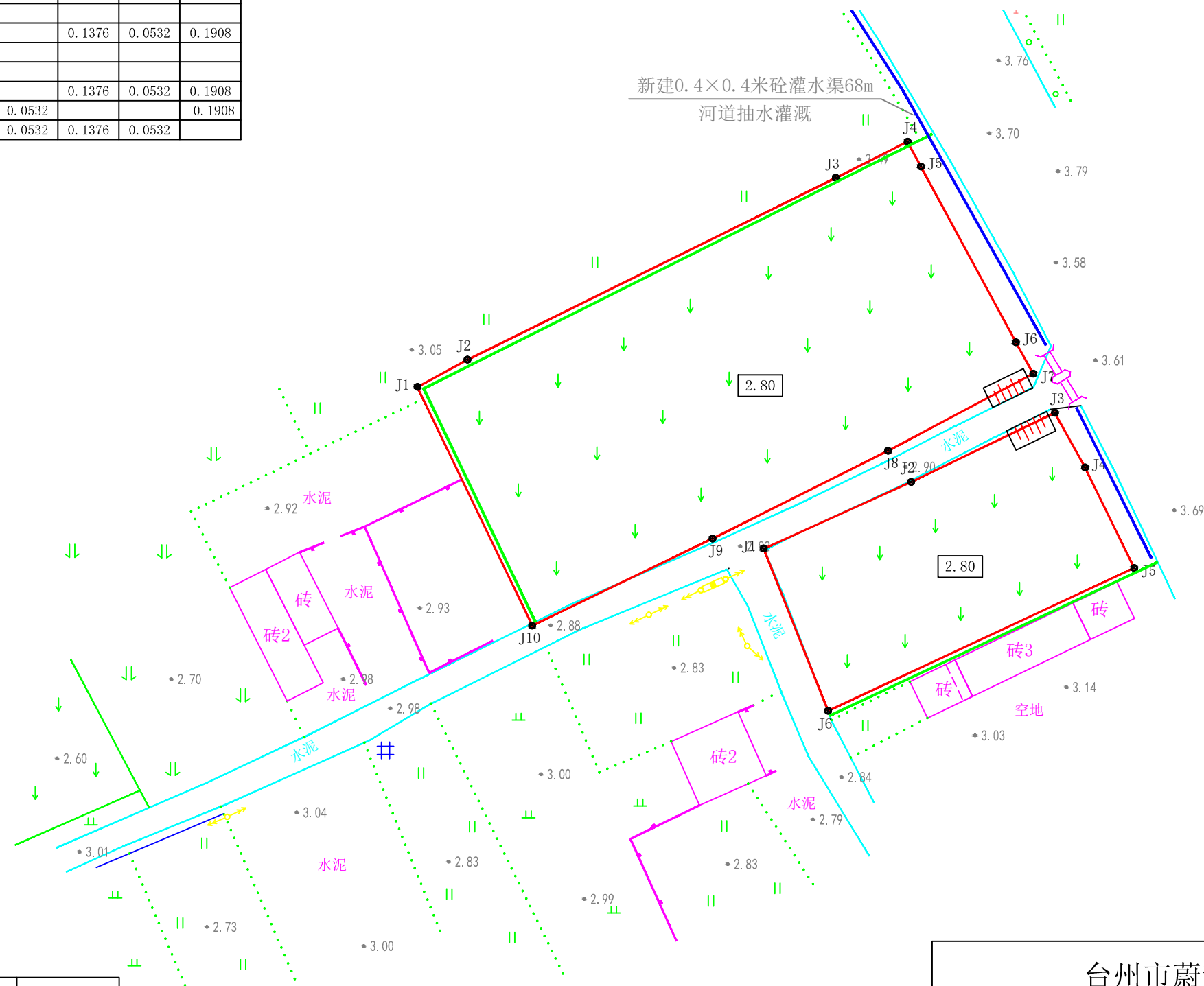
经各方代表实地指界、认界，均认为本项目区四至关系清楚，界址准确，区块面积无误，土地权属无争议，各方代表均认可。若隐瞒相关事实，各方愿承担一切责任，与调查测绘单位业务技术操作无关。


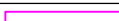







土地权属单位认定：  
项目区涉及我村集体土地0.0764公顷，相邻土地权属无争议。



温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目-地块1、2（东合村）

项目区实施前后地类分类面积表							(公顷)
地类名称			实施前 地块1	实施前 地块2	实施前 地块1	实施前 地块2	增减
农用地	耕地	水田			0.1376	0.0532	0.1908
		旱地					
		小计			0.1376	0.0532	0.1908
	交通运输用地	农村道路					
	其他用地	田坎					
	合计				0.1376	0.0532	0.1908
建设用地	住宅用地	农村宅基地	0.1376	0.0532			-0.1908
总计			0.1376	0.0532	0.1376	0.0532	



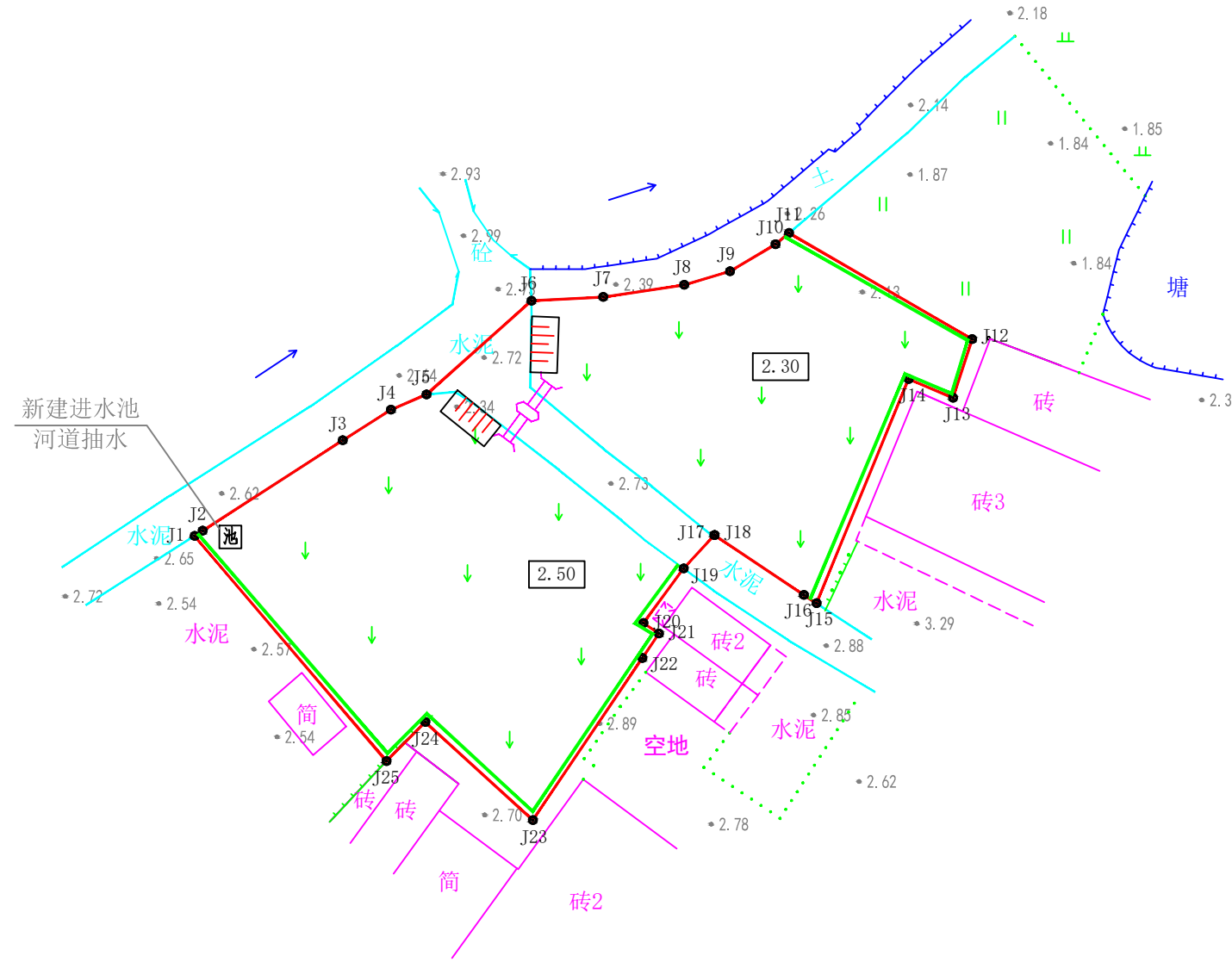
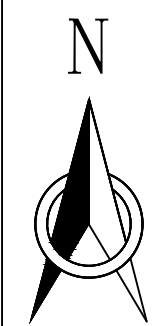
名 称	图 例	名 称	图 例
项目区边界		界 址 点	J28
农村居民点		原始石坎	
下 田 埠		水 田	
函 管		新建田埂	
新建排渠		新建灌渠	

台州市蔚越土地勘测规划有限公司					
核 定	何志明	项 目 名 称	温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目		
审 查	卢春燕				
校 核	卢春燕	温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目 规划图			
规 划	陶智豪				
制 图	陶智豪				
日 期	2024.5	比 例	1:500	图 号	规划-01

2000国家大地坐标系  
1985国家高程基准

温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目-地块3（渡首村）

项目区实施前后地类分类面积表（公顷）				
地类名称		实施前 地块3	实施后 地块3	增减
农用地	耕地	水田	0.1188	0.1188
		旱地		
		小计	0.1188	0.1188
	交通运输用地	农村道路	0.0097	0.0097
	其他用地	田坎		
合计			0.1285	0.1285
建设用地	住宅用地	农村宅基地	0.1285	-0.1285
总计			0.1285	0.1285



名 称	图 例	名 称	图 例
项目区边界		界 址 点	J28
农村居民点		原始石坎	
下 田 埠		水 田	
函 管		新建田埂	
新建排渠		新建灌渠	

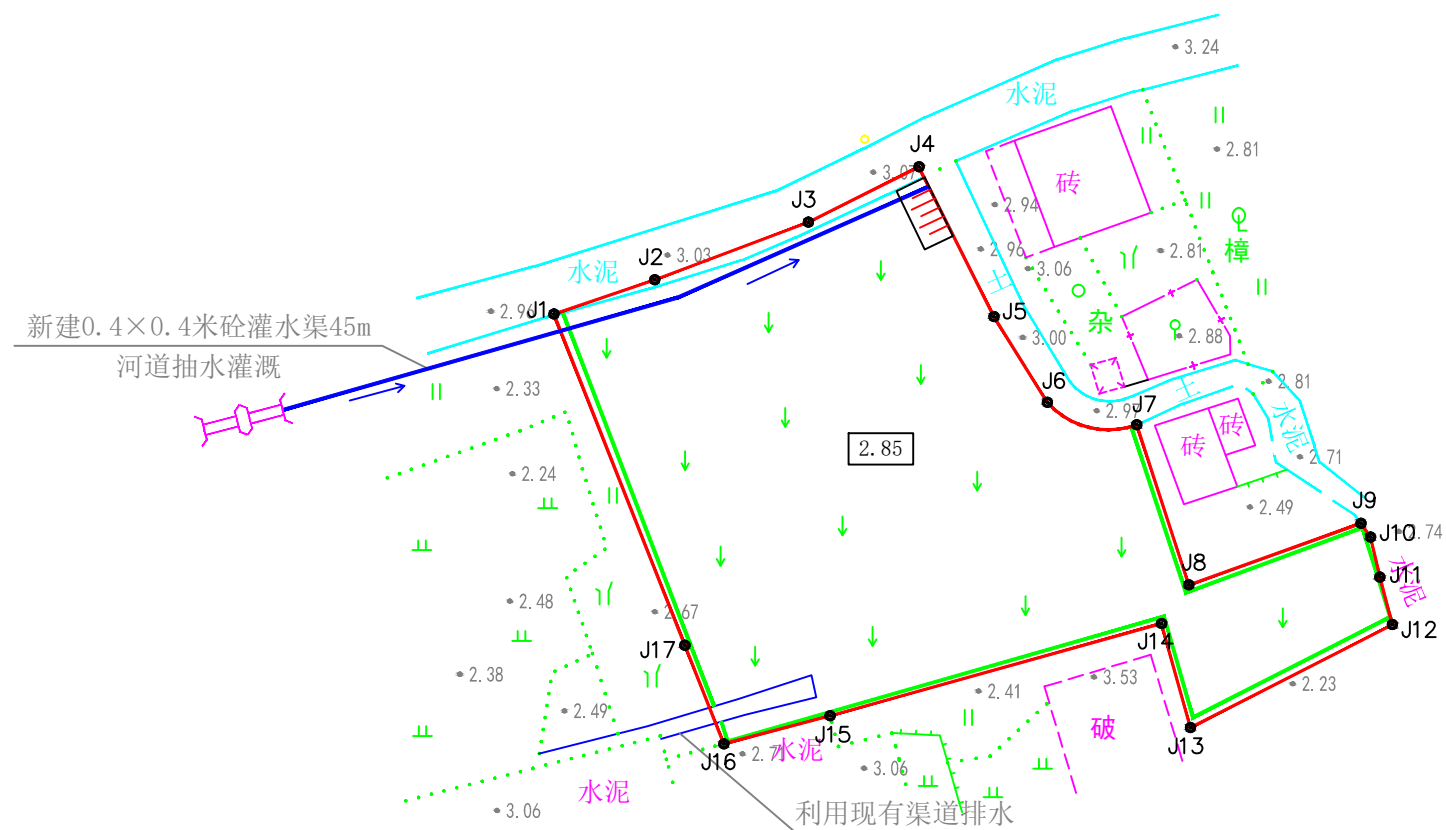
台州市蔚越土地勘测规划有限公司						
核 定	何志明	项 目 名 称	温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目			
审 查	卢春燕					
校 核	卢春燕	温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目 规划图				
规 划	陶智豪					
制 图	陶智豪					
日 期	2024.5	比 例	1:500	图 号	规划-02	


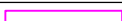







2000国家大地坐标系  
1985国家高程基准



温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目-地块4（路边村）

项目区实施前后地类分类面积表					(公顷)	
地类名称				实施前 地块4	实施后 地块4	增减
农用地	耕地	水田			0.1053	0.1053
		旱地				
		小计			0.1053	0.1053
	交通运输用地	农村道路				
	其他用地	田坎				
	合计				0.1053	0.1053
建设用地	住宅用地	农村宅基地	0.1053		-0.1053	
总计				0.1053	0.1053	



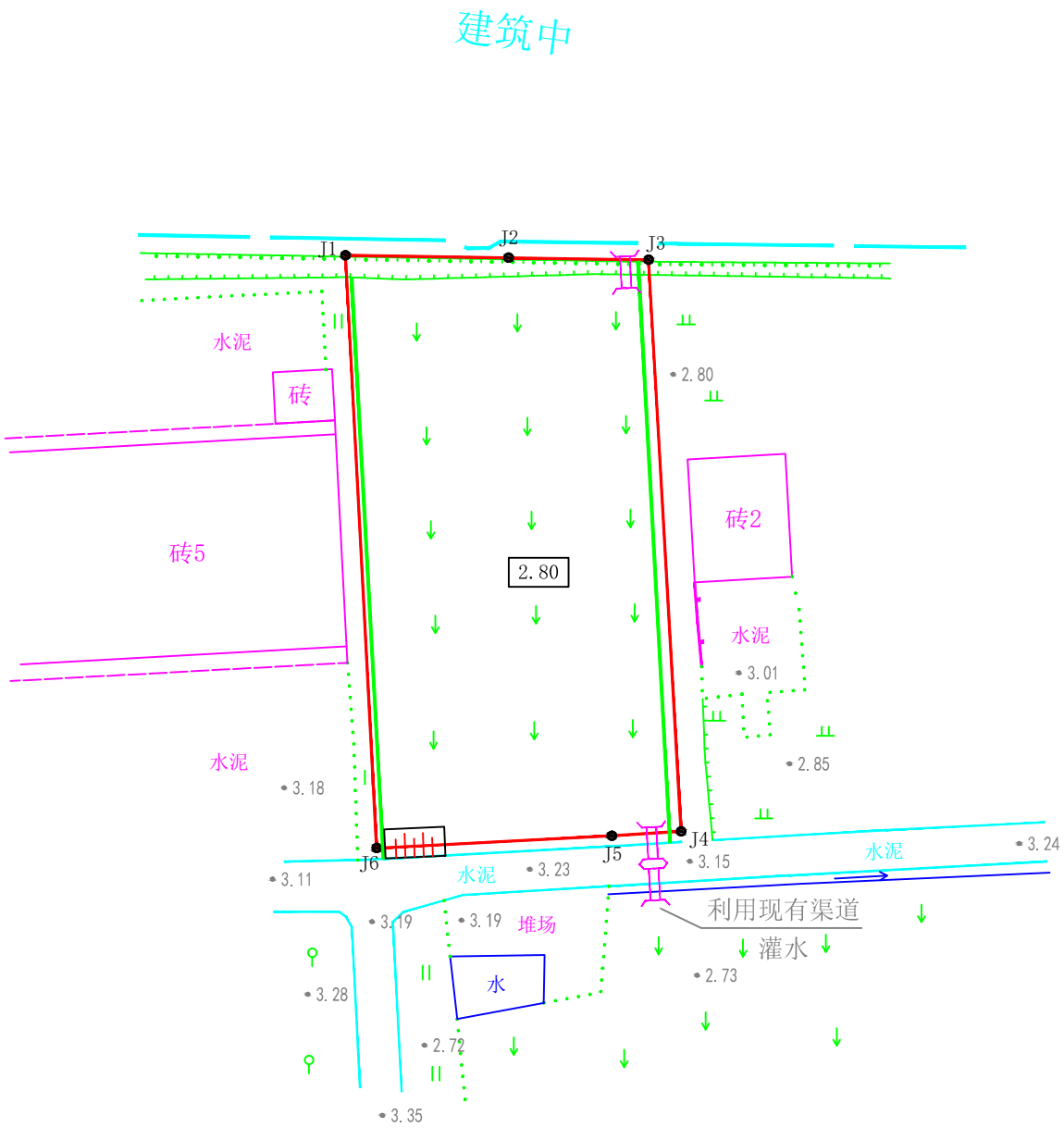
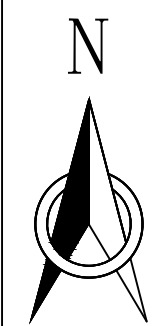
名 称	图 例	名 称	图 例
项目区边界		界 址 点	J28
农村居民点		原始石坎	
下 田 埠		水 田	
函 管		新建田埂	
新建排渠		新建灌渠	

台州市蔚越土地勘测规划有限公司					
核定	何志明	项目名称	温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目		
审查	卢春燕				
校核	卢春燕	温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目 规划图			
规划	陶智豪				
制图	陶智豪				
日期	2024.5	比例	1:500	图号	规划-03

2000国家大地坐标系  
1985国家高程基准

温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目-地块5（金路村）

项目区实施前后地类分类面积表（公顷）				
地类名称		实施前 地块5	实施后 地块5	增减
农用地	耕地	水田	0.0905	0.0905
		旱地		
		小计	0.0905	0.0905
	交通运输用地	农村道路		
	其他用地	田坎		
合计			0.0905	0.0905
建设用地	住宅用地	农村宅基地	0.0905	-0.0905
总计		0.0905	0.0905	



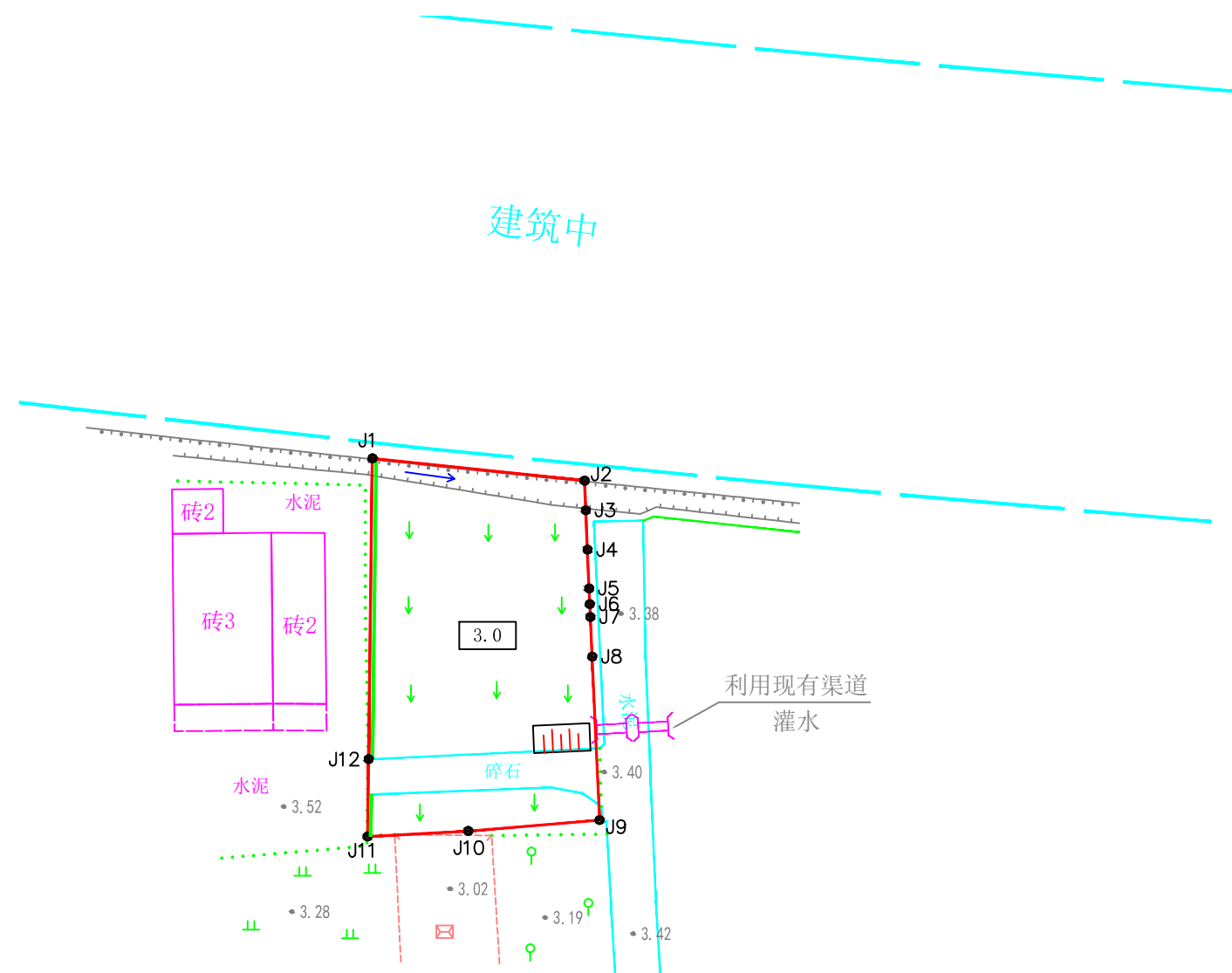
名 称	图 例	名 称	图 例
项目区边界		界 址 点	J28
农村居民点		原始石坎	
下 田 埠		水 田	
函 管		新建田埂	
新建排渠		新建灌渠	


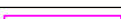







台州市蔚越土地勘测规划有限公司						
核 定	何志明	项 目 名 称	温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目			
审 查	卢春燕					
校 核	卢春燕	温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目 规划图				
规 划	陶智豪					
制 图	陶智豪					
日 期	2024.5	比 例	1:500	图 号	规划-04	

2000国家大地坐标系  
1985国家高程基准

温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目-地块6（金路村）

项目区实施前后地类分类面积表					(公顷)	
地类名称				实施前 地块6	实施前 地块6	增减
农用地	耕地	水田			0.0409	0.0409
		旱地				
		小计			0.0409	0.0409
	交通运输用地	农村道路		0.0049	0.0049	
	其他用地	田坎				
	合计				0.0458	0.0458
建设用地	住宅用地	农村宅基地	0.0458		-0.0458	
总计				0.0458	0.0458	



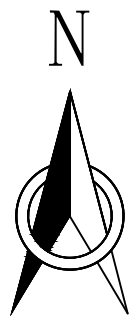
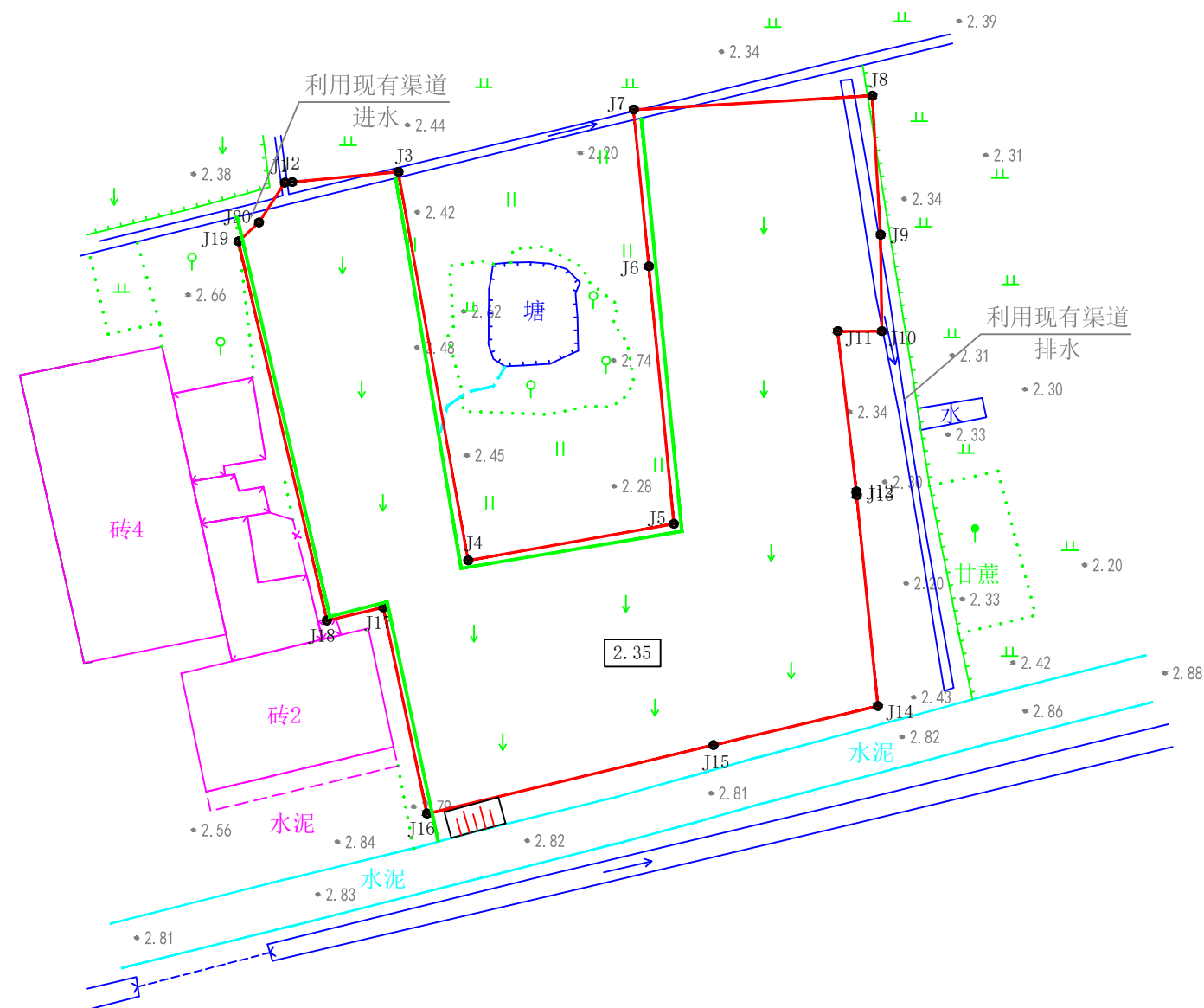
名 称	图 例	名 称	图 例
项目区边界		界 址 点	J28
农村居民点		原始石坎	
下 田 埠		水 田	
函 管		新建田埂	
新建排渠		新建灌渠	


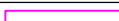







台州市蔚越土地勘测规划有限公司						
核 定	何志明	项 目 名 称	温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目			
审 查	卢春燕					
校 核	卢春燕	温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目 规划图				
规 划	陶智豪					
制 图	陶智豪					
日 期	2024.5	比 例	1:500	图 号	规划-05	

2000国家大地坐标系  
1985国家高程基准

温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目-地块7（金港新村）

项目区实施前后地类分类面积表					(公顷)
地类名称			实施前 地块7	实施前 地块7	增减
农用地	耕地	水田		0.1517	0.1517
		旱地			
		小计		0.1517	0.1517
	交通运输用地	农村道路			
	其他用地	田坎			
	合计			0.1517	0.1517
建设用地	住宅用地	农村宅基地	0.1517		-0.1517
总计			0.1517	0.1517	



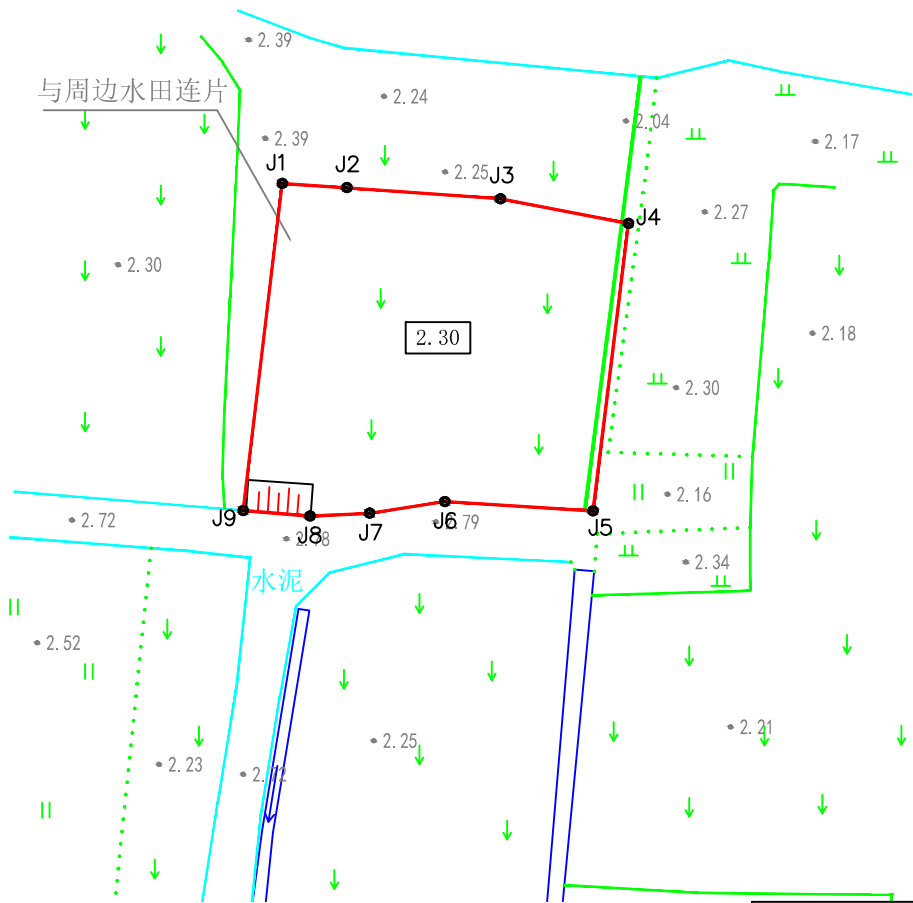
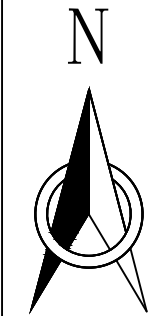
名 称	图 例	名 称	图 例
项目区边界		界 址 点	J28
农村居民点		原始石坎	
下 田 埠		水 田	
函 管		新建田埂	
新建排渠		新建灌渠	

台州市蔚越土地勘测规划有限公司						
核 定	何志明	项 目 名 称	温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目			
审 查	卢春燕					
校 核	卢春燕	温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目 规划图				
规 划	陶智豪					
制 图	陶智豪					
日 期	2024. 5	比 例	1:500	图 号	规划-06	

2000国家大地坐标系  
1985国家高程基准

温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目-地块8（金港新村）

项目区实施前后地类分类面积表（公顷）				
地类名称			实施前 地块8	增减
农用地	耕地	水田	0.0476	0.0476
		旱地		
		小计	0.0476	0.0476
	交通运输用地	农村道路		
	其他用地	田坎		
	合计		0.0476	0.0476
建设用地	住宅用地	农村宅基地	0.0476	-0.0476
	总计		0.0476	0.0476



名 称	图 例	名 称	图 例
项目区边界		界 址 点	J28
农村居民点		原始石坎	
下 田 埠		水 田	
函 管		新建田埂	
新建排渠		新建灌渠	

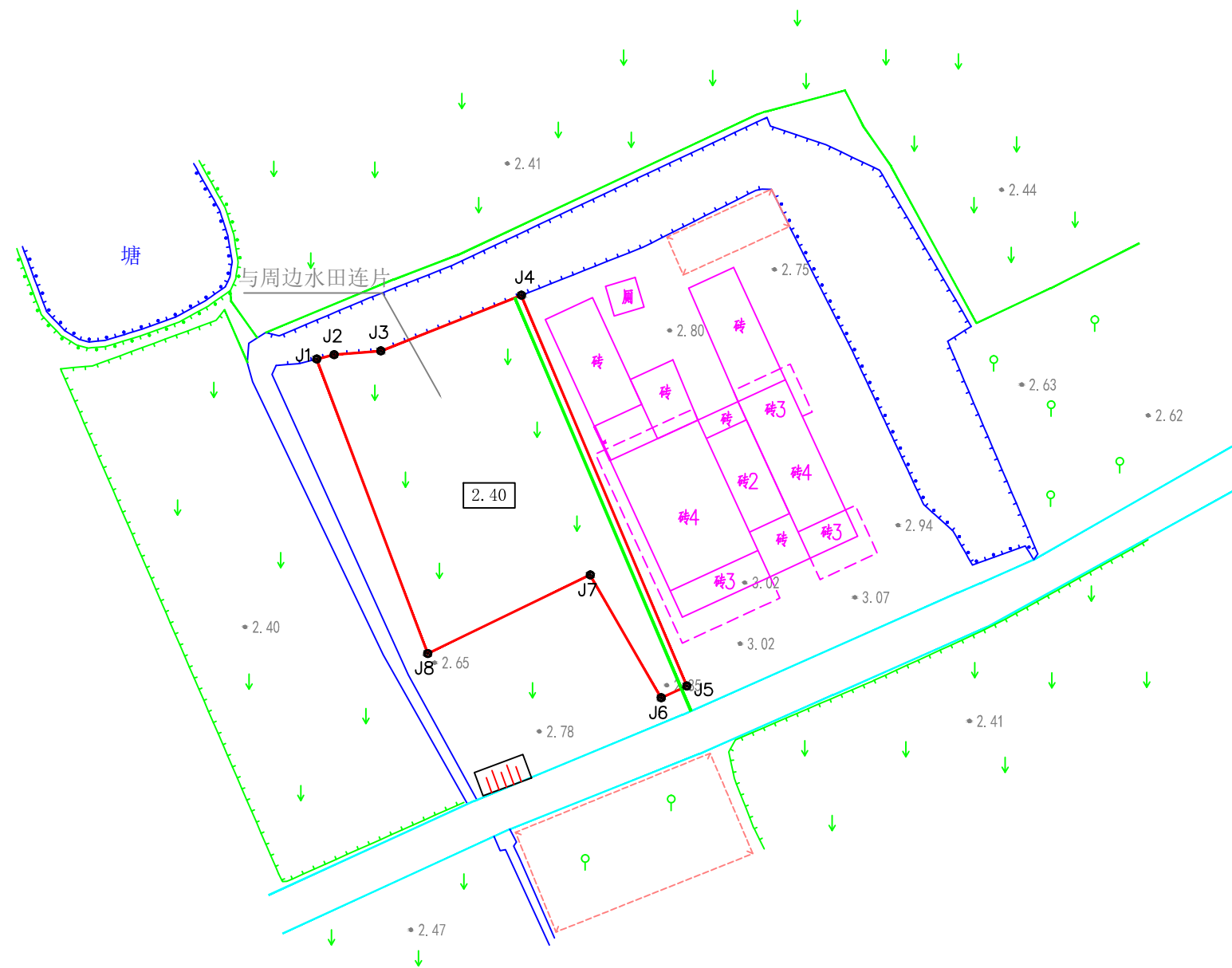
台州市蔚越土地勘测规划有限公司						
核 定	何志明	项 目 名 称	温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目			
审 查	卢春燕					
校 核	卢春燕	温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目 规划图				
规 划	陶智豪					
制 图	陶智豪					
日 期	2024.5	比 例	1:500	图 号	规划-07	


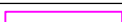







2000国家大地坐标系  
1985国家高程基准



温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目-地块9（肖家桥村）

项目区实施前后地类分类面积表					(公顷)
地类名称			实施前 地块9	实施后 地块9	增减
农用地	耕地	水田		0.0479	0.0479
		旱地			
		小计		0.0479	0.0479
	交通运输用地	农村道路			
	其他用地	田坎			
	合计			0.0479	0.0479
建设用地	住宅用地	农村宅基地	0.0479		-0.0479
总计			0.0479	0.0479	



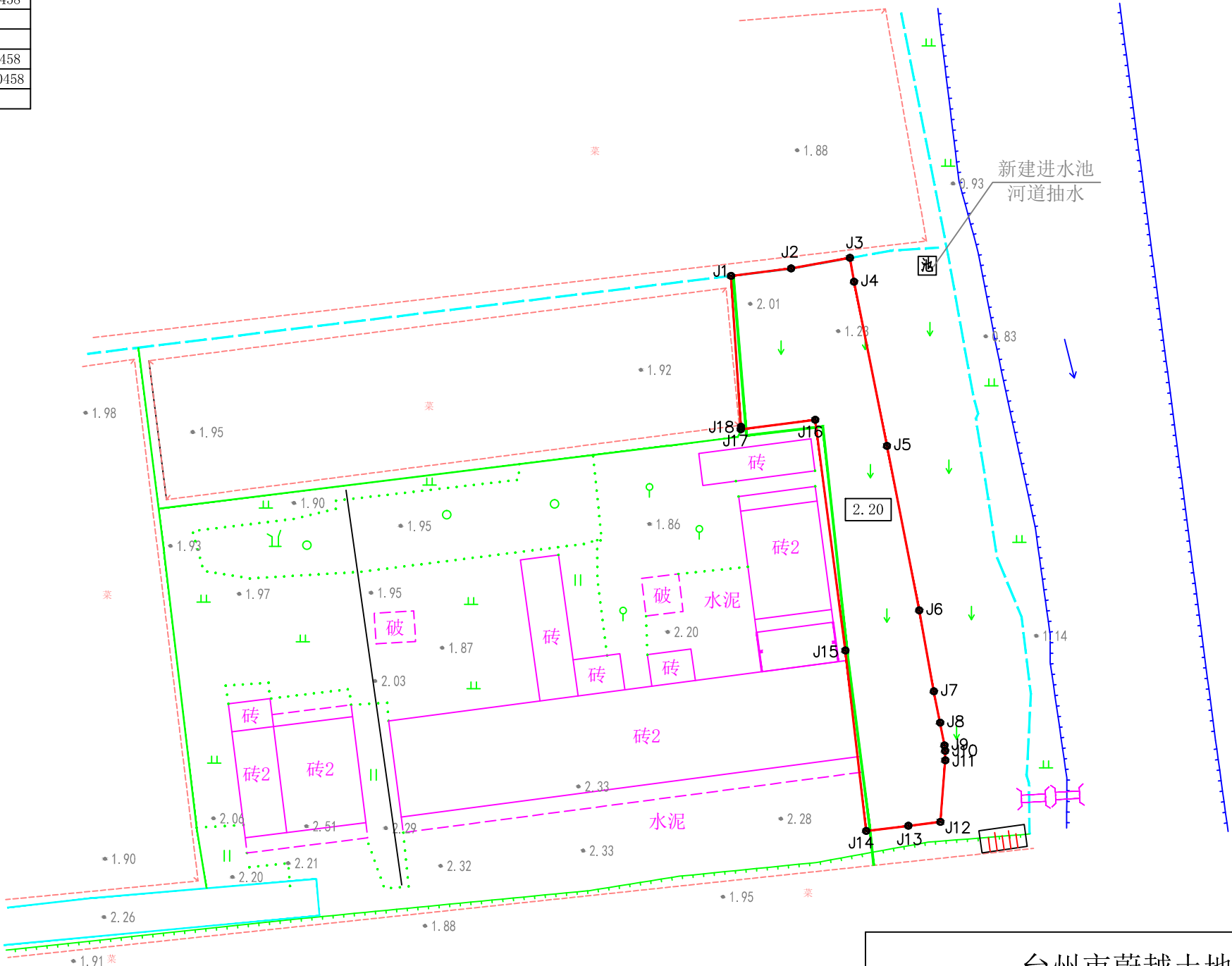
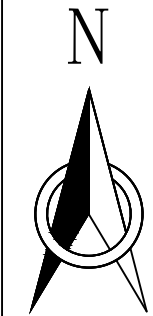
名 称	图 例	名 称	图 例
项目区边界		界 址 点	J28
农村居民点		原始石坎	
下 田 埠		水 田	
函 管		新建田埂	
新建排渠		新建灌渠	

台州市蔚越土地勘测规划有限公司					
核定	何志明	项目名称	温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目		
审查	卢春燕				
校核	卢春燕	温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目 规划图			
规划	陶智豪				
制图	陶智豪				
日期	2024.5	比例	1:500	图号	规划-08

2000国家大地坐标系  
1985国家高程基准

温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目-地块10（肖家桥村）

项目区实施前后地类分类面积表（公顷）				
地类名称		实施前 地块10	实施前 地块10	增减
农用地	耕地	水田	0.0458	0.0458
		旱地		
		小计	0.0458	0.0458
	交通运输用地	农村道路		
	其他用地	田坎		
合计			0.0458	0.0458
建设用地	住宅用地	农村宅基地	0.0458	-0.0458
总计			0.0458	0.0458



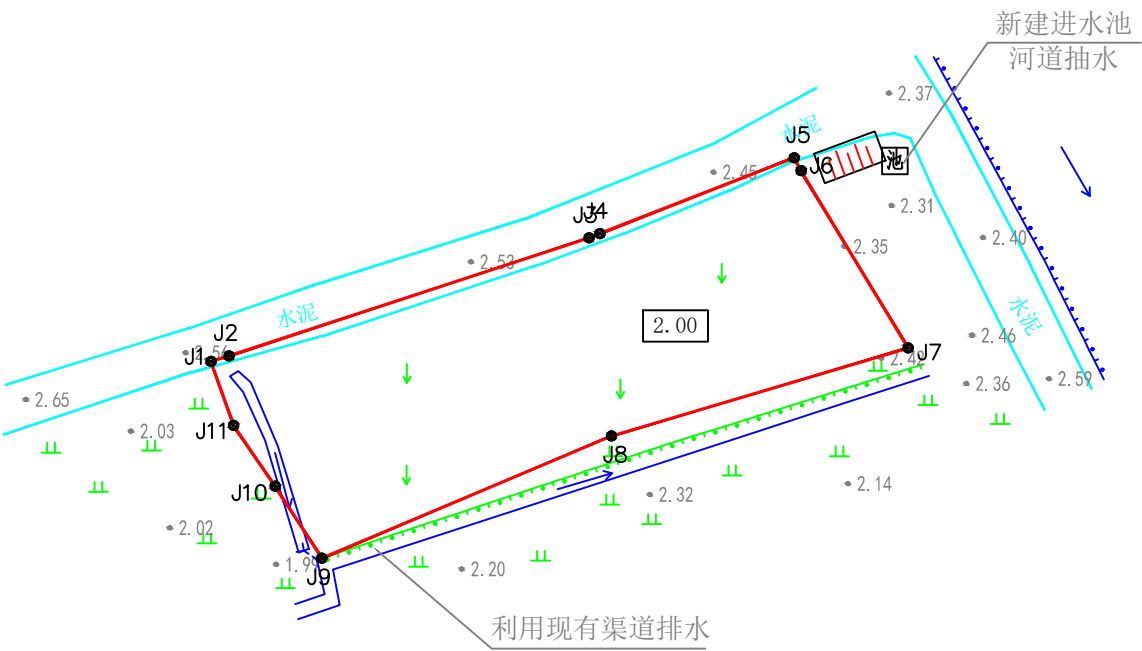
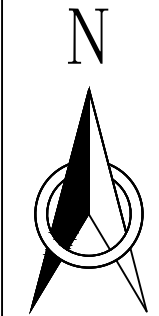
名 称	图 例	名 称	图 例
项目区边界		界 址 点	J28
农村居民点		原始石坎	
下 田 埠		水 田	
函 管		新建田埂	
新建排渠		新建灌渠	

台州市蔚越土地勘测规划有限公司						
核 定	何志明	项 目 名 称	温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目			
审 查	卢春燕					
校 核	卢春燕	温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目 规划图				
规 划	陶智豪					
制 图	陶智豪					
日 期	2024.5	比 例	1:500	图 号	规划-09	

2000国家大地坐标系  
1985国家高程基准

温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目-地块11（腰塘新村）

项目区实施前后地类分类面积表（公顷）				
地类名称			实施前 地块11	实施后 地块11
农用地	耕地	水田		0.0567
		旱地		
		小计		0.0567
	交通运输用地	农村道路		
	其他用地	田坎		
合计				0.0567
建设用地	住宅用地	农村宅基地	0.0567	-0.0567
总计			0.0567	0.0567



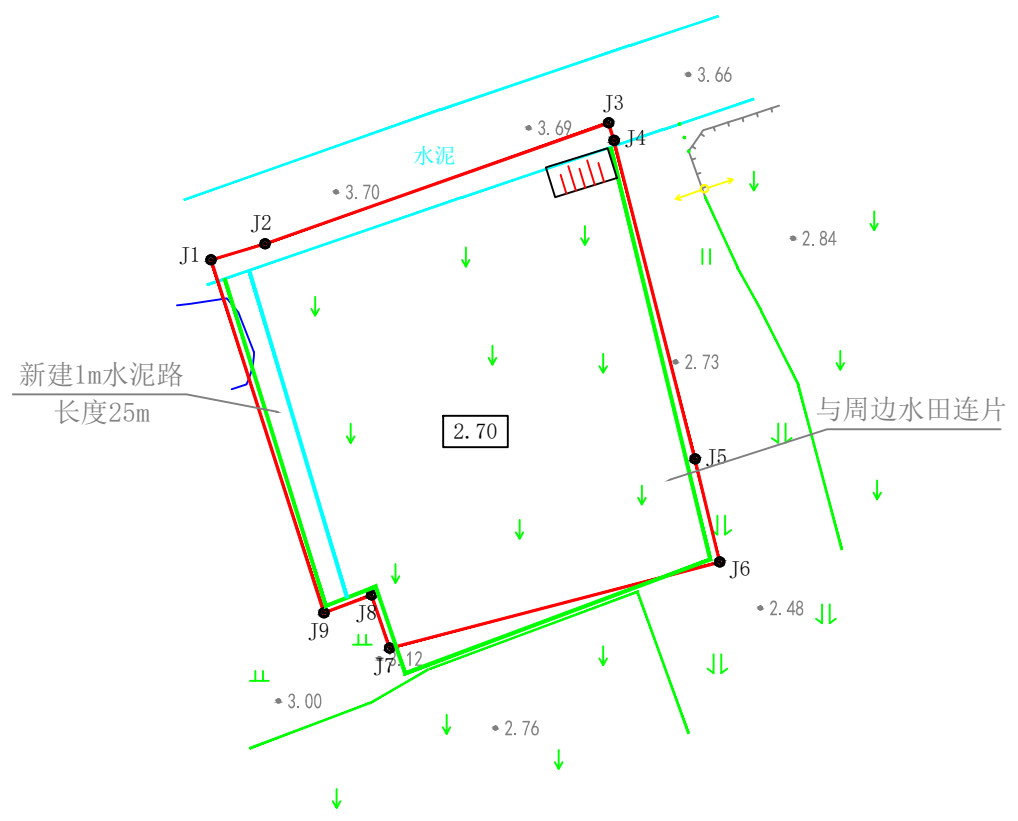
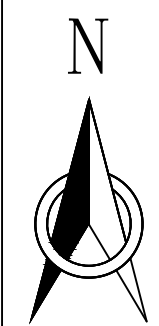
名 称	图 例	名 称	图 例
项目区边界		界 址 点	J28
农村居民点		原始石坎	
下 田 埠		水 田	
函 管		新建田埂	
新建排渠		新建灌渠	

台州市蔚越土地勘测规划有限公司						
核 定	何志明	项 目 名 称	温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目			
审 查	卢春燕					
校 核	卢春燕	温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目 规划图				
规 划	陶智豪					
制 图	陶智豪					
日 期	2024.5	比 例	1:500	图 号	规划-10	

2000国家大地坐标系  
1985国家高程基准

温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目-地块12（上方村）

项目区实施前后地类分类面积表（公顷）				
地类名称		实施前 地块12	实施后 地块12	增减
农用地	耕地	水田	0.0764	0.0764
		旱地		
		小计	0.0764	0.0764
	交通运输用地	农村道路		
	其他用地	田坎		
合计			0.0764	0.0764
建设用地	住宅用地	农村宅基地	0.0764	-0.0764
总计		0.0764	0.0764	



名 称	图 例	名 称	图 例
项目区边界		界 址 点	J28
农村居民点		原始石坎	
下 田 埠		水 田	
新建道路		新建田埂	
新建排渠		新建灌渠	

台州市蔚越土地勘测规划有限公司						
核 定	何志明	项 目 名 称	温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目			
审 查	卢春燕					
校 核	卢春燕	温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目 规划图				
规 划	陶智豪					
制 图	陶智豪					
日 期	2024.5	比 例	1:500	图 号	规划-11	

2000国家大地坐标系  
1985国家高程基准

# 温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目

## 施工设计说明及施工图

项目承担单位：温岭市新河镇人民政府

规划设计单位：台州市蔚越土地勘测规划有限公司

编制日期：二〇二四年五月



工程施工说明

一、工程概况

本工程为温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目，项目位于温岭市新河镇，规划总面积0.9870公顷，通过对项目区内建设用地的复垦，建成水田面积0.9724公顷，增设土地平整工程、灌溉排水工程、田间道路工程等，达到质量提升效果。

二、设计依据

- 1、《公路工程技术标准》JTG B01-2014
- 2、《土地整治项目规划设计规范》TD/T 1012-2016
- 3、《水土保持综合治理规划通则》GB/T 15772-2008
- 4、《土地整治项目验收规程》TDT 1013-2013
- 5、《管道输水灌溉工程设计规范》GB/T 20203-2017
- 6、《乡村道路工程技术规范》GB/T 51224-2017
- 7、《水利水电工程施工组织设计规范》SL 303-2017
- 8、《灌溉与排水工程设计标准》GB 50288-2018
- 9、《土壤环境质量农用地土壤污染风险管控标准（试行）》GB 15618-2018
- 10、《农田排水工程技术规范》SL/T 4-2020
- 11、《渠道防渗工程设计规范》GB/T 50600-2020
- 12、测绘单位提供的原始地形图

三、建设内容

1、土地平整工程

项目区共土地平整9724平方米，下田埤13个。

2、灌溉与排水工程

项目区共新建C20砼灌水沟113米。

项目区共新建消力池4座，涵管22米。

3、田间道路工程

按照方便田间作业以及农产品和农用物资（化肥、农药）运输，节省耕地的原则，结合项目区外已有道路状况，项目区修复原有田间道25米。

四、施工要求

1、一般规定

施工单位开工前，应对合同或设计文件进行深入研究，并应编制施工组织设计。应根据水文气象资料和工程实际情况，合理安排施工计划。开工前，应做好各项技术准备工作，并做好“三通一平”、临建工程等的准备工作。

2、施工注意事项

（1）采用人工配合反铲进行，开挖时根据土质情况和设计要求确定开挖宽度和放坡系数，预留工作面。如遇到特殊的地质问题，应及时通知监理、设计、业主，待确定处理方案后再进行施工。

（2）测量放线及挖填预估。按照规划设计图的布置，用测量仪器将项目区范围线定出。在范围线拐点设置木桩，明示项目建设范围。量算不同高程点碎块面积和高程，复核田间土地平移土方量，做到挖填平衡，不余土，不出现二次搬运土方。填挖土方原则上在每个平整单元内进行平衡，但必须照顾到相邻地段的填挖情况。根据施工图，确定设计道路和排水沟的布置走向，为道路工程和排水沟的下一步施工预留位置和土方数量。

（3）土方开挖应自上而下，由缓变陡，建基面20cm以内为保护层，应结合人工进行开挖。土方回填采用开挖料回填，填筑压实度不小于0.91（道路按相应说明施工），铺层厚度不大于50cm。本工程田块设计土层厚度不小于60cm，保障至少有25cm的耕作层或熟土层，局部地块根据实际情况可略作调整，水田平整程度建设高差控制在±10cm以内，通过耕作后达到±3cm；耕作土中无树根、碎石等杂物，确保新增耕地质量。

台州市蔚越土地勘测规划有限公司					
核 定	何志明	项 目 名 称	温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目		
审 查	卢春燕				
校 核	卢春燕	施 工 总 说 明 - 1			
规 划	陶智豪				
制 图	陶智豪				
日 期	2024. 5	比 例		图 号	施工-01

工程施工说明

（4）砌石工程新建基面须挖到坚硬土层，砌筑挡墙基础前要对原土夯实平整。块石一般由成层岩石爆破而成或大块石料楔切而得，要求上下两面大致平整且平行，无尖角、薄边，块厚宜大于20cm，单块重量不小于25kg。砌体要分层进行，层间竖缝要错开，每层以大石块为骨干，大面朝下，不平稳部位应用小石块垫稳，不得有松动石块。层面应经常用厚薄不同的石块调整高度，以便始终保持各层呈基本水平上升。腹石砌筑必须排紧填严，无淤泥杂质。面石砌筑禁止使用小石块，不得出现通缝、浮石、空洞。墙后填土应采用透水性或设计规定的填料，土石料夯填必须分层夯填，填筑铺筑厚度宜为30cm。土石料为现场开挖土石方。路基挡墙每隔15m设一道沉降缝，缝宽2cm，缝内用2cm厚沥青松木板填缝。塘渣：填筑用宕渣要求质地坚硬，无风化，不含植物残体、垃圾等杂质，含泥量小于5%，最大粒径10cm。

（5）混凝土工程：本工程所用混凝土均为二级配，混凝土强度均对应为28d龄期强度等级。钢筋：主筋采用三级钢HRB400钢，和一级钢HPB300钢。水泥与混凝土：水泥品质应符合现行的国家标准及有关的部颁标准要求，采用普通硅酸盐水泥，水泥强度等级不小于32.5，并提供质保书及出厂日期。水泥强度等级、品种不得掺杂。做好水泥的防潮防水工作，不得使用受潮、结块的水泥。C25砼水泥用量320kg/m³，最大水灰比0.65，C20砼最小水泥用量300kg/m³，最大水灰比0.65。钢筋砼最大氯离子含量小于0.03%。砂：应采用质地坚硬、清洁、级配良好的天然砂（细度模数=2.2~3.0）或人工砂（细度模数=2.4~2.8），含泥量（按重量计%，下同）小于3.0%，不允许含泥团，云母含量小于2.0%，S<sub>0</sub>3含量小于0.5%，严禁用海砂。碎石：采用二级配，级配良好，要求质地坚硬、清洁、泥含量小于1%。砼设计强度等级均指28天龄期所达到的强度，砼、钢筋砼及砂浆养护时间≥14天。砼浇筑因故中断，且超过允许间歇时间，应按施工缝处理。砼表面先凿毛，清除表层水泥浆薄膜和松散层，冲洗干净，水平缝铺一层厚1~2cm的水泥砂浆，竖直缝刷二道纯水泥浆，水灰比比砼小0.03~0.05，新老砼结合面应捣实。

五、施工安全措施

1、 安全生产组织领导

（1）必须自上而下贯彻“安全第一、预防为主”及“安全生产、人人有责”的方针。建立安全生产责任制，成立以项目经理为组长的安全小组，负责审查有关安全措施及安全设备的添置。在主要入口及醒目处张挂安全防火宣传标语，使安全工作深入人心。

（2）制订安全生产技术措施，及时解决各项施工班组安全生产中的问题，落实班组安全生产责任制。

2、施工安全措施

（1）施工现场道路、电气线路、材料堆放，都要符合安全、卫生、防火要求。施工队伍进场时，由工地负责人、质量安全员作质量安全教育。

（2）对施工现场坑、井沟、各种孔洞及道路开断处，易燃易爆场所都要指定专人设置围栏或盖板和安全标志。夜间要设红灯示警，各种防护设施、警示标志未经负责人批准，不得移动和拆除。

（3）严格执行安全操作规程，不得违章指挥和违章作业。严禁酒后上班。

（4）经常开展安全生产检查，项目经理部定期自检、互检工作，发现事故隐患及时处理。堵塞事故漏洞、防患于未然。

3、用电安全措施

（1）施工现场配电箱、电器设备、手持工具、大型照明灯等的金属外壳应按要求做好保护接地。专人负责使用，定期检查维修。

（2）工地架设的临时明线必须用绝缘线架设，并保持一定的安全高度。拖地电缆要有保护。导线截面必须经过计算，所有线路及设备上的熔断丝，都必须按规定使用。绝对禁止用铜丝、铁等代替熔断丝。

（3）用电线路或配电箱检修时，要切断电源，悬挂停电标志。配电箱应配锁停电送电由专人负责。动力线与照明线路分别控制，并分别装好漏电保护器。

（4）电线接头必须绝缘完好、闸刀、插座必须罩壳完好。配电箱不能朝天雨淋总配电箱在施工停顿时必须拉闸上锁。严禁非操作员私拉乱接。

4、机械安全措施

（1）机械设备行车人员必须每班检查车辆的安全性能和安全装置，使之保持完好。

（2）严禁无证驾驶汽车，严禁酒后操作机械，严禁非操作人员动用工程机械。

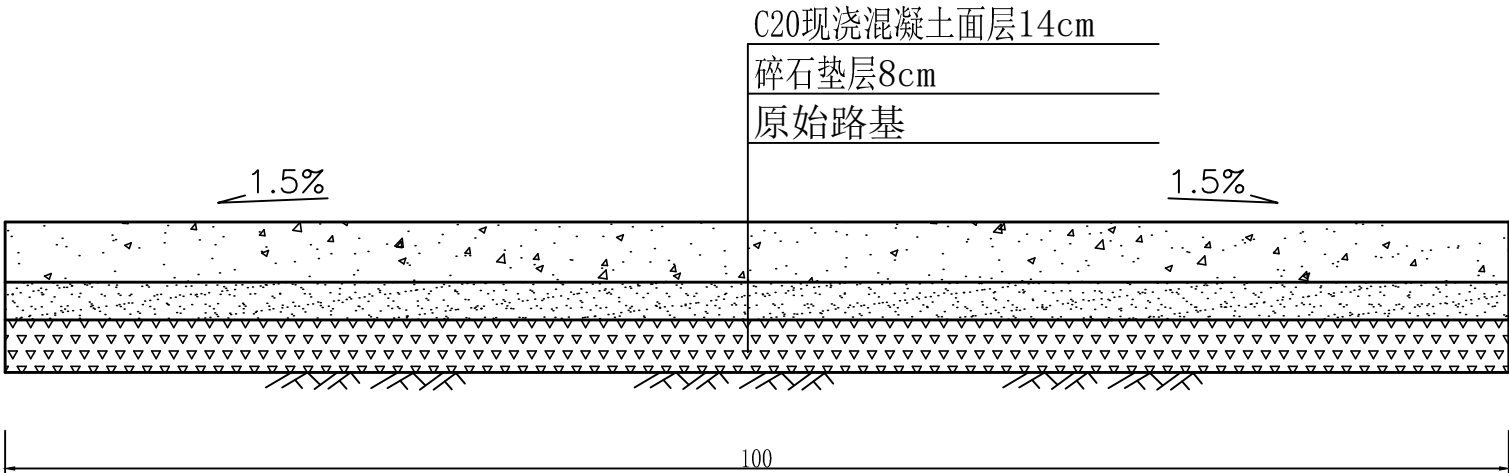
（3）使用机械挖土，挖土机回转范围不准进行其他作业，装土车上严禁站人。

六、管理设施施工

其他管理设施施工参照相应行业标准。

台州市蔚越土地勘测规划有限公司					
核 定	何志明	项 目 名 称	温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目		
审 查	卢春燕				
校 核	卢春燕	施 工 总 说 明 - 2			
规 划	陶智豪				
制 图	陶智豪				
日 期	2024. 5	比 例		图 号	施工-02

单 位 工 程 数 量 表			
工程项目		单位	数量
道路	土方开挖	m³	0.3240
	土方回填	m³	0.2570
	现浇C20砼路面	m³	0.1400
	碎石垫层	m³	0.0800



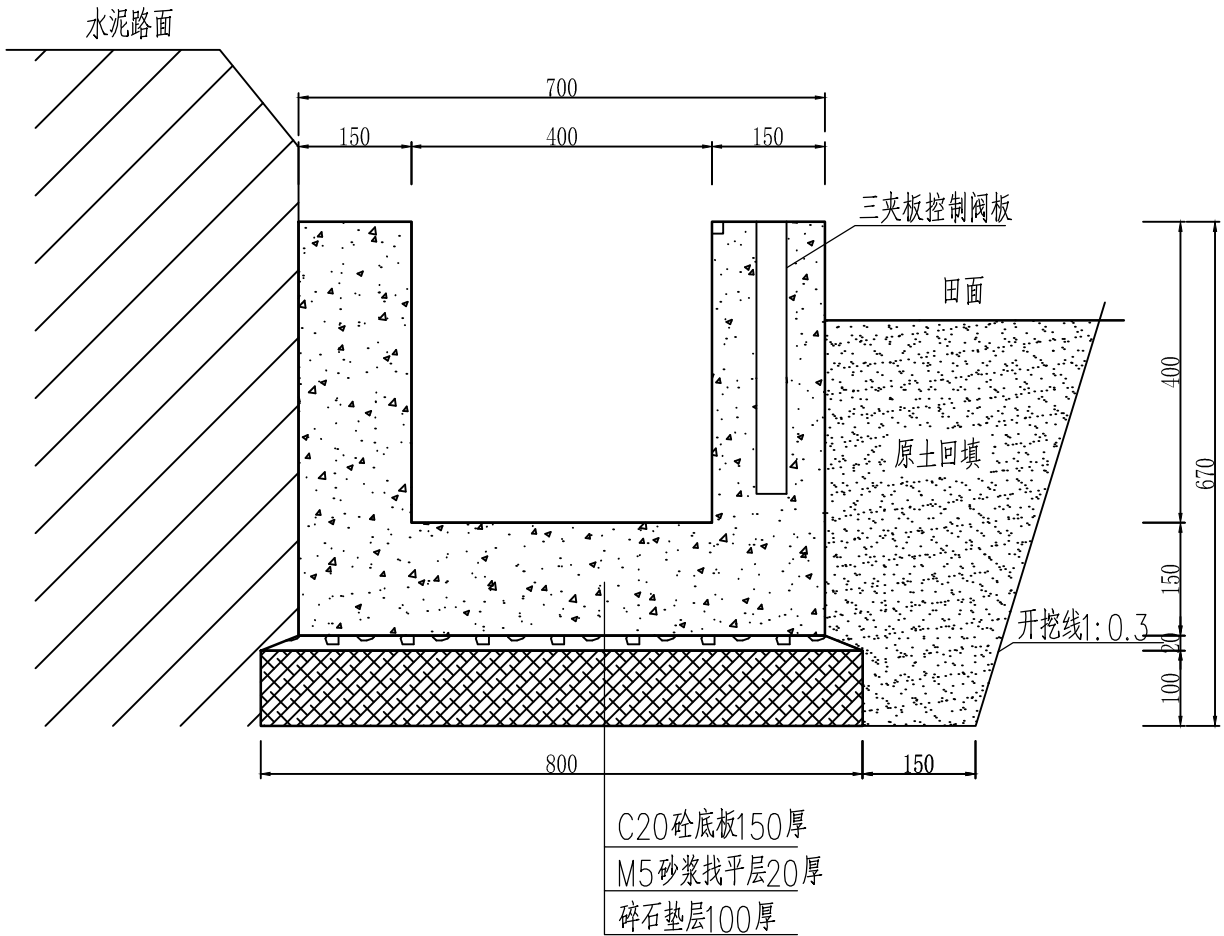
水泥路断面图

说明：

- 1、本图尺寸单位cm，高程为m，假定平整后田面高程为±0.00m；
- 2、田间道路路基填方要分层压实，路基压实度需达到95%；
- 3、材料粒径在20cm内。如石渣，沙砾，卵石，严禁用表层耕作土；
- 4、每隔6m设置一道横向缩缝；
- 5、路面纵坡不小于1.5%，以利排水。

台州市蔚越土地勘测规划有限公司						
核 定	何志明	项 目 名 称	温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目			
审 查	卢春燕					
校 核	卢春燕	水泥路典型断面图				
规 划	陶智豪					
制 图	陶智豪					
日 期	2024.5	比 例	1:10	图 号	施工-03	

单 位 工 程 数 量 表			
工程项目		单位	数量
排渠	土方开挖	m³	0.5562
	土方回填	m³	0.1763
	现浇C20砼	m³	0.2250
	找平层	m³	0.0150
	碎石垫层	m³	0.0800



0.4M×0.4M排渠断面图

说明：

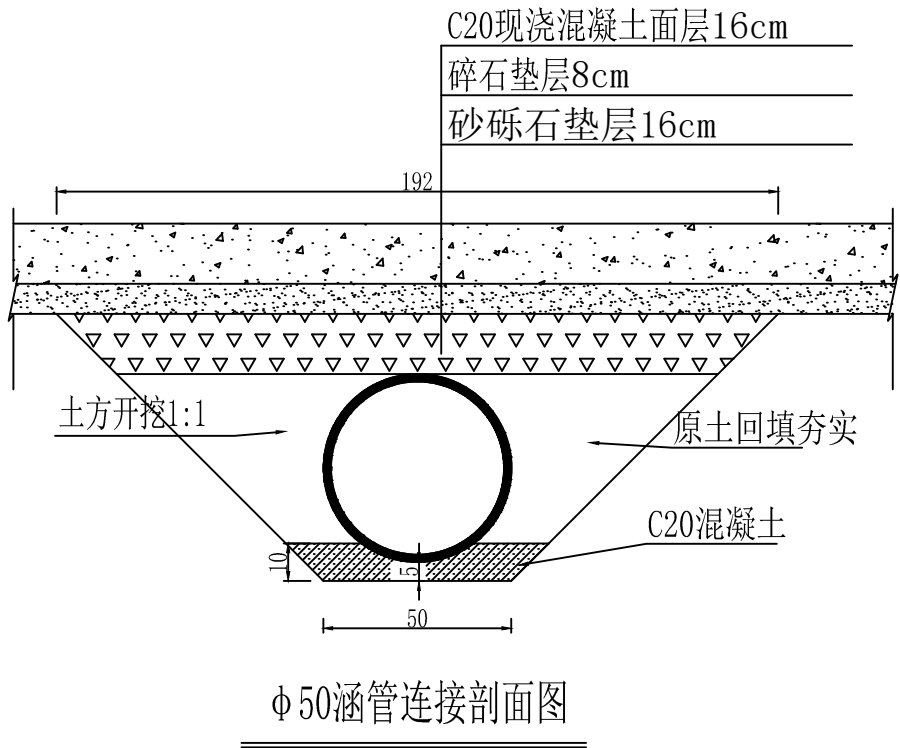
- 1、本图尺寸单位mm，高程为m，假定平整后田面高程为±0.00m；
- 2、现浇渠道采用砼C20，渠道纵坡不小于0.5‰；
- 3、渠道出水口根据田块设置，每丘田保证一个出水口。

台州市蔚越土地勘测规划有限公司						
核 定	何志明	项 目 名 称	温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目			
审 查	卢春燕					
校 核	卢春燕	0.4M×0.4M排渠断面图				
规 划	陶智豪					
制 图	陶智豪					
日 期	2024.5	比 例	1:10	图 号	施工-04	





单 位 工 程 数 量 表			
工程项目		单位	数量
过路涵管	土方开挖	m³	0.8591
	土方回填	m³	0.5198
	C20混凝土垫层	m³	0.0600
	砂砾石垫层	m³	0.2816
	混凝土管	m	1

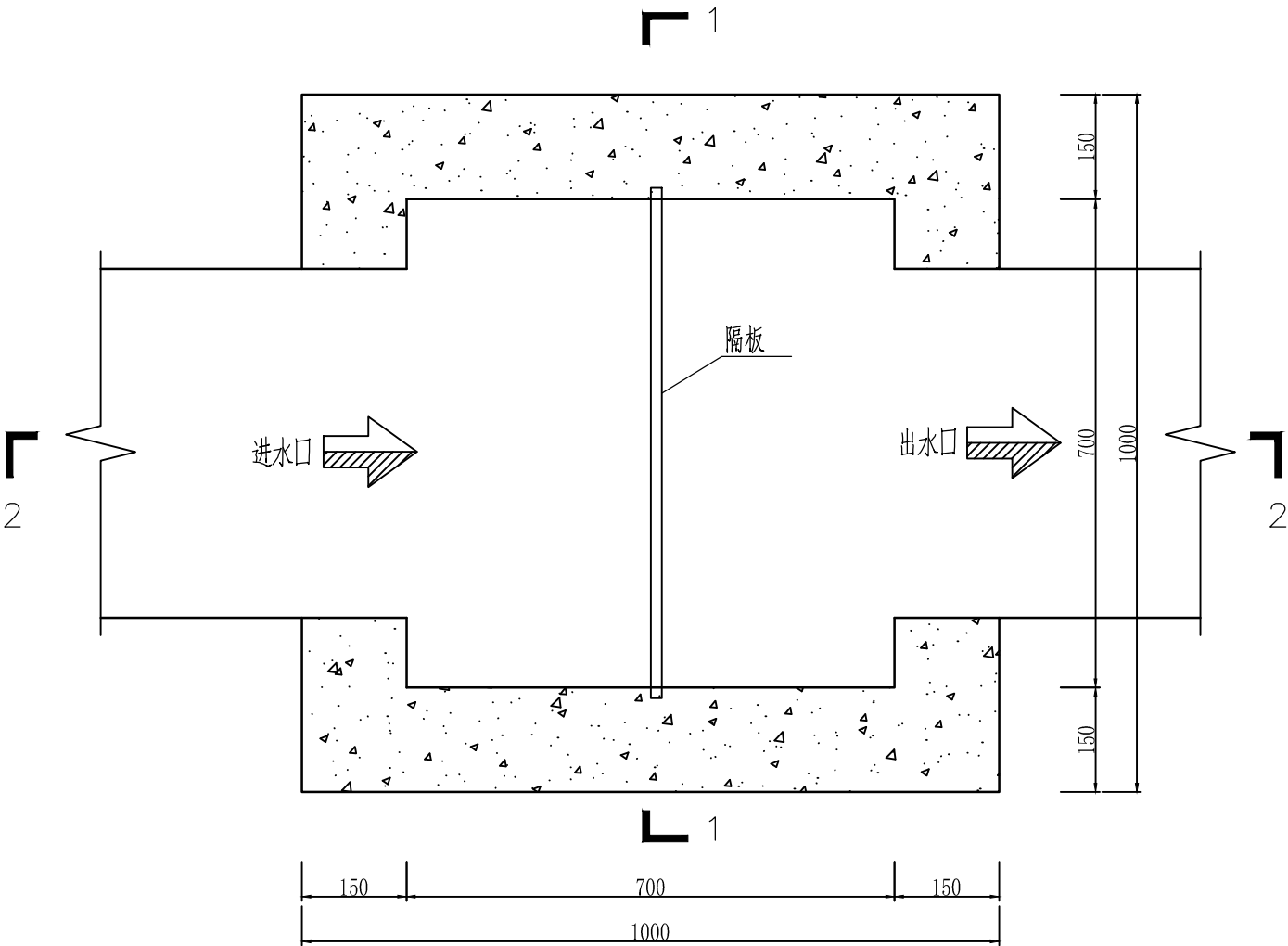


说明：

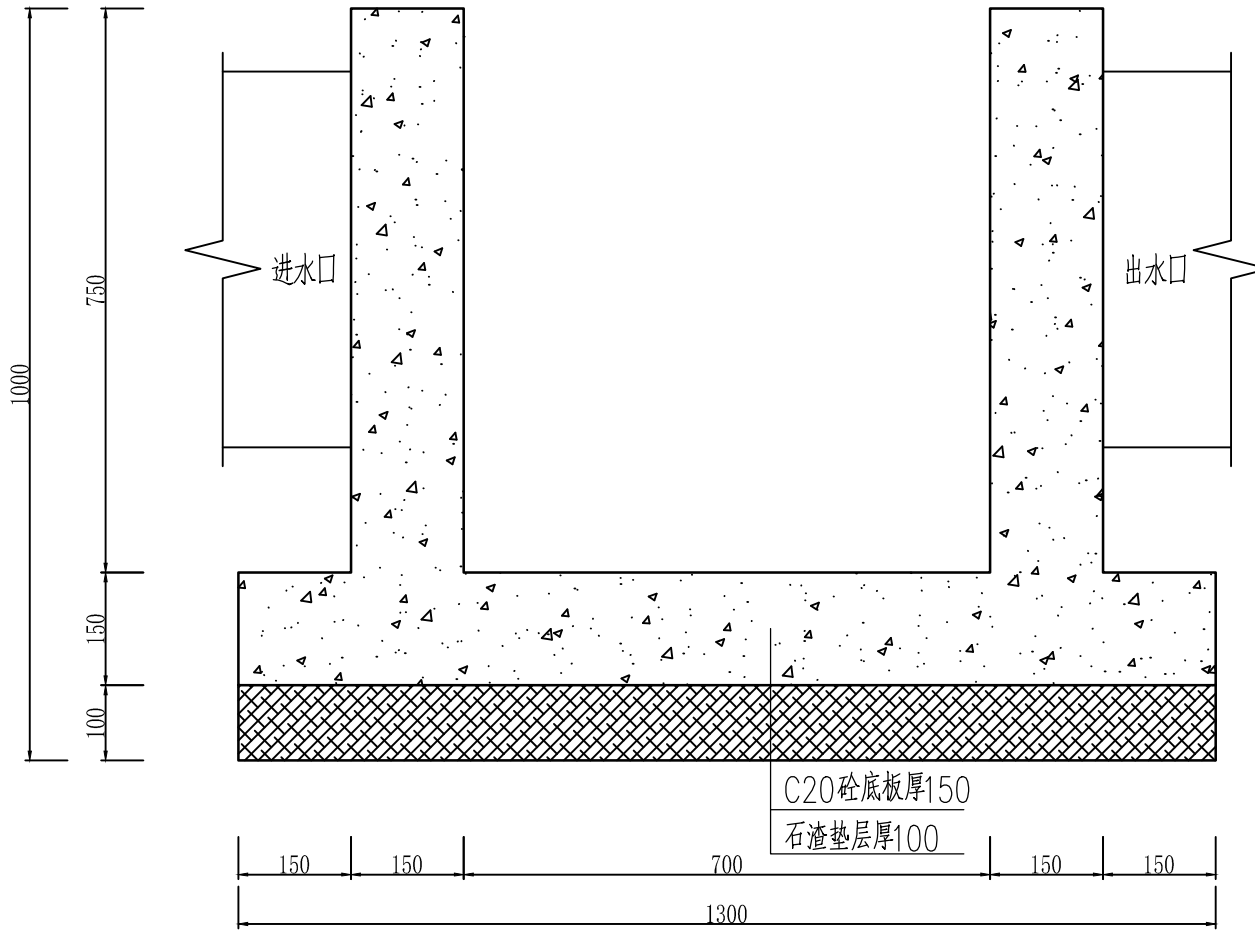
- 管槽下土质应密实，砼管两侧原土压实回填。
- 管材采用钢筋砼承插管，必须符合《混凝土和钢筋混凝土排水管》GB/T 11836—2023规定。
- 管槽纵向坡度>0.02

台州市蔚越土地勘测规划有限公司						
核 定	何志明	项 目 名 称	温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目			
审 查	卢春燕					
校 核	卢春燕	涵管连接施工图				
规 划	陶智豪					
制 图	陶智豪					
日 期	2024. 5	比 例	1:20	图 号	施工-06	

单 位 工 程 数 量 表			
工程项目		单位	数量
消力池	土方开挖	m³	2.8700
	土方回填	m³	1.1725
	现浇C25砼	m³	0.6360
	碎石垫层	m³	0.1690
	钢筋	kg	25



消力池平面图

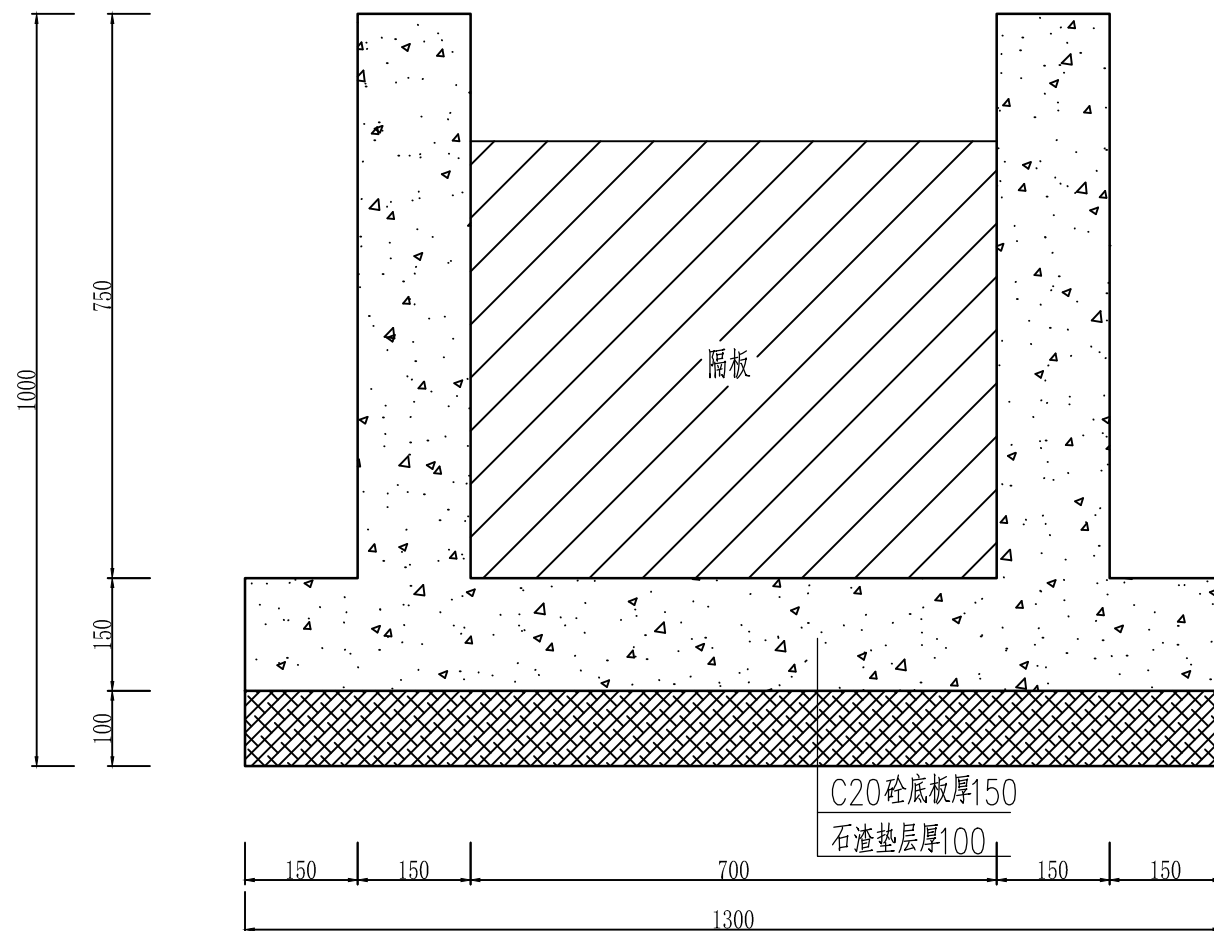


2-2剖面图

说明:

- 1、本图尺寸单位mm;
- 2、土方开挖边坡按(1:0.3)放坡,沟底两侧各留30cm的工作面;
- 3、消力池主体采用C20砼,底部铺设10cm碎石垫层;
- 4、钢筋采用HPB300,保护层30mm。

台州市蔚越土地勘测规划有限公司						
核 定	何志明	项 目 名 称	温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目			
审 查	卢春燕					
校 核	卢春燕	消力池施工图-1				
规 划	陶智豪					
制 图	陶智豪					
日 期	2024. 5	比 例	1:10	图 号	施工-07	



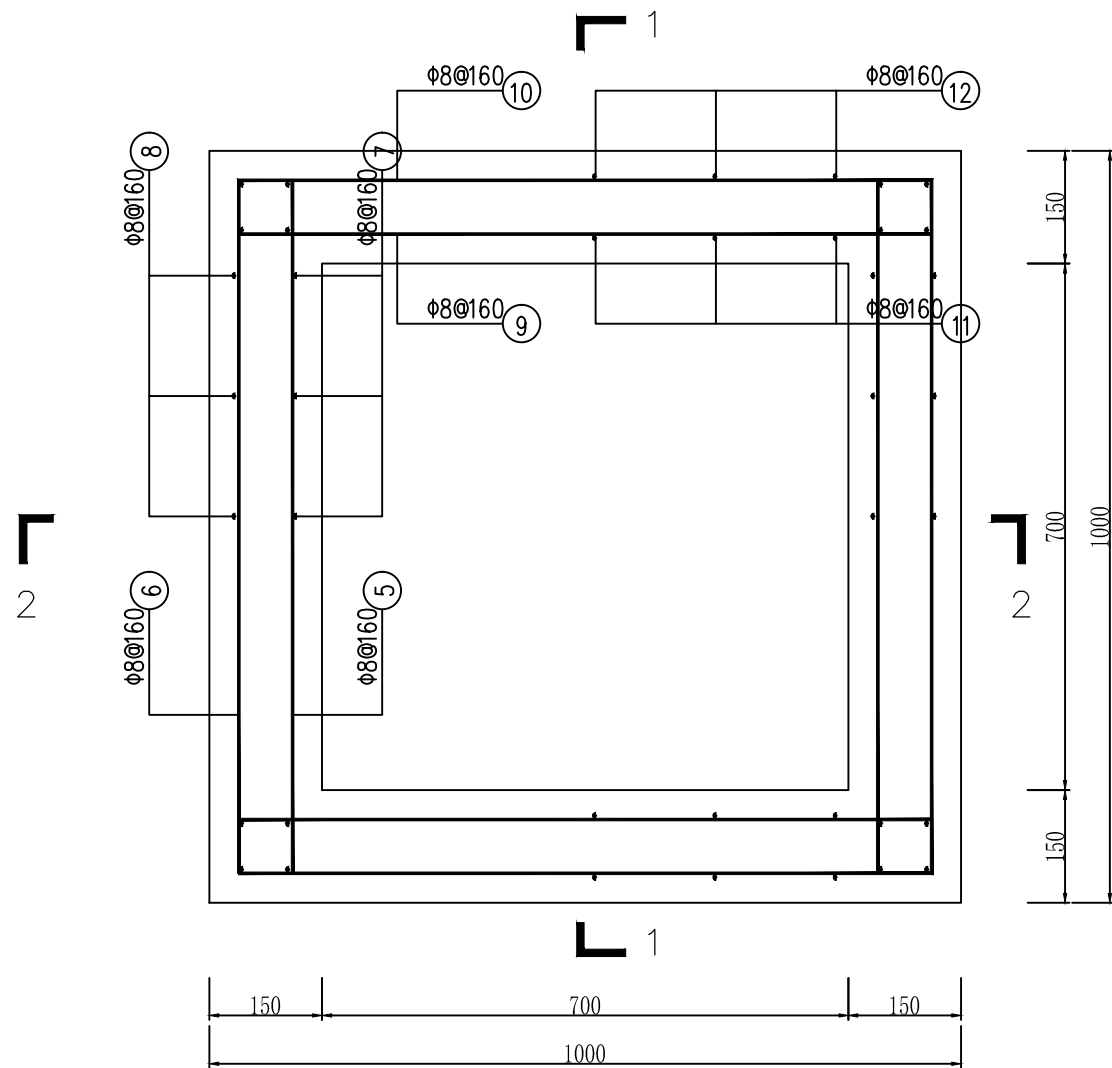
1-1剖面图

说明:

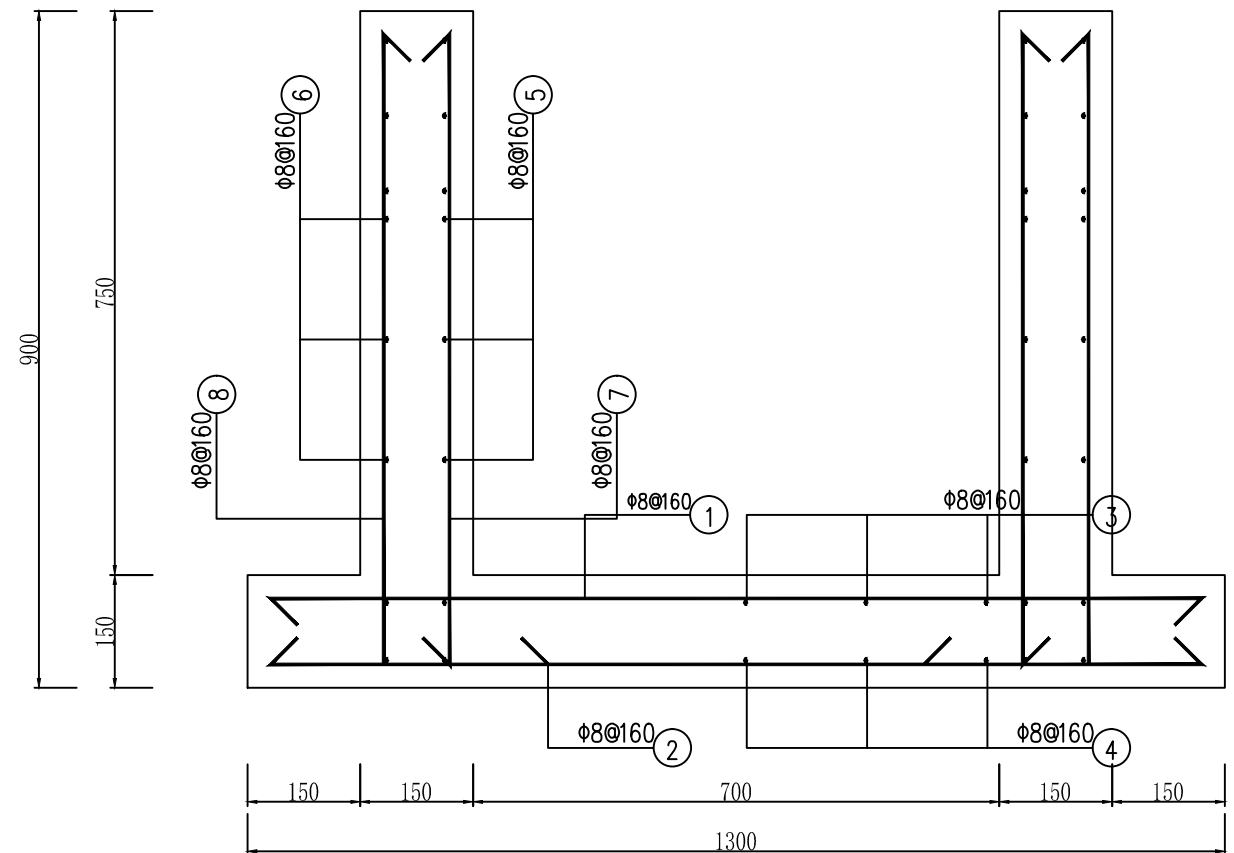
- 1、本图尺寸单位mm;
- 2、土方开挖边坡按(1:0.3)放坡,沟底两侧各留30cm的工作面;
- 3、消力池主体采用C20砼,底部铺设10cm碎石垫层;
- 4、钢筋采用HPB300,保护层30mm。

台州市蔚越土地勘测规划有限公司

核 定	何志明	项目名称	温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目			
审 查	卢春燕					
校 核	卢春燕	消力池施工图-2				
规 划	陶智豪					
制 图	陶智豪					
日 期	2024. 5	比 例	1:10	图 号	施工-08	



平面配筋图



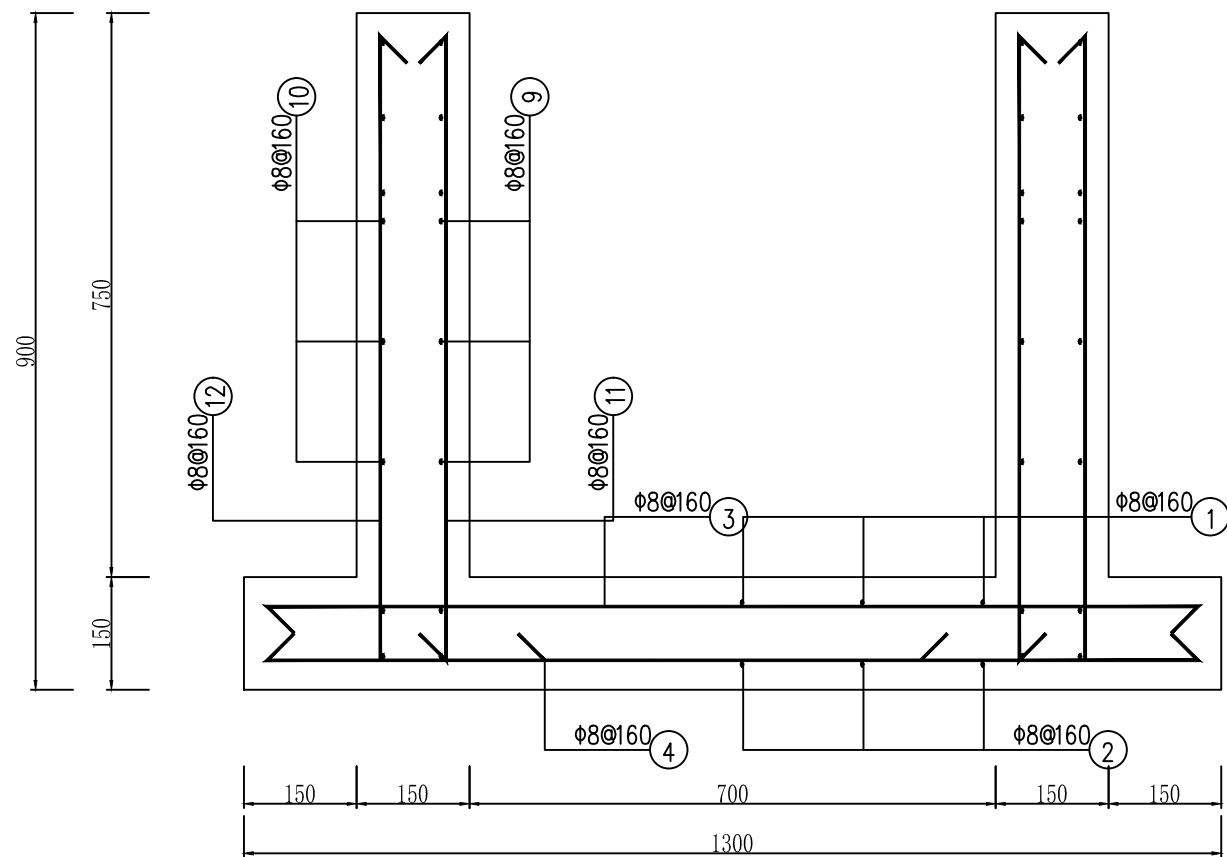
1-1剖面配筋图

说明:

- 1、本图尺寸单位mm;
- 2、土方开挖边坡按(1:0.3)放坡,沟底两侧各留30cm的工作面;
- 3、消力池主体采用C20砼,底部铺设10cm碎石垫层;
- 4、钢筋采用HPB300,保护层30mm。

台州市蔚越土地勘测规划有限公司

核 定	何志明	项目名称	温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目			
审 查	卢春燕					
校 核	卢春燕	消力池配筋图-1				
规 划	陶智豪					
制 图	陶智豪					
日 期	2024. 5	比 例	1:10	图 号	施工-09	



2-2剖面配筋图

说明:

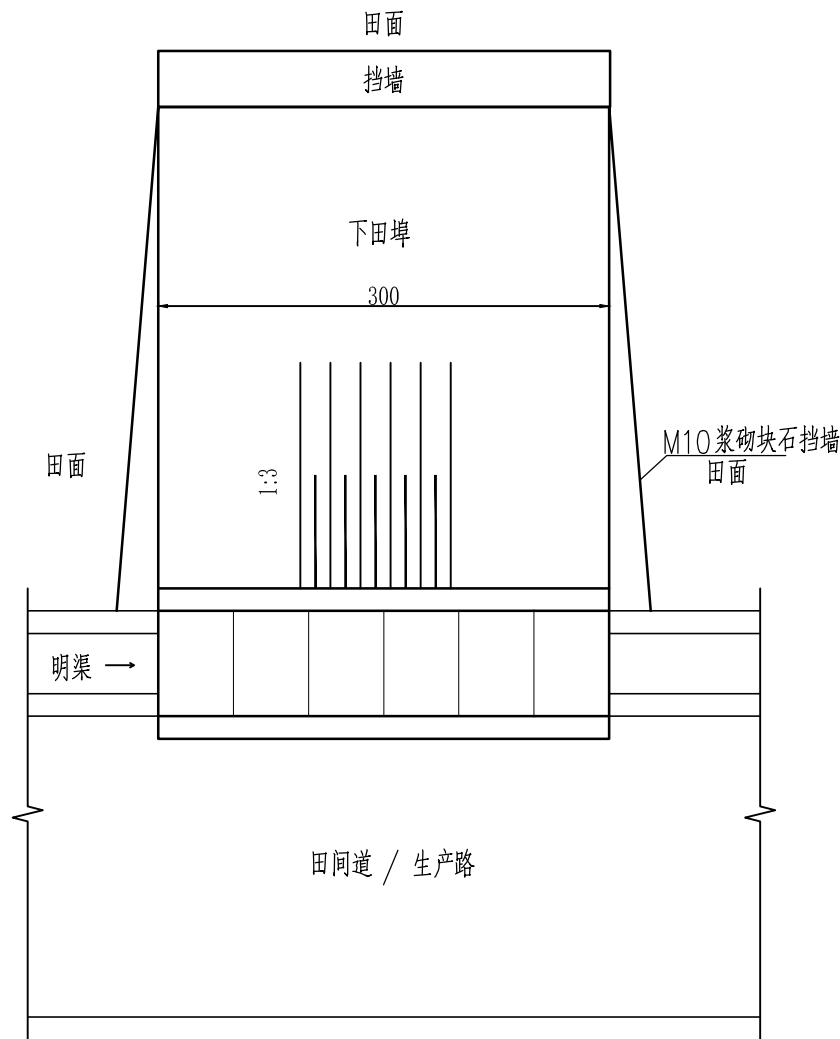
- 1、本图尺寸单位mm;
- 2、土方开挖边坡按(1:0.3)放坡,沟底两侧各留30cm的工作面;
- 3、消力池主体采用C20砼,底部铺设10cm碎石垫层;
- 4、钢筋采用HPB300,保护层30mm。

单 位 工 程 钢 筋 量 表					
编号	直径mm	单根长m	根数	单位重(kg)	总重kg
1	8	1.26	8	0.395	3.9816
2		1.26	8		3.9816
3		1.26	8		3.9816
4		1.26	8		3.9816
5		0.96	12		4.5504
6		0.96	12		4.5504
7		1.06	10		4.187
8		1.06	10		4.187
9		0.96	12		4.5504
10		0.96	12		4.5504
11		1.06	10		4.187
12		1.06	10		4.187

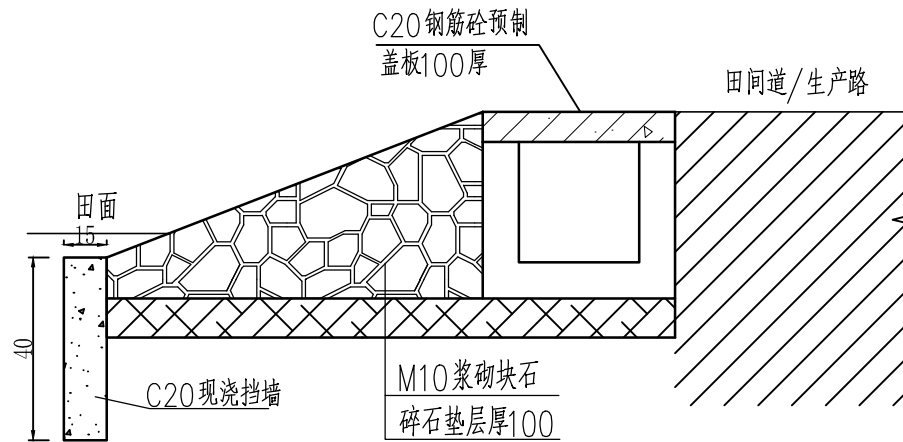
台州市蔚越土地勘测规划有限公司

核 定	何志明	项 目 名 称	温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目			
审 查	卢春燕					
校 核	卢春燕	消力池配筋图-2				
规 划	陶智豪					
制 图	陶智豪					
日 期	2024. 5	比 例	1:10	图 号	施工-10	

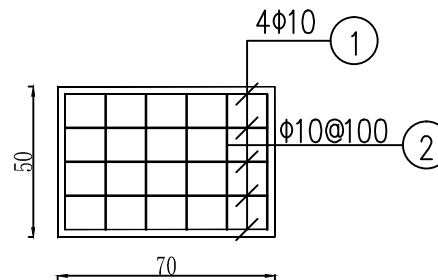
单 位 工 程 数 量 表			
工程项目		单位	数量
下田埠	土方开挖	m³	0.7200
	土方回填	m³	0.3200
	浆砌块石	m³	1.0400
	碎石垫层	m³	0.6700
	现浇挡墙	m³	0.0120



下田埠俯视图



下田埠剖视图



0.4M渠道盖板配筋图

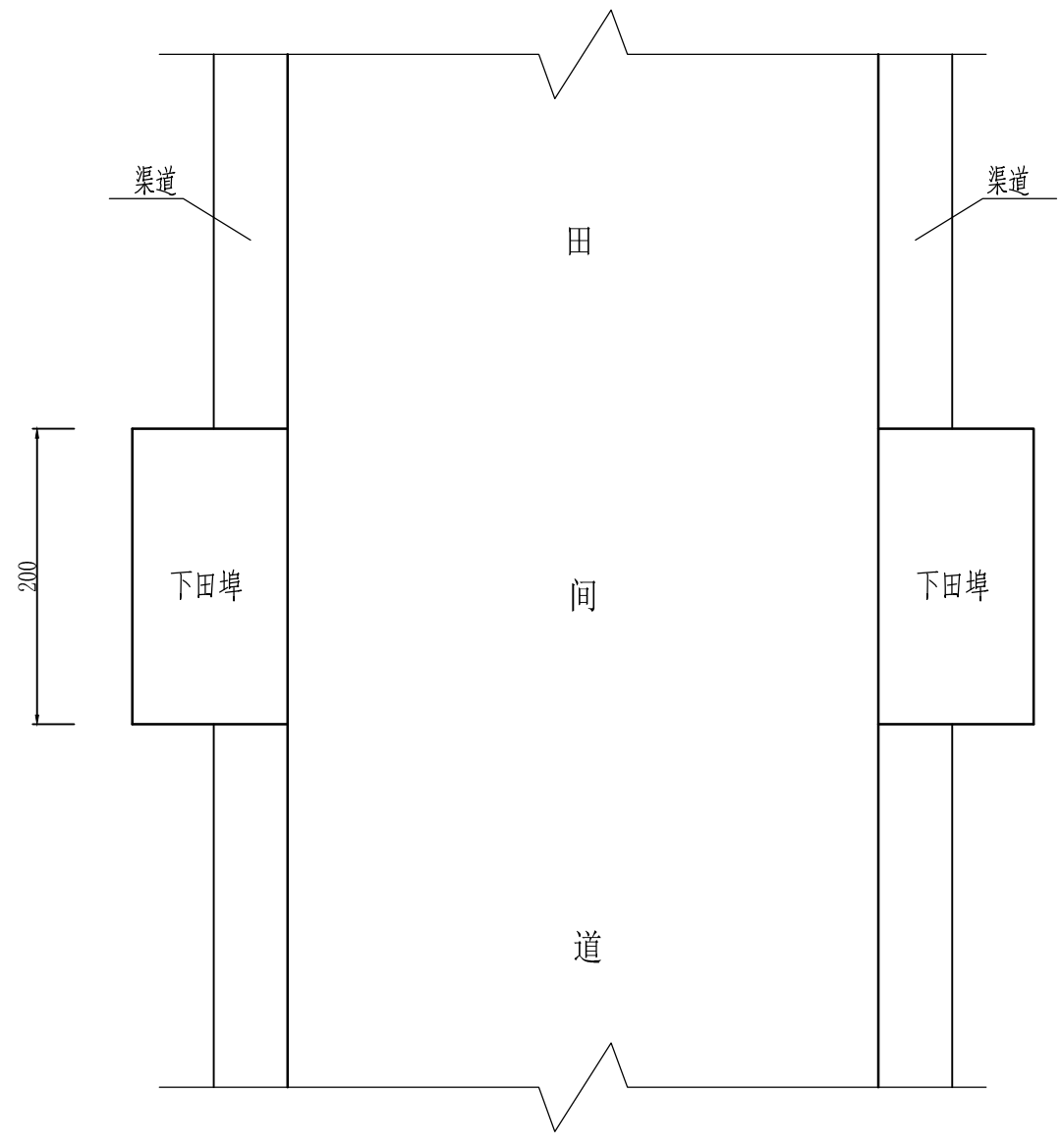
钢 筋 表					
编号	直径	钢筋型式	单根长	根数	总重
1	10	—	0.62	4	1.53
2	8	—	0.46	6	1.09

说明:

- 图中高程以m计, 余以cm计;
- 本图为下田埠典型设计图, 施工时根据具体情况作相应调整;
- 设计采用预制盖板涵, 板宽0.40m;
- 盖板采用C20混凝土, HPB300钢筋, 保护层30mm;
- 图中B为渠道净宽, H为渠道净深;
- 下田埠对应田间道应尽量不设纵坡, 以利行车, 特殊情况下纵坡不得陡于1:3, 路涵坡降同渠道设计坡降i;
- 农机下田埠数量根据田块分布及实际要求确定。

台州市蔚越土地勘测规划有限公司						
核 定	何志明	项 目 名 称	温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目			
审 查	卢春燕					
校 核	卢春燕	下田埠施工图				
规 划	陶智豪					
制 图	陶智豪					
日 期	2024. 5	比 例	1:5	图 号	施工-11	

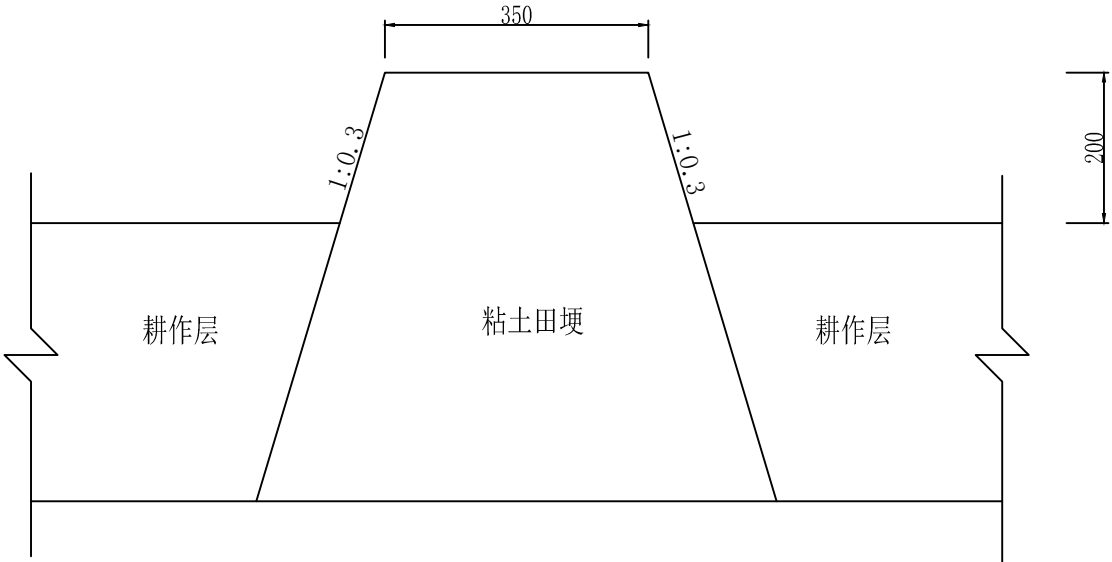




下田埠平面图

台州市蔚越土地勘测规划有限公司					
核 定	何志明	项 目 名 称	温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目		
审 查	卢春燕				
校 核	卢春燕	下田埠平面图			
规 划	陶智豪				
制 图	陶智豪				
日 期	2024. 5	比 例	1:5	图 号	施工-12

单 位 工 程 数 量 表			
工程项目		单位	数量
田埂	田埂修筑	m³	0.2970



独立田埂断面图

台州市蔚越土地勘测规划有限公司						
核 定	何志明	项 目 名 称	温岭市新河镇腰塘新村等8村建设用地复垦项目			
审 查	卢春燕					
校 核	卢春燕	独立田埂断面图				
规 划	陶智豪					
制 图	陶智豪					
日 期	2024.5	比 例	1:10	图 号	施工-13	